

## Общая информация\*

**Объект капитального строительства:** «Многоквартирный жилой дом по ул.Алексеева, 14а в г.Курган Курганской области» шифр проекта 970-2-2021, разработан ООО «КБ «Строительные технологии».

### **Работы:**

1. Выполнить устройство утепления конструкций чердачного перекрытия жилого дома, рабочий проект 970-2-2021-АС2:

1.1 Чердачное перекрытие, площадь 954,0 м2:

- Пароизоляция: пленка **пленка полиэтиленовая (ГОСТ 10354-82) толщиной 200 микрон с нахлестом 150мм и с проклейкой скотчем - два слоя;**

- Утепление: пенополистирол ППС-14-Р-А ГОСТ 15588-2014 картой 6х6 м с рассечкой на ширину 300 мм из минераловатной плиты Техноруп 50 ТУ 5762-043-017925162-2006, толщиной 200 мм;

- Вертикальный теплоизоляционный слой из пенополистирола ППС-14-Р-А ГОСТ 15588-2014 высотой 500 мм от перекрытия толщиной 200 мм по периметру наружных парапетных и опорных стен с креплением тарельчатыми дюбелями 250х10 с шагом 800 мм. Штукатурка простая по сетке «Рабица» цементно-песчаным раствором М100, толщина 20 мм. Утепление не должно препятствовать демонтажу жалюзийных решеток в проемах парапетных панелей.

- Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 Пк4 ГОСТ 28013 с микрофиброй (расход 1,1 кг/м3), толщина 40 мм.

1.2 Вентиляционные короба железобетонные и кирпичные, вентиляционные шахты в уровне чердака, площадь 500,9 м2:

- утепление, пенополистирол ППС-14-Р-А ГОСТ 15588-2014, толщина 200 мм;

- штукатурка простая по сетке «Рабица» цементно-песчаным раствором М100. Сетку к вертикальным поверхностям крепить тарельчатыми дюбелями 50х6 с шагом 800мм, толщина штукатурки 20 мм;

Утепление вентиляционных коробов не должно препятствовать открыванию ревизионных люков, открывание должно быть обеспечено минимум на 90 град.

2. Выполнить устройство кровельного покрытия над лестнично-лифтовым узлом по рабочему проекту 970-2-2021-АС3.1 «Архитектурно-строительные решения лестнично-лифтового узла», площадь 152,5 м2.

Материалы применить в соответствии с требованиями, указанными в рабочем проекте.

Подготовка исполнительной документации является одним из этапов выполнения работ. Исполнительная документация готовится в соответствии с требованиями РД 11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения» и включает в себя:

1. Реестр исполнительной документации;

2. Журнал входного контроля качества применяемых материалов, в соответствии с РД-11-05-2007.

3. Акты освидетельствования скрытых работ:

3.1 устройство пароизоляции чердачных перекрытий по периметру здания, стыкам плит перекрытий, под ВК1.

3.2 устройство пароизоляционного слоя по перекрытиям чердака.

3.3 устройство теплоизоляционного слоя чердака.

3.4 устройство вертикального теплоизоляционного слоя по периметру парапетных и опорных стен чердака.

3.5 оштукатуривание вертикального теплоизоляционного слоя по периметру парапетных и опорных стен чердака.

3.6 устройство цементно-песчаной стяжки по утеплителю на чердаке.

3.7 утепление вентиляционных коробов железобетонных и кирпичных, вентиляционных шахт в уровне чердака.

3.8 оштукатуривание вентиляционных коробов железобетонных и кирпичных, вентиляционных шахт в уровне чердака.

3.9 устройство пароизоляционного слоя на кровле лестнично-лифтового узла.

3.10 устройство теплоизоляционного слоя на кровле лестнично-лифтового узла.

3.11 устройство разуклонки на кровле лестнично-лифтового узла.

3.12 грунтование поверхности цементно-песчаной стяжки на кровле лестнично-лифтового узла.

3.13 устройство наплавленного кровельного ковра в 2 слоя на кровле лестнично-лифтового узла.

4. Документы о качестве на примененные материалы;

5. Комплект рабочих чертежей на строительство предъявляемого к приемке объекта, с подписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или внесенным в них изменениям, сделанными

лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ, согласованными с авторами проекта.

6. Иные документы, отражающие фактическое исполнение проектных решений.

7. Исполнительная документация представляется в 3 (трех) экземплярах.

Работы выполнять в соответствии с требованиями технических регламентов, проектом производства работ, технологическими картами на виды работ, требованиями рабочей документации 970-2-2021-АС2, АС3.1 и с ведением записей в общем журнале работ (РД-11-05-2007).

Планируемый график выполнения работ:

с 15.08.2023г. по 15.09.2023г.

Прошу дать ваше предложение, в следующем виде:

наименование	Ед. изм-я	Кол-во	Цена за ед.	Сумма, руб.
Чердачное перекрытие	м2	954,0		
Вентиляционные короба с вентшахтами в уровне чердака перекрытия	м2	500,9		
Устройство кровельного покрытия над лестнично-лифтовым узлом	м2	152,5		
<b>ИТОГО:</b>				
<b>В т.ч. НДС 20%</b>				

- общая сумма, руб. (указать вид налогообложения: с НДС или по УСНО).

Стоимость коммерческого предложения должна учитывать все необходимые для выполнения работ затраты при выполнении всего комплекса работ, указанного в Общей информации.

Коммерческое предложение должно содержать следующую информацию:

- стоимость работ в виде таблицы, приведенной выше (в т.ч. предоставить смету, составленную в двух уровнях цен) с указанием «пирога»;
- сроки выполнения работ (в случае наличия возможности выполнения работ в более ранние сроки);
- предложение по оплате для выполнения работ.

Для участия в тендере допускаются участники, представившие коммерческие предложения, подписанные единоличным исполнительным органом или лицом, действующим на основании доверенности.

\*при заключении договора по результатам тендера возможно внесение уточнений.