

КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО
СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Многоквартирный жилой дом по ул. Алексеева № 14а

Курганская область, г. Курган

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ
970-2-2021 ЭП

011 644

07 СЕН 2022



ЧЕЛЯБИНСК
2022

КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО
СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Многоквартирный жилой дом
по ул. Алексеева № 14а

Курганская область, г. Курган

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

970-2-2021 ЭП

ДИРЕКТОР

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА



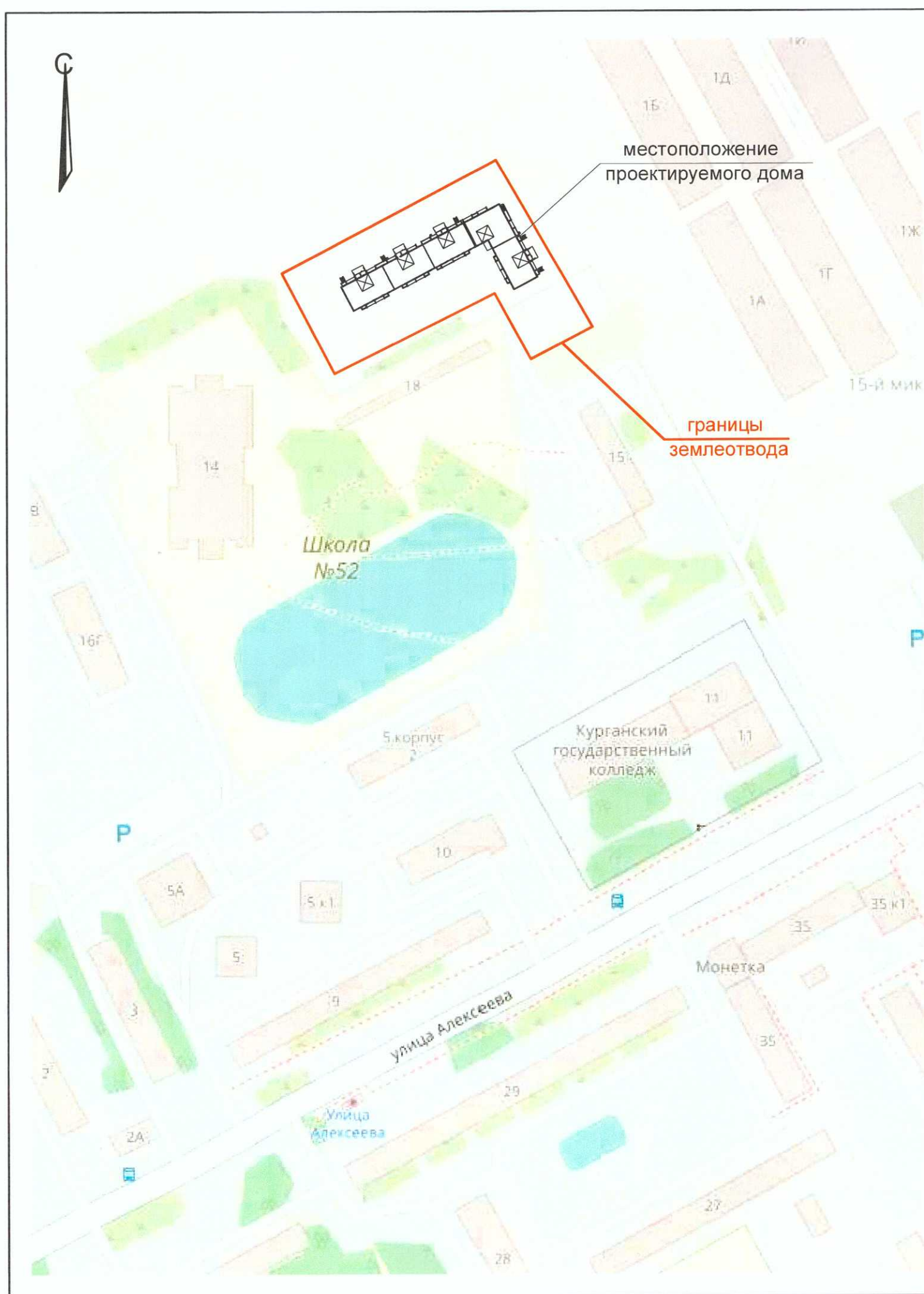
БОБРОВ О.В.

КИДРАЛЕЕВА Р.Р.

ЧЕЛЯБИНСК
2022

011644




07 СЕН 2022



Ведомость чертежей основного комплекта

2




Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2-7	Перспективные виды	
8	Фасады в осях А-Г, 7-5. Цветовое решение.	
9	Фасад в осях 4-1. Цветовое решение.	
10	Фасад в осях 1-6. Цветовое решение.	
11	Фасады в осях Г-В, В-А, 6-7. Цветовое решение.	
12	План технического этажа. Секция в осях 1-2	
13	План 1-го этажа. Секция в осях 1-2	
14	План 2-10-го этажей. Секция в осях 1-2	
15	План технического этажа. Секция в осях 2-3	
16	План 1-го этажа. Секция в осях 2-3	
17	План 2-10-го этажей. Секция в осях 2-3	
18	План технического этажа. Секция в осях 3-4	
19	План 1-го этажа. Секция в осях 3-4	
20	План 2-10-го этажей. Секция в осях 3-4	
21	План технического этажа. Секция в осях 5-7	
22	План 1-го этажа. Секция в осях 5-7	
23	План 2-10-го этажей. Секция в осях 5-7	
24	План технического этажа. Секция в осях Б-А	
25	План 1-го этажа. Секция в осях Б-А	
26	План 2-10-го этажей. Секция в осях Б-А	

						970-2-2021 - ЭП			
						Курганская область, г. Копейск			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Алексева, 14а	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Осташко			08.22		ЭП	1	
Проверил		Осташко			08.22				
						Общие данные	КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	
Н. контр.		Осташко			08.22				

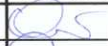

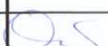
011644

07 СЕН 2022






						970-2-2021 - ЭП			
						Курганская область, г. Копейск			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Алексева, 14а	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Осташко			08.22		ЭП	2	
Проверил		Осташко			08.22				
						Перспективный вид на многоквартирный дом с севера.	КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	
Н. контр.		Осташко			08.22				



						970-2-2021 - ЭП			
						Курганская область, г. Копейск			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Алексеева, 14а	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Осташко			08.22		ЭП	3	
Проверил		Осташко			08.22				
						Перспективный вид на многоквартирный дом с юго-востока.	КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	
Н. контр.		Осташко			08.22				



						970-2-2021 - ЭП			
						Курганская область, г. Копейск			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Алексева, 14а	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Осташко			08.22		ЭП	4	
Проверил		Осташко			08.22				
						Перспективный вид на многоквартирный дом с юга.	КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	
Н. контр.		Осташко			08.22				




011644

07 СЕН 2022






						970-2-2021 - ЭП		
						Курганская область, г. Копейск		
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Алексева, 14а	Стадия	Лист
Разработал		Осташко		OS	08.22		ЭП	5
Проверил		Осташко		OS	08.22			
Н. контр.		Осташко		OS	08.22	Перспективный вид на многоквартирный дом с запада.	КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ



						970-2-2021 - ЭП		
						Курганская область, г. Копейск		
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Алексева, 14а	Стадия	Лист
Разработал		Осташко			08.22		ЭП	6
Проверил		Осташко			08.22			
Н. контр.		Осташко			08.22	Перспективный вид.	КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ



						970-2-2021 - ЭП			
						Курганская область, г. Копейск			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Алексева, 14а	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Осташко			08.22		ЭП	7	
Проверил		Осташко			08.22				
						Перспективный вид.	КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	
Н. контр.		Осташко			08.22				






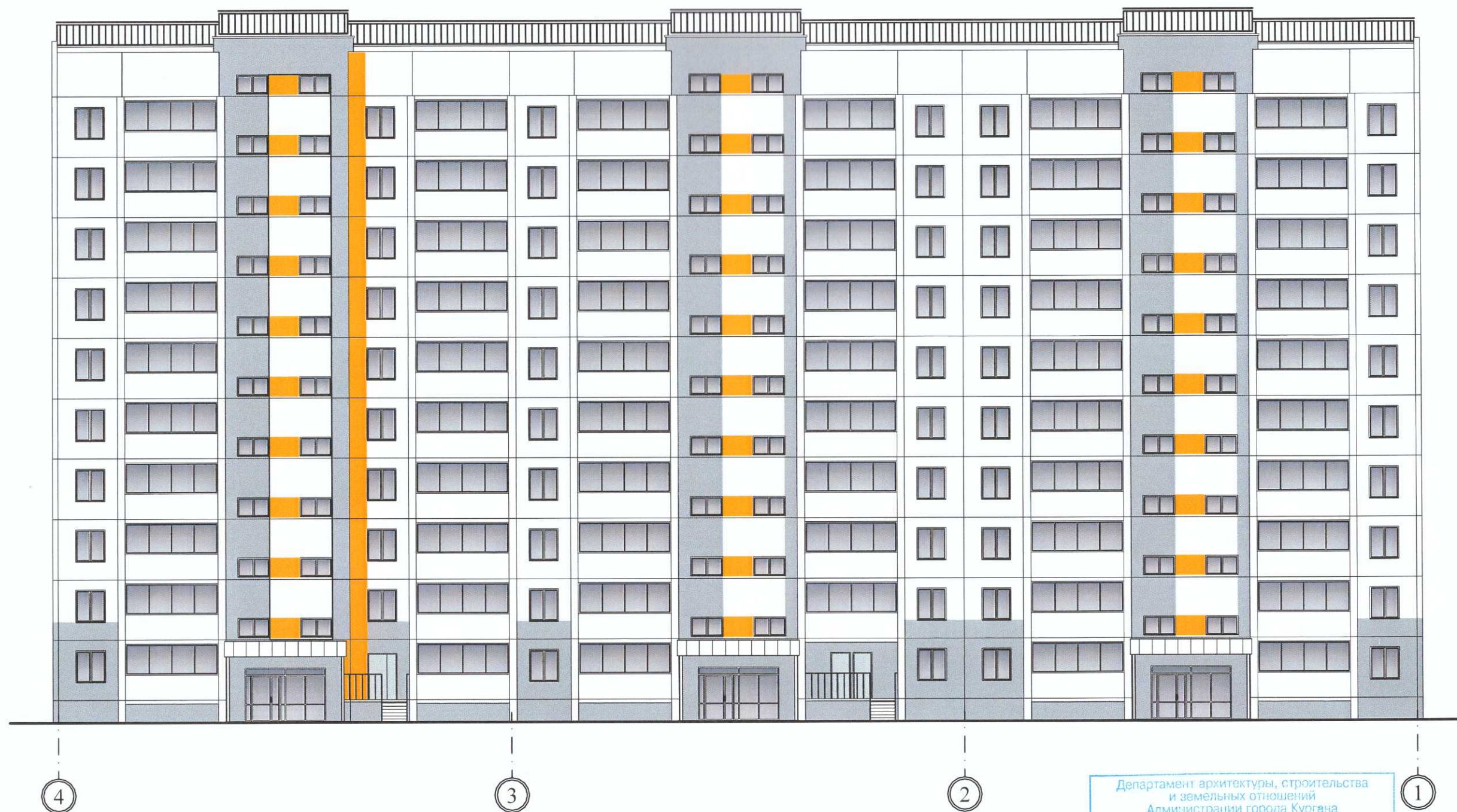
ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ

Фасад	Элемент	Отделка	Колер
А-Г, 7-5, 4-1, 1-6, Г-В, В-А, 6-7	Цоколь, наружные стены, пилоны, экраны лоджий, торцы плит лоджий, стены и козырьки входных групп	Покраска панелей атмосферостойкими красками	RAL 7006
			RAL 1033
			Белый
	Крыльца, пандусы	Покраска атмосферостойкими красками	RAL 7036
	Окна, Витражи	Из ПВХ профиля	Белый
	Переплёты остекления лоджий	Из алюминиевого профиля	Белый
	Двери наружные	Из ПВХ профиля и металлические с заводским окрашиванием	Белый
			RAL 7040
	Металлические элементы	Покраска атмосферостойкими эмалями	RAL 7040

Департамент архитектуры, строительства и земельных отношений
Администрации города Кургана
СОГЛАСОВАНО
№ 88 от «08» 09 2022 г.
Исбаева Н.А.

Примечание: колера приняты по каталогу RAL Classic, используется краска VAKSA.

						970-2-2021 - ЭП			
						Курганская область, г. Копейск			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Алексеева, 14а	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Осташко				08.22		ЭП	8	
Проверил	Осташко				08.22				
						Фасады в осях А-Г, 7-5. Цветовое решение.	КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	
Н. контр.	Осташко				08.22				






ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ



Фасад	Элемент	Отделка	Колер
А-Г,7-5, 4-1,1-6, Г-В,В-А, 6-7	Цоколь, наружные стены, пилоны, экраны лоджий, торцы плит лоджий, стены и козырьки входных групп	Покраска панелей атмосферостойкими красками	RAL 7006
			RAL 1033
			Белый
	Крыльца, пандусы	Покраска атмосферостойкими красками	RAL 7036
	Окна, Витражи	Из ПВХ профиля	Белый
	Переплёты остекления лоджий	Из алюминиевого профиля	Белый
	Двери наружные	Из ПВХ профиля и металлические с заводским окрашиванием	Белый
			RAL 7040
	Металлические элементы	Покраска атмосферостойкими эмалями	RAL 7040

Примечание: колера приняты по каталогу RAL Classic, используется краска VAKSA.

Примечание: копия принята по заказу 14-12-2021, пометка 08.22						970-2-2021 - ЭП			
						Курганская область, г. Копейск			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Алексева, 14а	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Осташко			08.22		ЭП	9	
Проверил		Осташко			08.22				
						Фасад в осях 4-1. Цветовое решение.	КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	
Н. контр.		Осташко			08.22				






ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ

Департамент архитектуры, строительства
и земельных отношений
Администрации города Кургана
СОГЛАСОВАНО
№ 88 от «08» 09 2022
Иванов И.А.

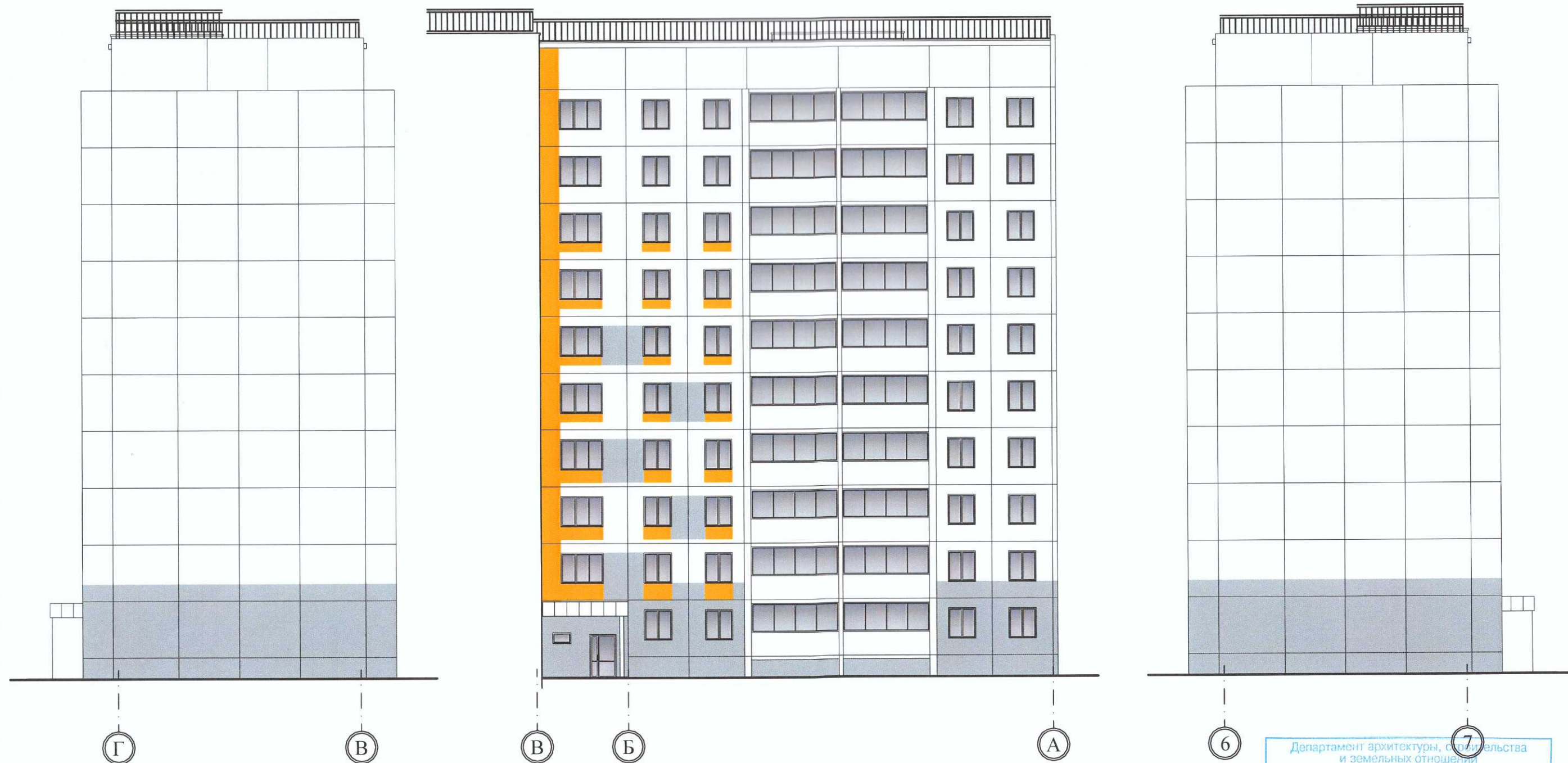
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Фасад	Элемент	Отделка	Колер
			А-Г,7-5, 4-1,1-6, Г-В,В-А, 6-7	Цоколь, наружные стены, пилоны, экраны лоджий, торцы плит лоджий, стены и козырьки входных групп	Покраска панелей атмосферостойкими красками	RAL 7006 RAL 1033 Белый
				Крыльца, пандусы	Покраска атмосферостойкими красками	RAL 7036
				Окна, Витражи	Из ПВХ профиля	Белый
				Переплёты остекления лоджий	Из алюминиевого профиля	Белый
				Двери наружные	Из ПВХ профиля и металлические с заводским окрашиванием	Белый RAL 7040
				Металлические элементы	Покраска атмосферостойкими эмалями	RAL 7040

Примечание: колера приняты по каталогу RAL Classic, используется краска VAKSA.

						970-2-2021 - ЭП			
						Курганская область, г. Копейск			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Алексева, 14а	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Осташко				08.22		ЭП	10	
Проверил	Осташко				08.22				
Н. контр.	Осташко				08.22	Фасад в осях 1-6. Цветовое решение.	КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	

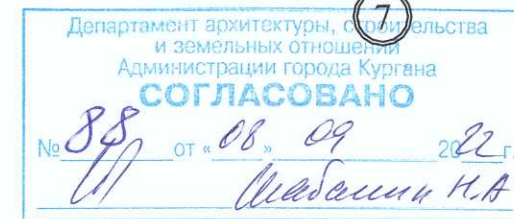
011644

07 СЕН 2022






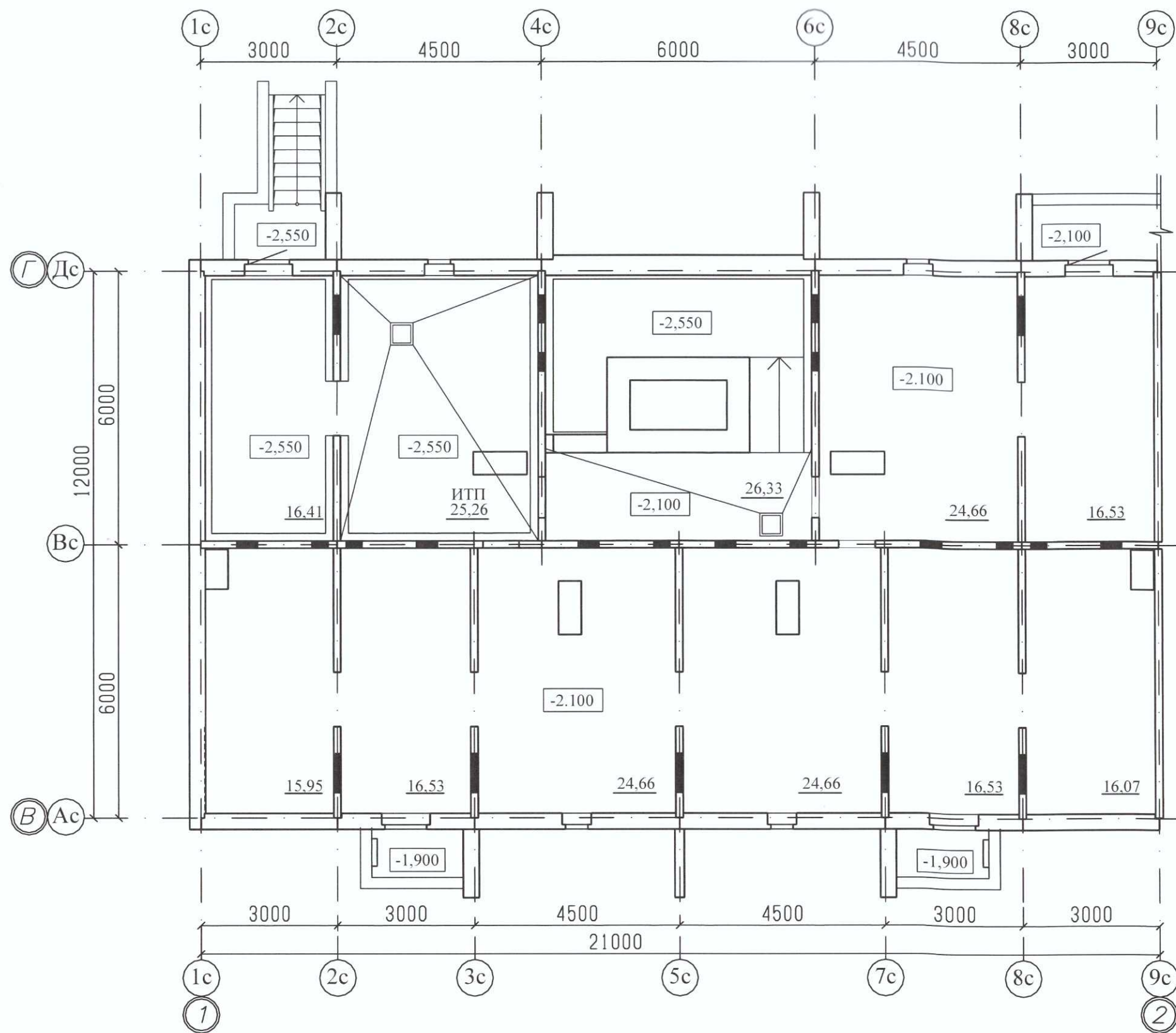
ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ

Изм. №	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инт. № подл.	Фасад	Элемент	Отделка	Колер
				А-Г,7-5, 4-1,1-6, Г-В,В-А, 6-7	Цоколь, наружные стены, пилоны, экраны лоджий, торцы плит лоджий, стены и козырьки входных групп	Покраска панелей атмосферостойкими красками	RAL 7006
							RAL 1033
							Белый
					Крыльца, пандусы	Покраска атмосферостойкими красками	RAL 7036
					Окна, Витражи	Из ПВХ профиля	Белый
					Переплёты остекления лоджий	Из алюминиевого профиля	Белый
					Двери наружные	Из ПВХ профиля и металлические с заводским окрашиванием	Белый
							RAL 7040
					Металлические элементы	Покраска атмосферостойкими эмалями	RAL 7040






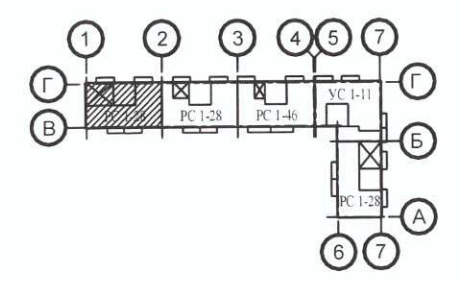
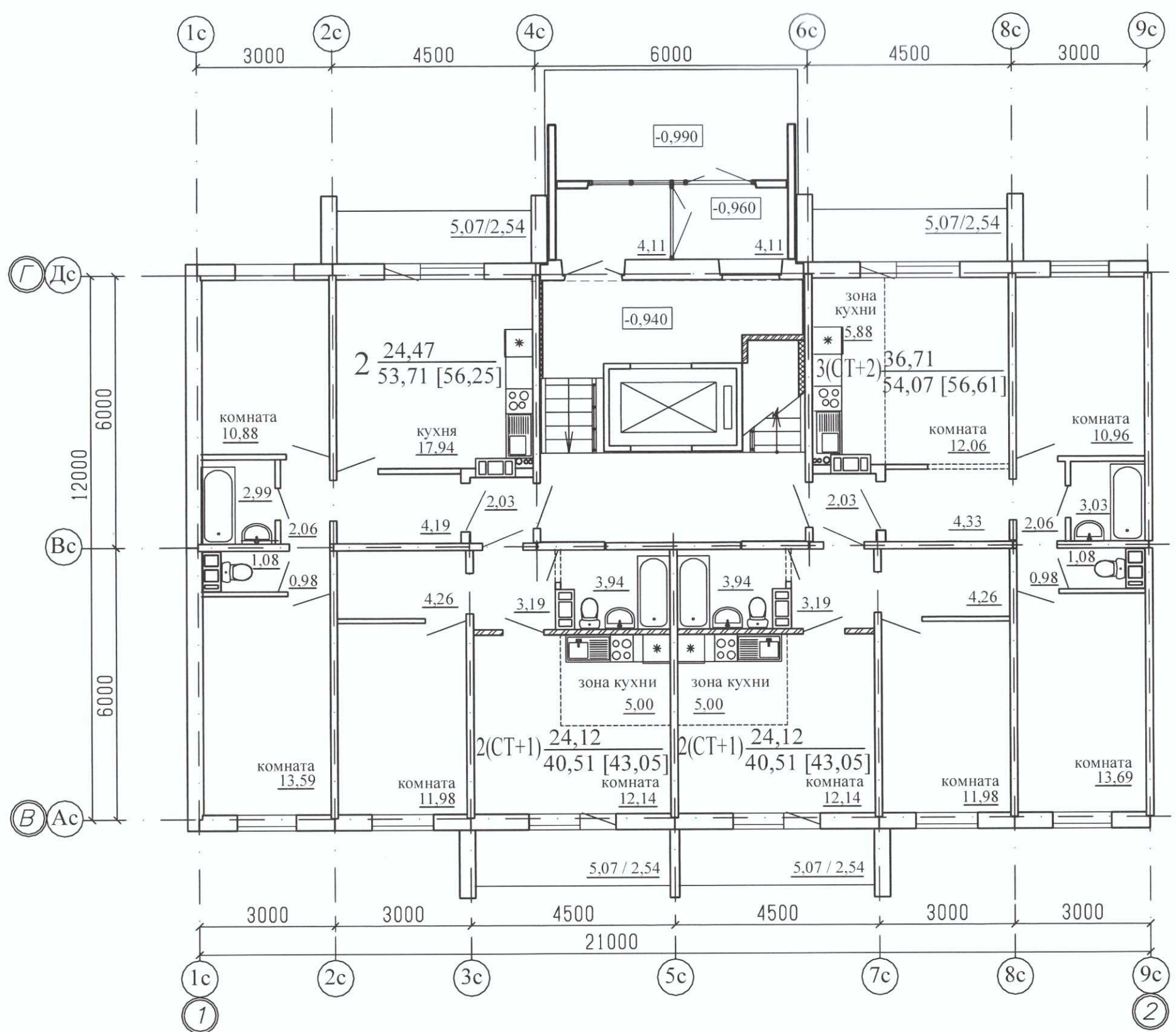
Примечание: колера приняты по каталогу RAL Classic, используется краска VAKSA.

						970-2-2021 - ЭП			
						Курганская область, г. Копейск			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Алексева, 14а	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Осташко			08.22		ЭП	11	
Проверил		Осташко			08.22				
						Фасады в осях Г-В, В-А, 6-7. Цветовое решение.	КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	
Н. контр.		Осташко			08.22				






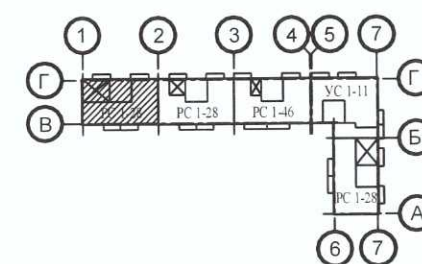
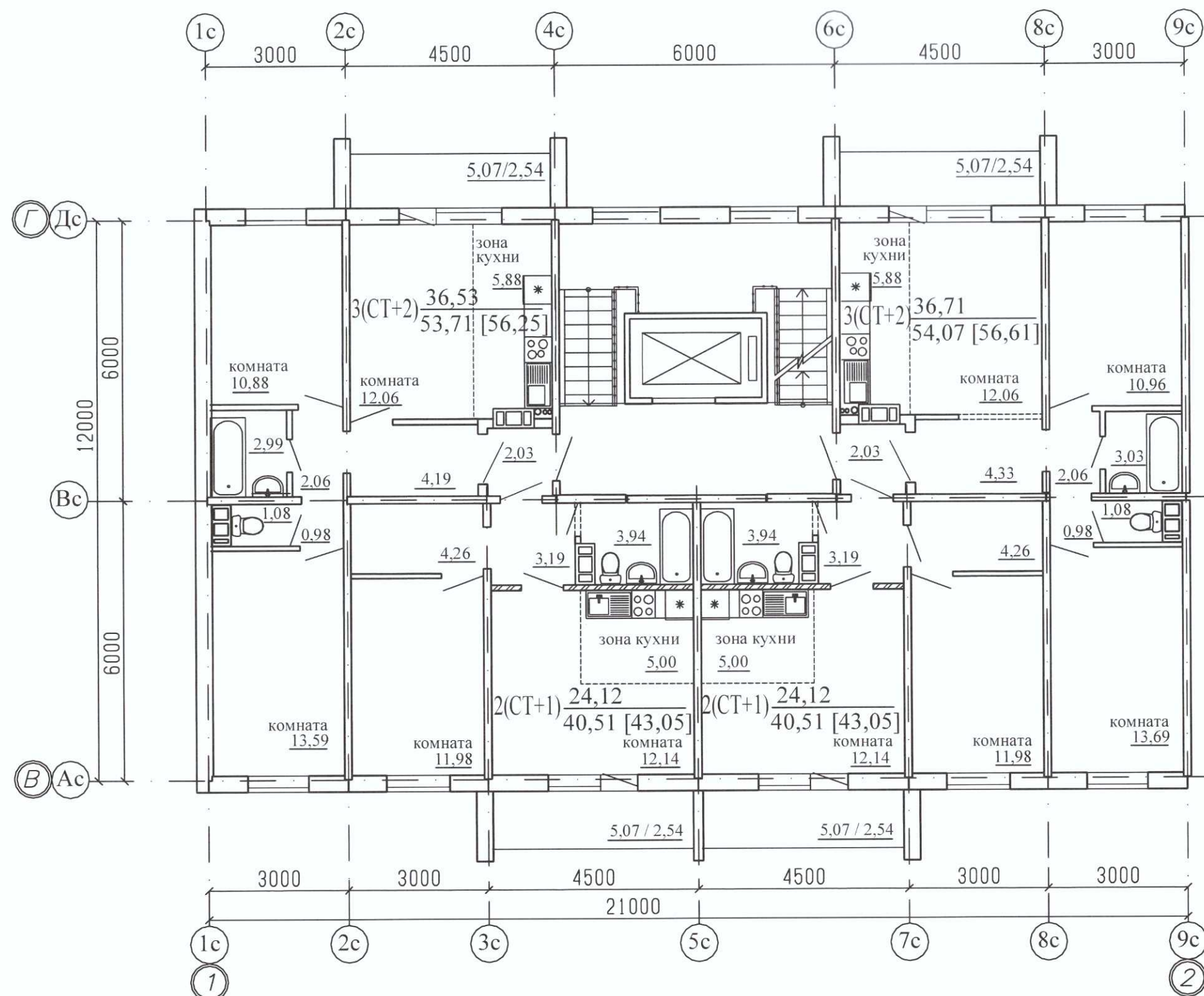
Примечание - Площадь ИТП дана без учета выступающих ростверков.

						970-2-2021 - ЭП			
						Курганская область, г. Копейск			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Алексеева, 14а	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Осташко			08.22		ЭП	12	
Проверил		Осташко			08.22				
						План технического этажа. Секция в осях 1-2	КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	
Н. контр.		Осташко			08.22				






Примечание:
1. .../... - жилая площадь квартиры / площадь квартиры;
2. [...] - общая площадь квартиры с учетом площади лоджии с коэффициентом 0,5;

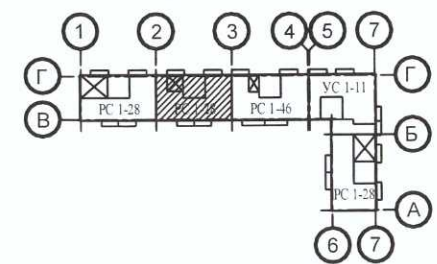
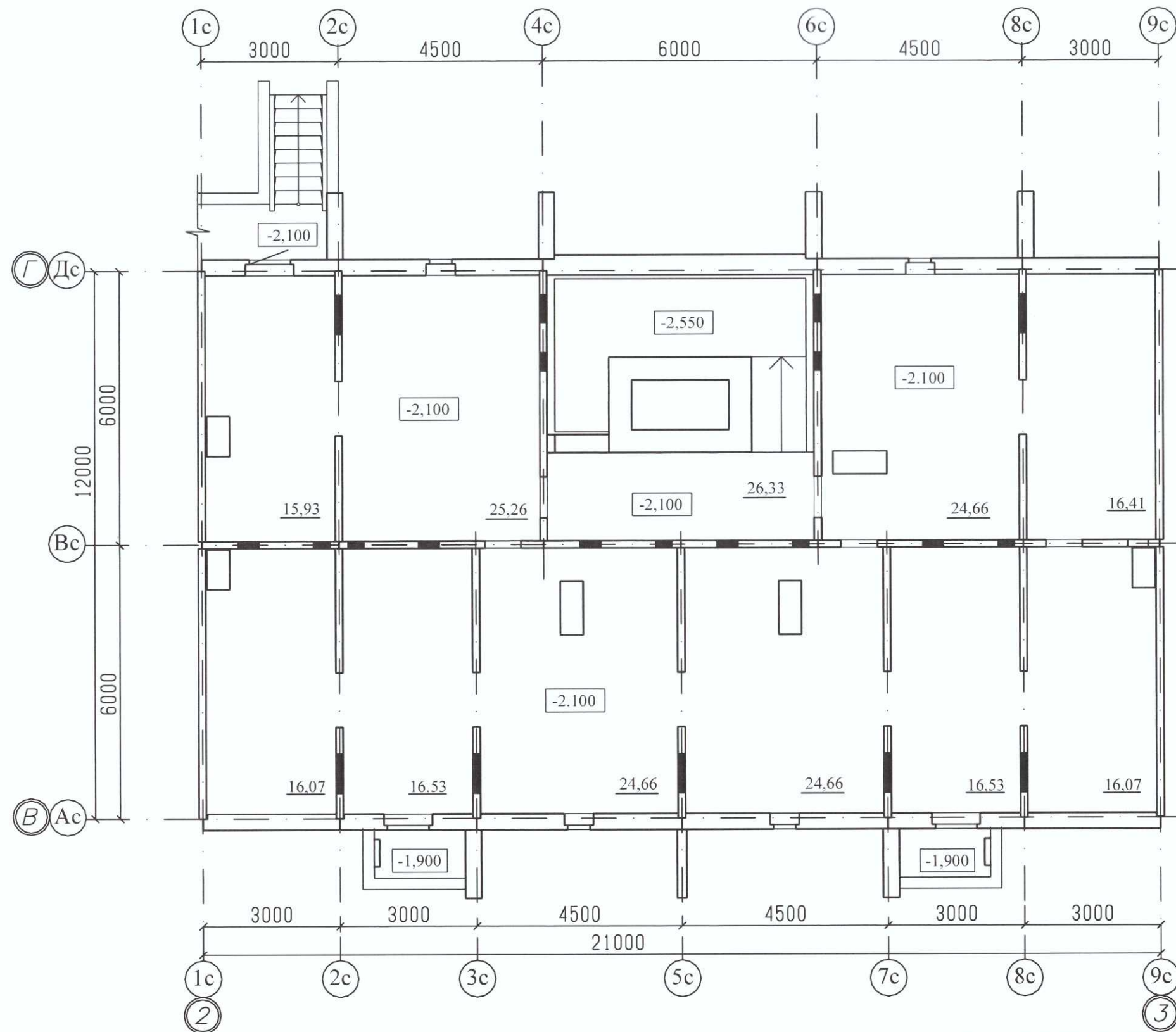
						970-2-2021 - ЭП			
						Курганская область, г. Копейск			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Алексеева, 14а	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Осташко			08.22		ЭП	13	
Проверил		Осташко			08.22				
						План 1-го этажа. Секция в осях 1-2	КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	
Н. контр.		Осташко			08.22				



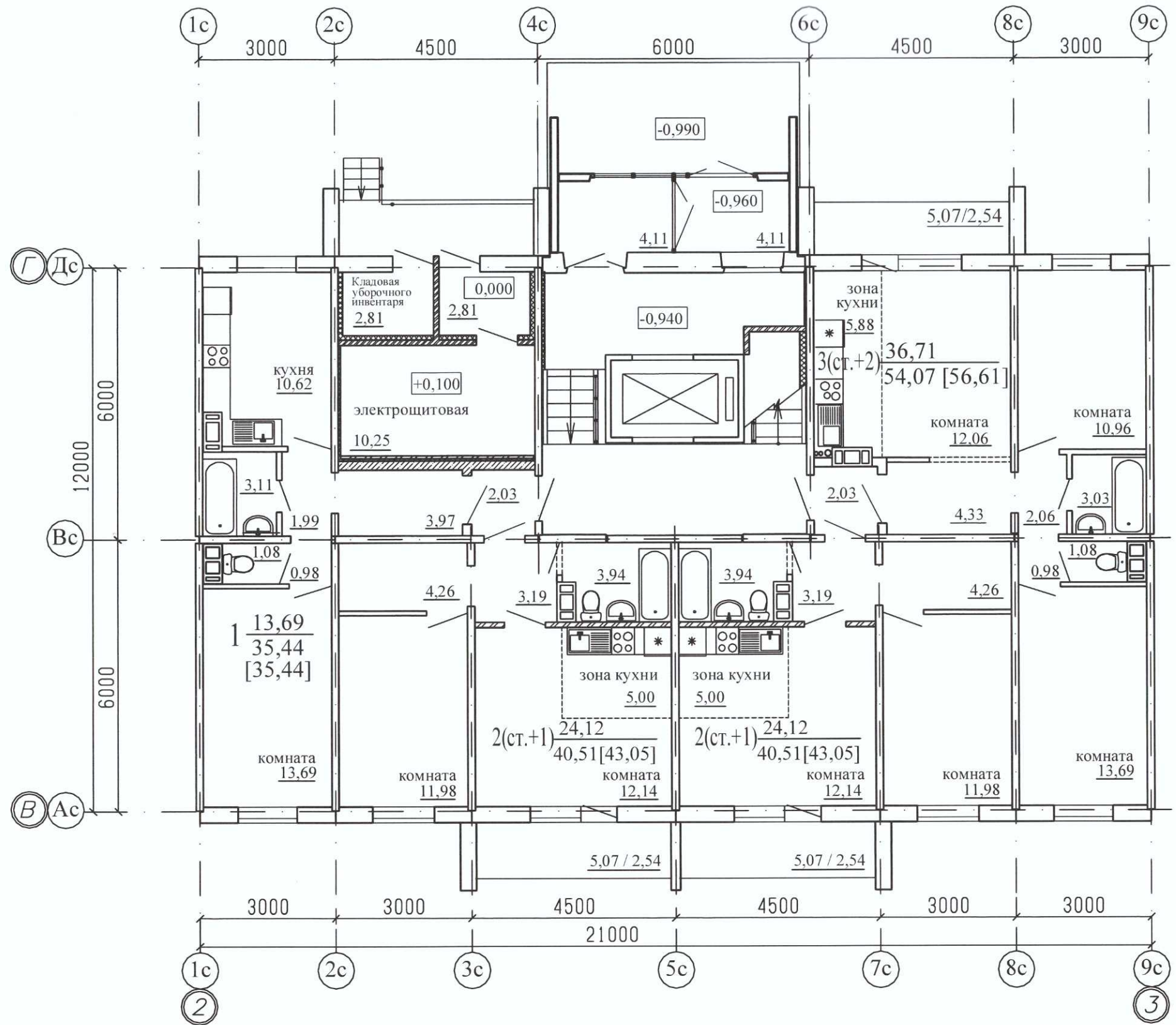
Примечание:

1. .../... - жилая площадь квартиры / площадь квартиры;
2. [...] - общая площадь квартиры с учетом площади лоджии с коэффициентом 0,5;

						970-2-2021 - ЭП			
						Курганская область, г. Копейск			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Алексева, 14а	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Осташко			08.22		ЭП	14	
Проверил		Осташко			08.22				
						План 2-10-го этажей. Секция в осях 1-2	КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	
Н. контр.		Осташко			08.22				

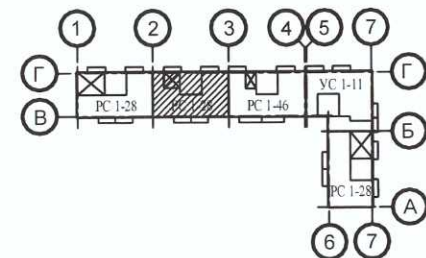
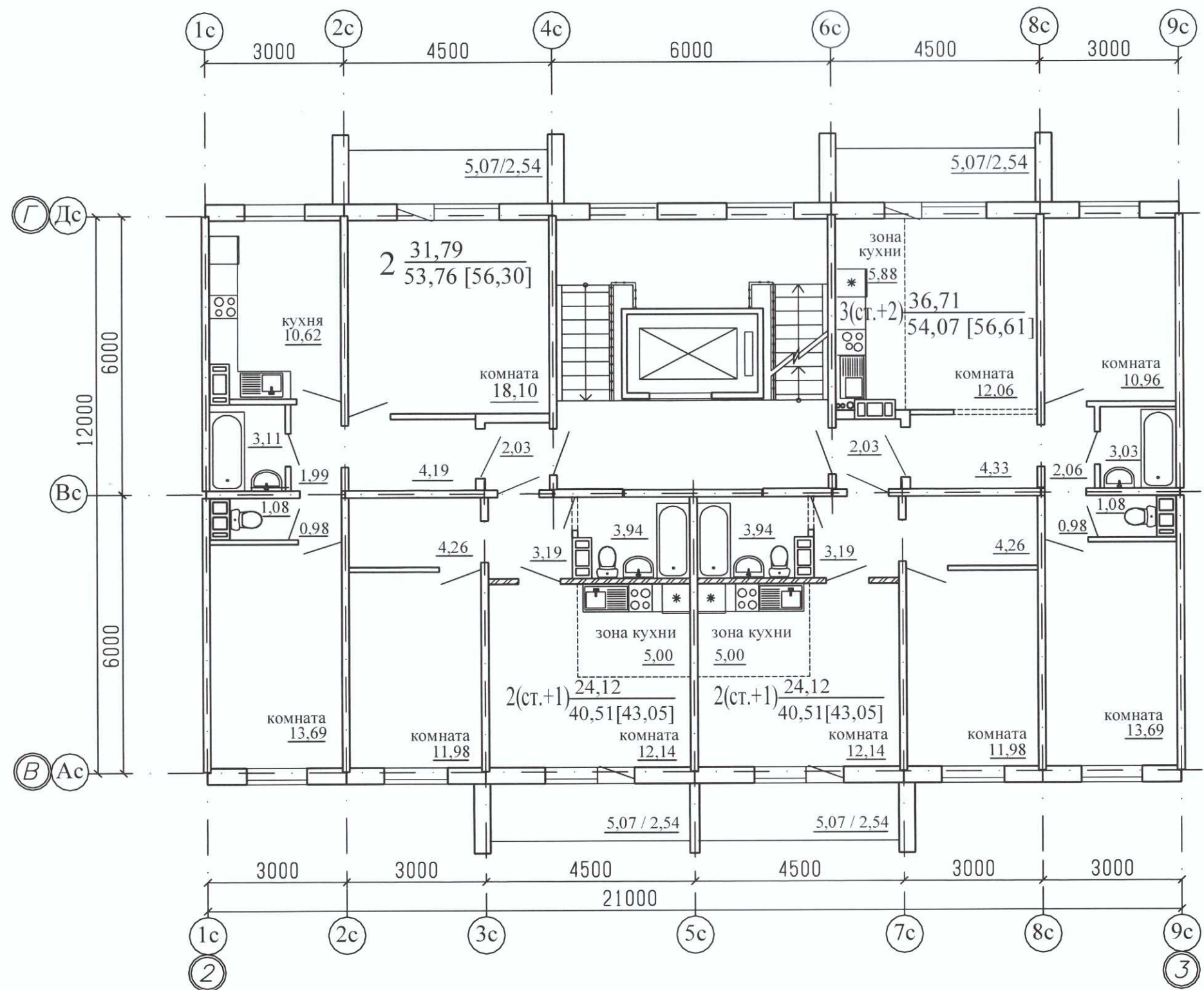


						970-2-2021 - ЭП			
						Курганская область, г. Копейск			
Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Алексева, 14а	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Осташко			08.22		ЭП	15	
Проверил		Осташко			08.22	План технического этажа. Секция в осях 2-3	КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	
Н. контр.		Осташко			08.22				



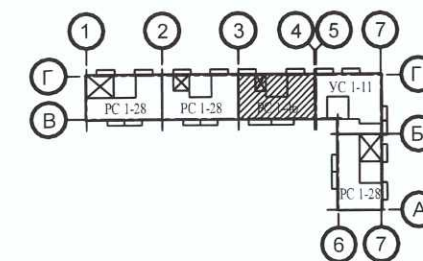
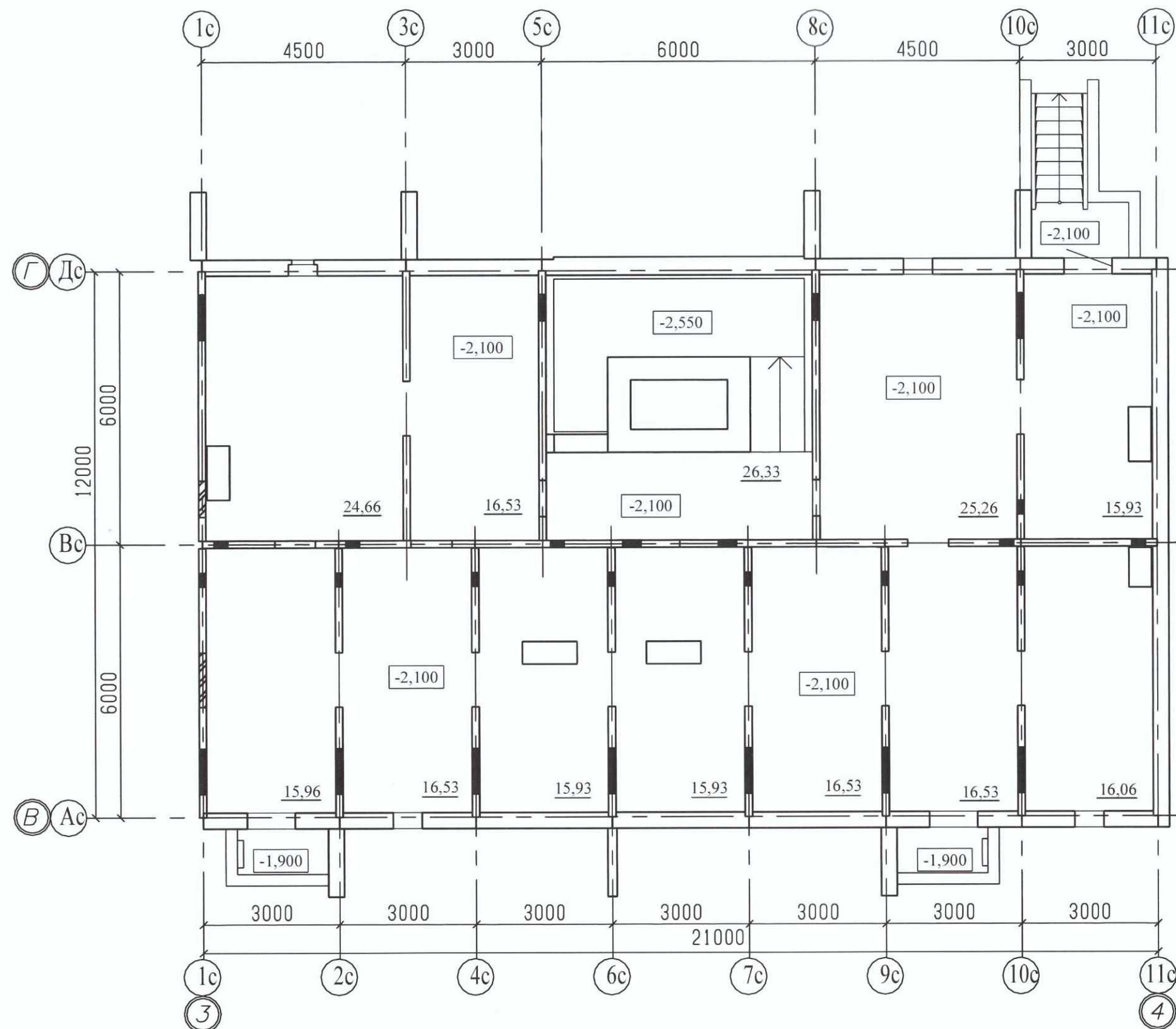
Примечание:
1. .../... - жилая площадь квартиры / площадь квартиры;
2. [...] - общая площадь квартиры с учетом площади лоджии с коэффициентом 0,5;

						970-2-2021 - ЭП					
						Курганская область, г. Копейск					
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Алексеева, 14а		Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Осташко			08.22	ЭП			16			
Проверил	Осташко			08.22							
						План 1-го этажа. Секция в осях 2-3		КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ			
Н. контр.	Осташко			08.22							

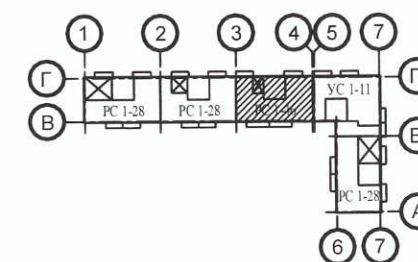
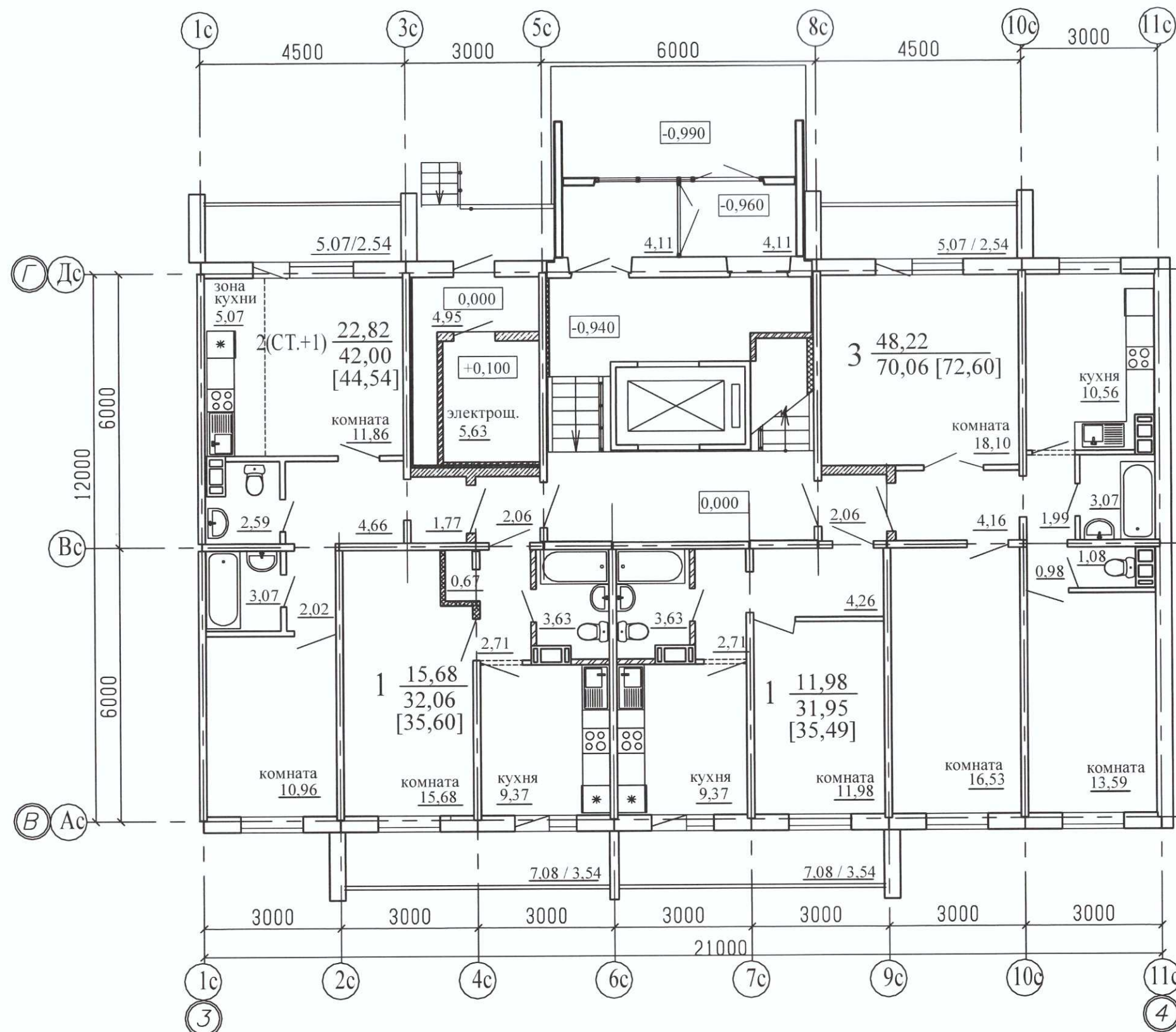


Примечание:
1. .../... - жилая площадь квартиры / площадь квартиры;
2. [...] - общая площадь квартиры с учетом площади лоджии с коэффициентом 0,5;

						970-2-2021 - ЭП			
						Курганская область, г. Копейск			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Алексеева, 14а	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Осташко			08.22		ЭП	17	
Проверил		Осташко			08.22				
						План 2-10-го этажей. Секция в осях 2-3	КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ		
Н. контр.		Осташко			08.22				






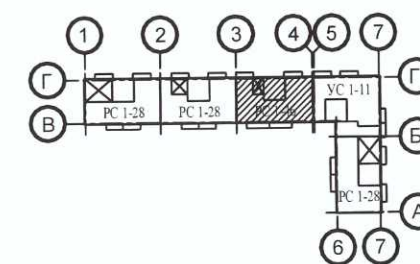
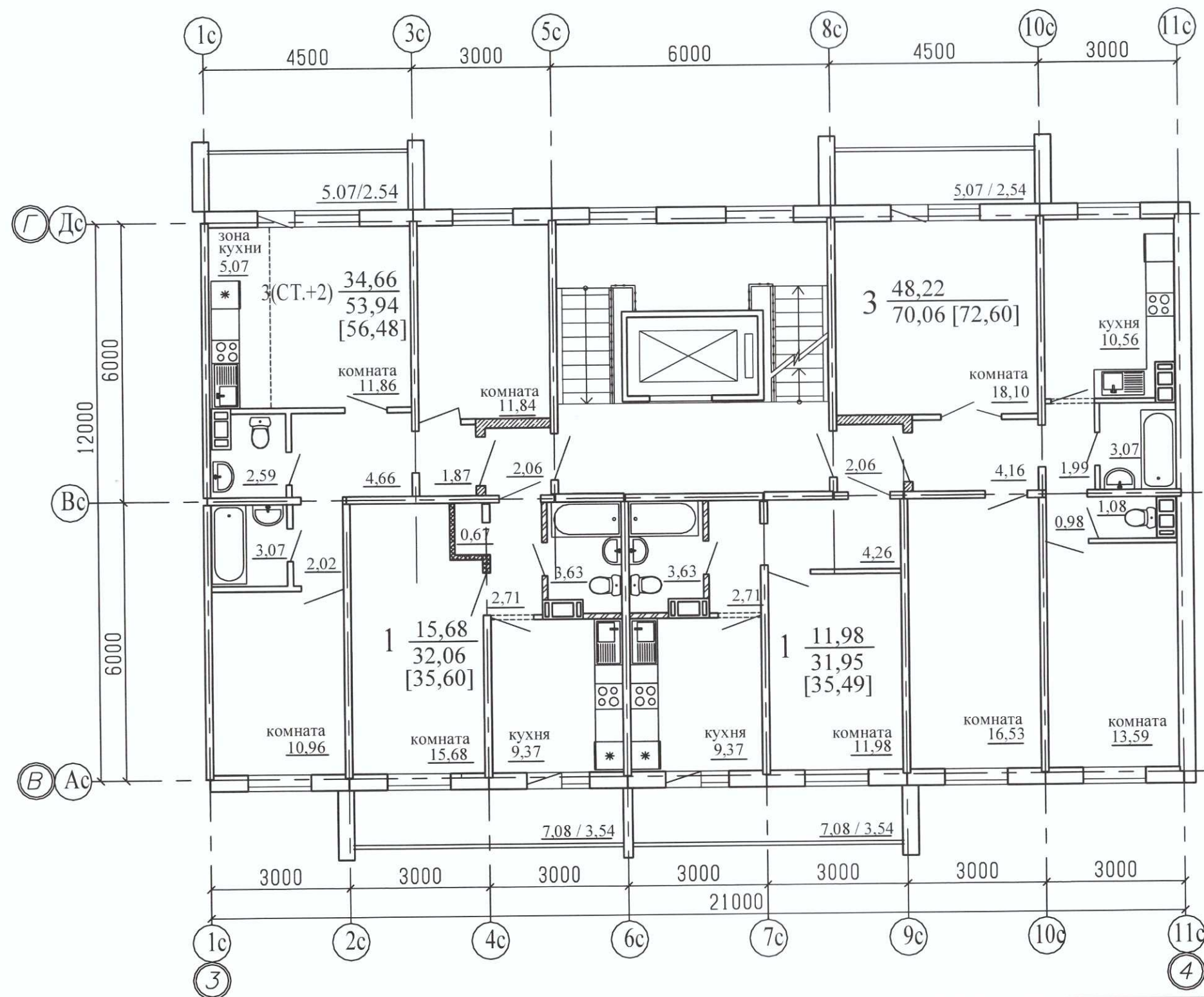
						970-2-2021 - ЭП			
						Курганская область, г. Копейск			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Алексева, 14а	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Осташко			08.22		ЭП	18	
Проверил		Осташко			08.22	План технического этажа. Секция в осях 3-4	КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	
Н. контр.		Осташко			08.22				



Примечание:

1. .../... - жилая площадь квартиры / площадь квартиры;
2. [...] - общая площадь квартиры с учетом площади лоджии с коэффициентом 0,5;

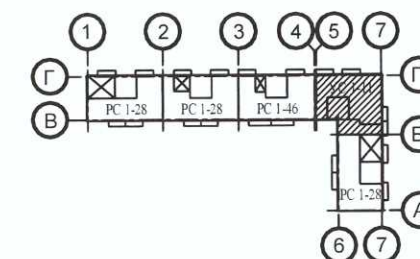
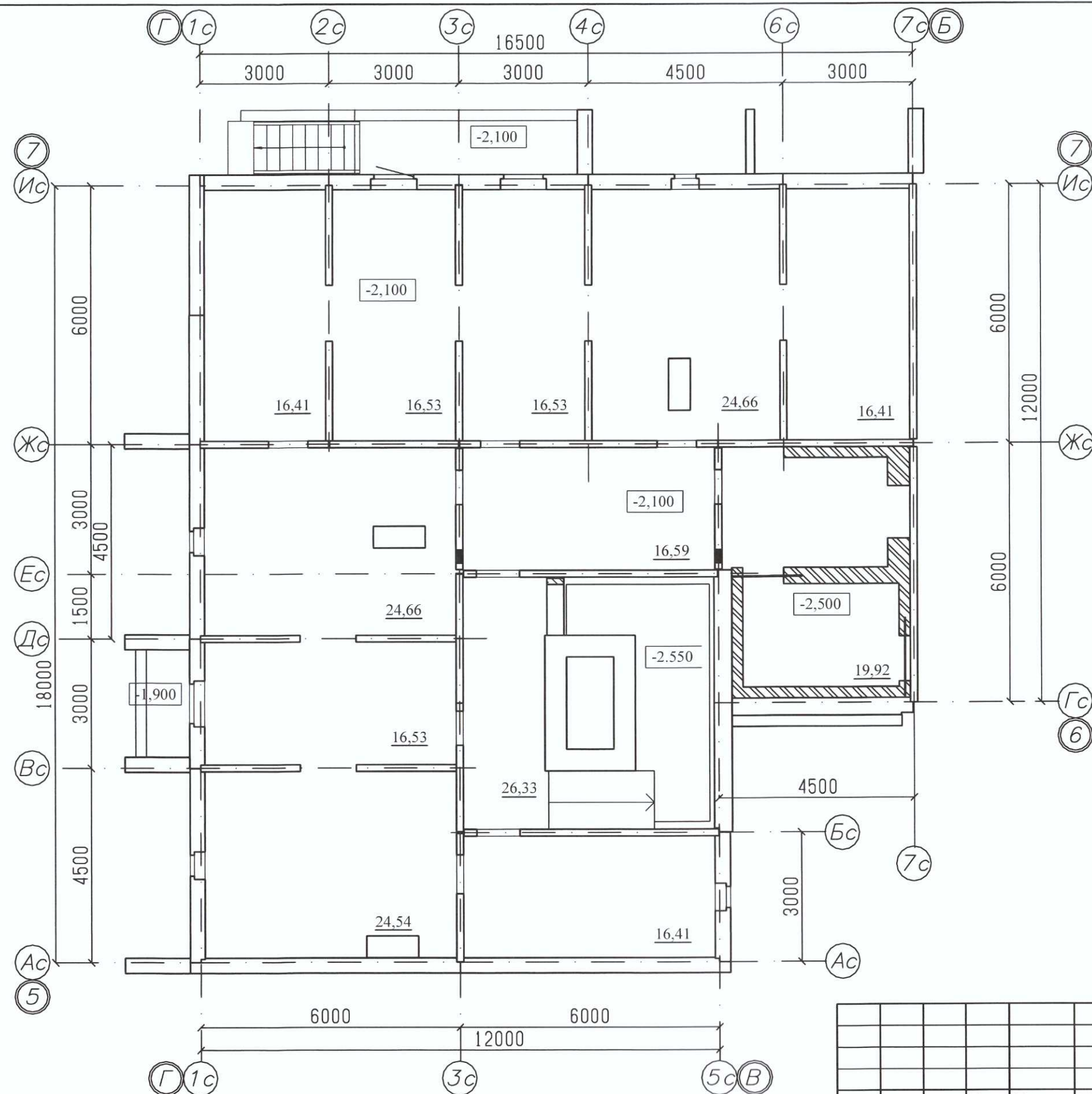
						970-2-2021 - ЭП			
						Курганская область, г. Копейск			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Алексева, 14а	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Осташко			08.22		ЭП	19	
Проверил		Осташко			08.22				
						План 1-го этажа. Секция в осях 3-4	КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	
Н. контр.		Осташко			08.22				



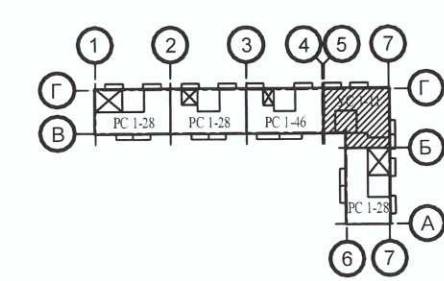
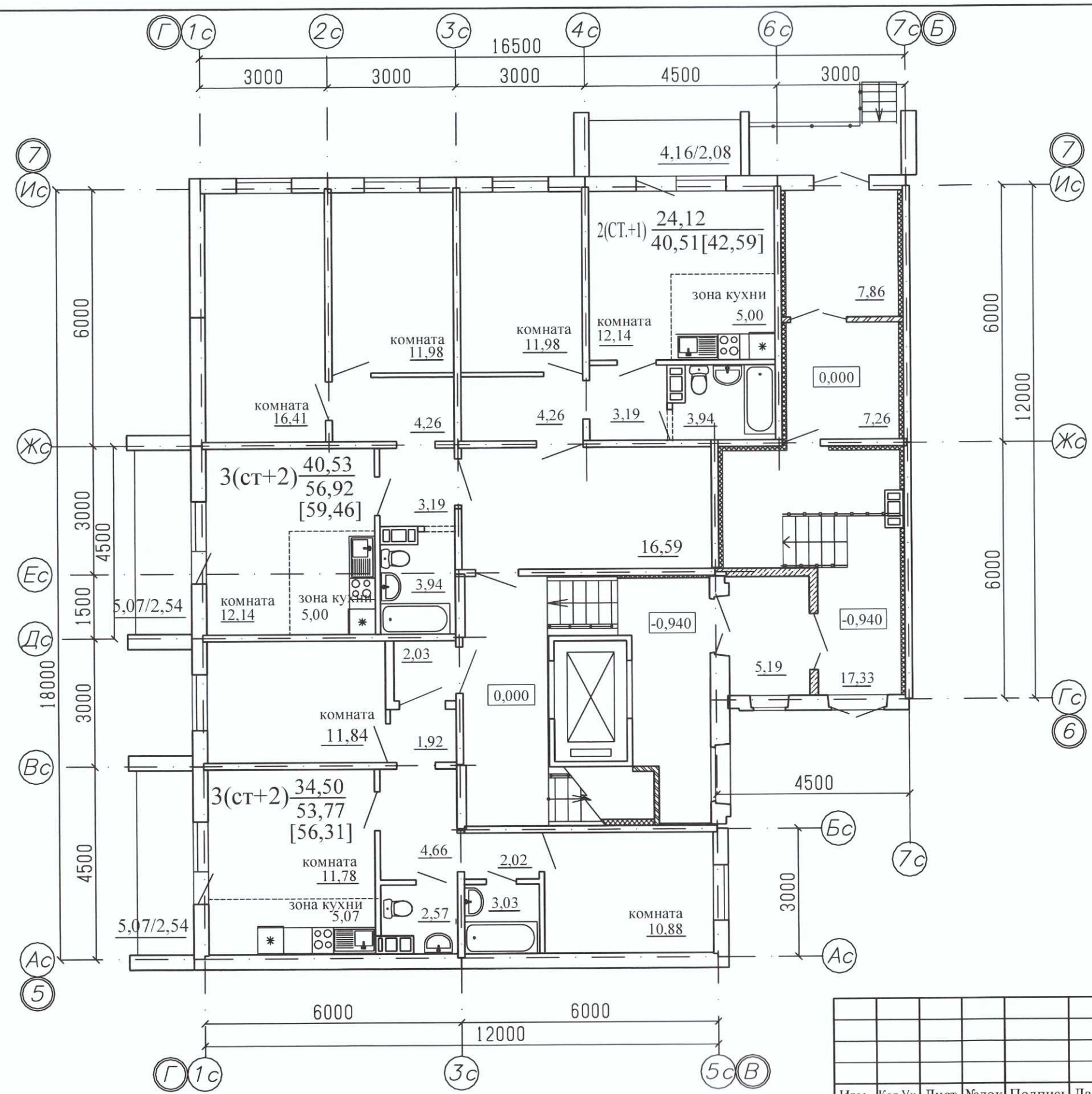
Примечание:

1. .../... - жилая площадь квартиры / площадь квартиры;
2. [...] - общая площадь квартиры с учетом площади лоджии с коэффициентом 0,5;

						970-2-2021 - ЭП		
						Курганская область, г. Копейск		
Изм.	Кол.Уч.	Лист	Модок	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Алексева, 14а	Стадия	Лист
Разработал		Осташко			08.22		ЭП	20
Проверил		Осташко			08.22			
Н. контр.		Осташко			08.22	План 2-10-го этажей. Секция в осях 3-4	КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

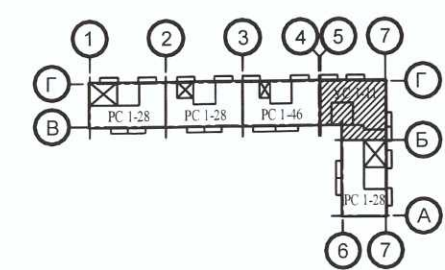
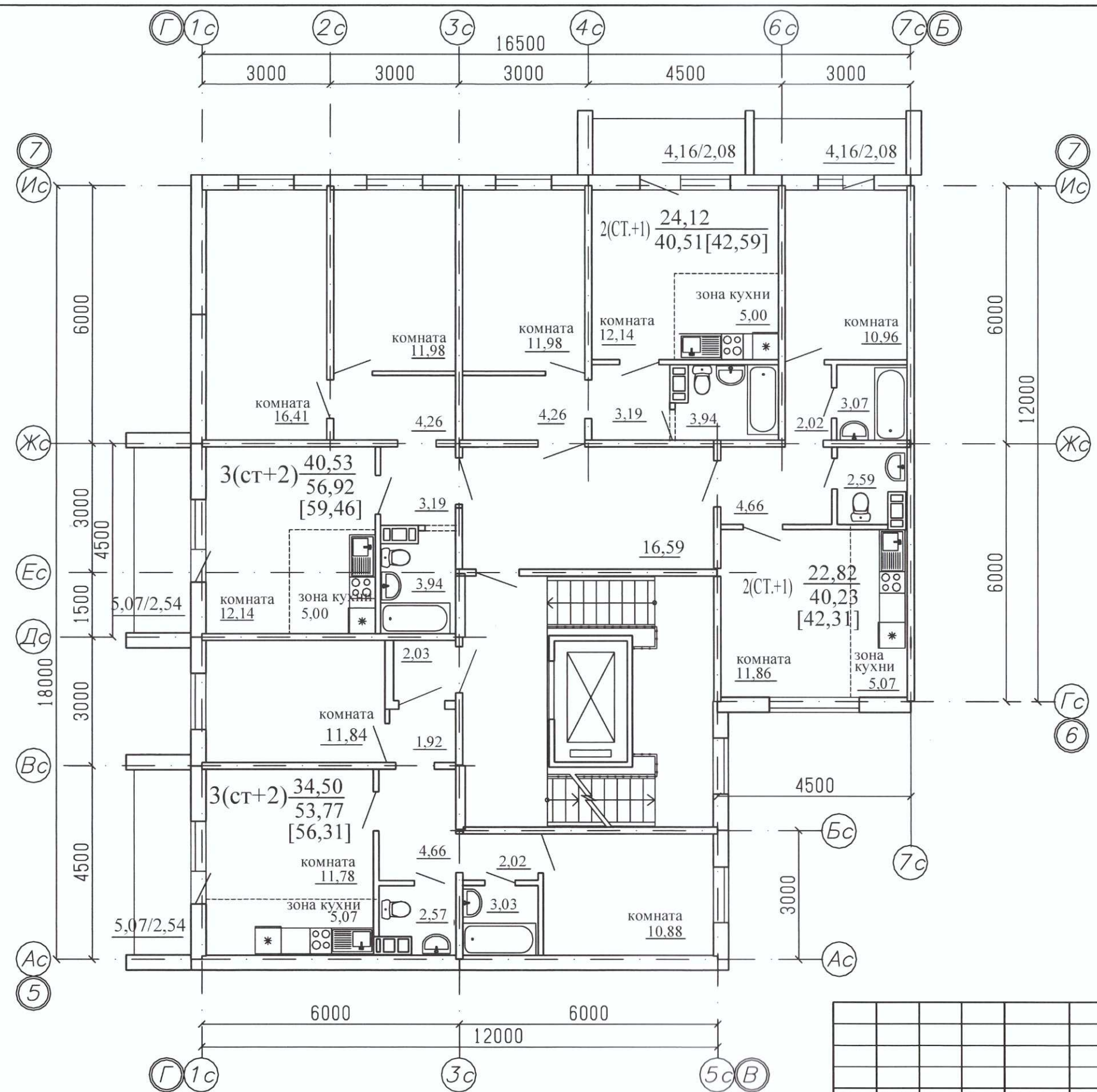


						970-2-2021 - ЭП		
						Курганская область, г. Копейск		
Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Алексеева, 14а	Стадия	Лист
Разработал	Осташко				08.22		ЭП	21
Проверил	Осташко				08.22	План технического этажа. Секция в осях 5-7	КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ
Н. контр.	Осташко				08.22			



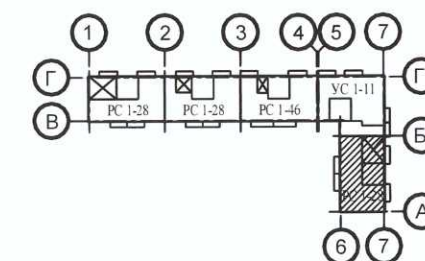
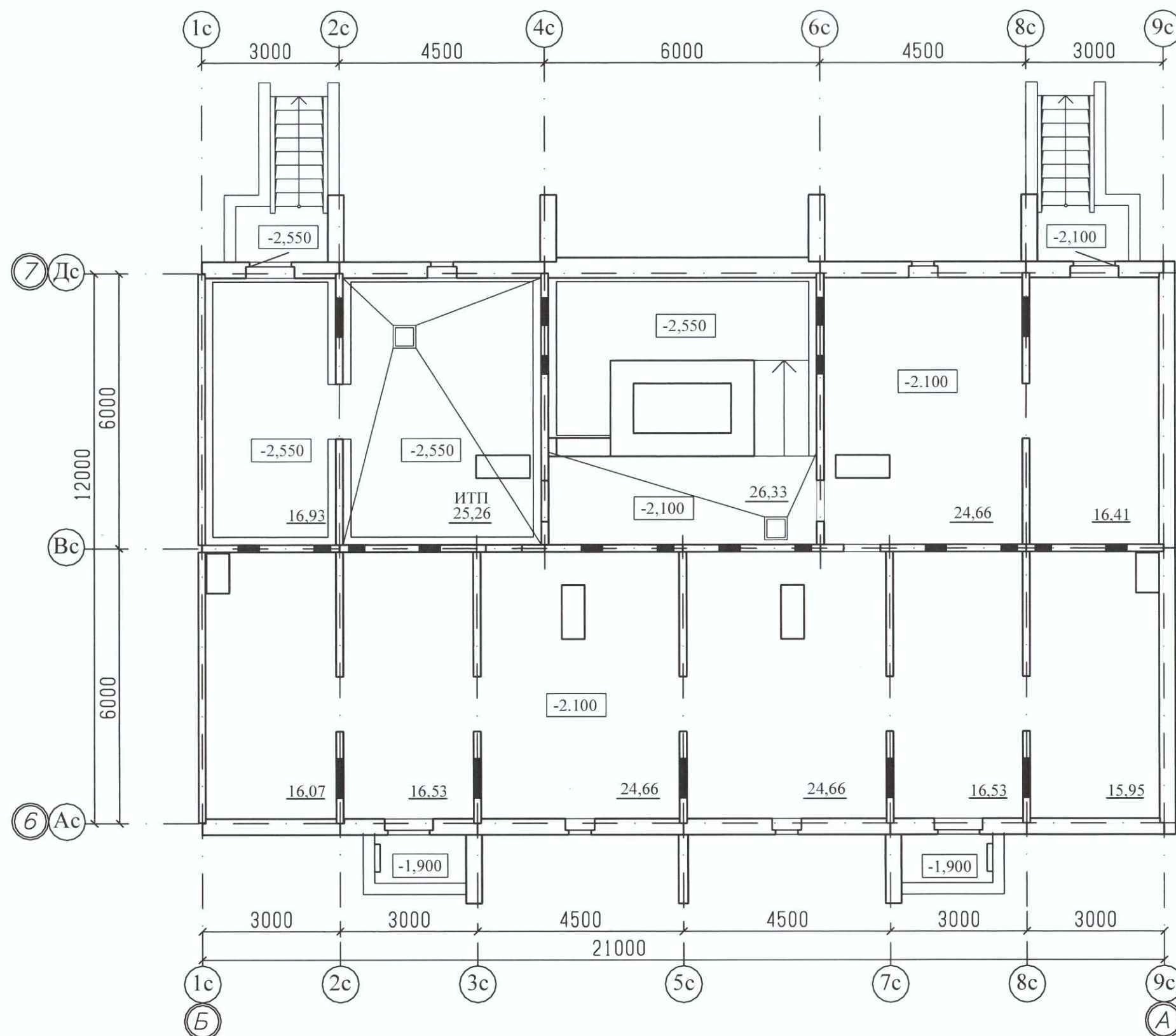
Примечание:
1. .../... - жилая площадь квартиры / площадь квартиры;
2. [...] - общая площадь квартиры с учетом площади лоджии с коэффициентом 0,5;

						970-2-2021 - ЭП			
						Курганская область, г. Копейск			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Алексеева, 14а	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Осташко			08.22		ЭП	22	
Проверил		Осташко			08.22				
						План 1-го этажа. Секция в осях 5-7	КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	
Н. контр.		Осташко			08.22				



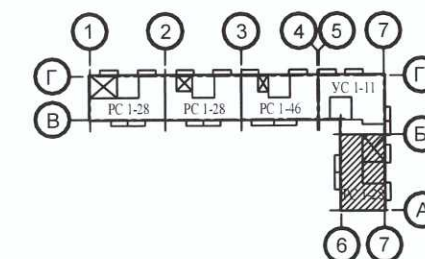
Примечание:
1. .../... - жилая площадь квартиры / площадь квартиры;
2. [...] - общая площадь квартиры с учетом площади лоджии с коэффициентом 0,5;

						970-2-2021 - ЭП			
						Курганская область, г. Копейск			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Алексева, 14а	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Осташко			08.22		ЭП	23	
Проверил		Осташко			08.22				
						План 2-10-го этажей. Секция в осях 5-7			
Н. контр.		Осташко			08.22		КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	



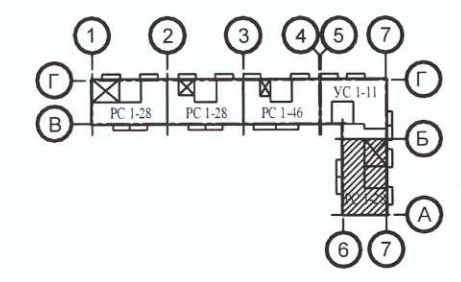
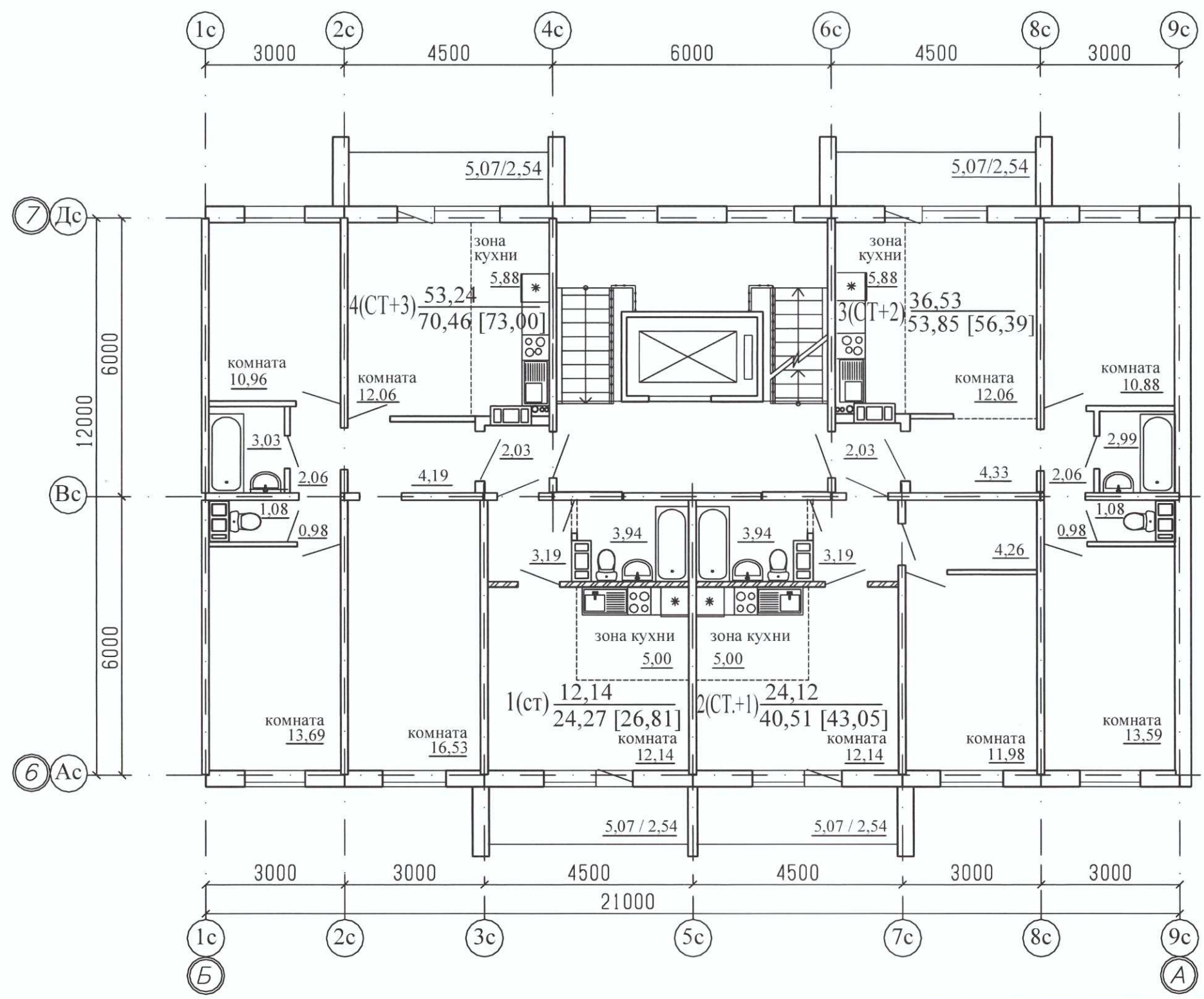
Примечание - Площадь ИТП дана без учета выступающих ростверков.

						970-2-2021 - ЭП			
						Курганская область, г. Копейск			
Изм.	Код.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Алексеева, 14а	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Осташко	85	08.22				ЭП	24	
Проверил	Осташко	85	08.22						
Н. контр.	Осташко	85	08.22			План технического этажа. Секция в осях Б-А	КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	



1. .../... - жилая площадь квартиры / площадь квартиры;
2. [...] - общая площадь квартиры с учетом площади лоджии с коэффициентом 0,5;

						970-2-2021 - ЭП			
						Курганская область, г. Копейск			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Алексеева, 14а	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Осташко			08.22		ЭП	25	
Проверил		Осташко			08.22				
						План 1-го этажа. Секция в осях Б-А	КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	
Н. контр.		Осташко			08.22				



Примечание:
1. .../... - жилая площадь квартиры / площадь квартиры;
2. [...] - общая площадь квартиры с учетом площади лоджии с коэффициентом 0,5;

						970-2-2021 - ЭП			
						Курганская область, г. Копейск			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом по ул. Алексева, 14а	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Осташко				08.22		ЭП	26	
Проверил	Осташко				08.22				
						План 2-10-го этажей. Секция в осях Б-А	КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	
Н. контр.	Осташко				08.22				