

ООО КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО  
«СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»  
Заказчик – ООО «Новый дом»

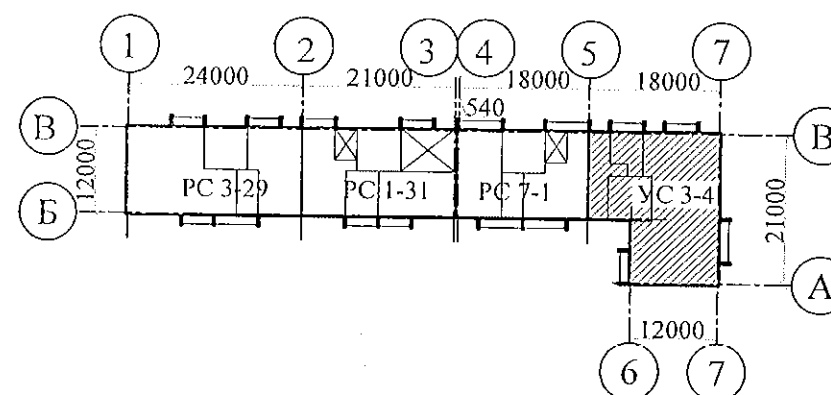
## Жилой дом № 16 многоэтажной застройки

Свердловская область, г. Каменск-Уральский,  
пересечение улиц Каменской и Героев Отечества

Шифр: 789-16-2015

### РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

СОСТАВ АЛЬБОМА: ВК  
Внутреннее водоснабжение и водоотведение



Изм.	№ док.	Подп.	Дата
2	215-22	Темляк	11.22

ЧЕЛЯБИНСК  
2022

1

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
	Титульный лист	2.1
1.1	Общие данные (начало)	Изм.1
1.2	Общие данные (окончание)	Изм.1
2	План техподполья. Секция в осях 5-7	2.2
3	План 1-го этажа. Секция в осях 5-7	Изм.2
4	План 2-10-го этажей. Секция в осях 5-7	Изм.2
5	План чердака. Секция в осях 5-7	
6	План кровли. Секция в осях 5-7	2.3
7	Схема системы В1. Секция в осях 5-7	Изм.2
8	Схема системы Т3,Т4. Секция в осях 5-7	
9	Схема системы К1. Секция в осях 5-7	
10	Схема системы К2, К3. Секция в осях 5-7	
	2.4	

Согласовано

Изм. инв. N

Подп. и дата

Изм. N подл.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию здания при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта

/Кидралеева Р.Р./

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
02.084.ПСД	Нормали герметизации вводов инженерных коммуникаций в здание	
4.904-69	Детали крепления санитарно-технических приборов и трубопроводов	
СП 40-102-2000	Проектирование и монтаж трубопроводов водоснабжения и канализации из полимерных материалов	
СП 30.13330.2016	Внутренний водопровод и канализация	
СП 3.1-01-2003	Здания жилые многоквартирные	
	Прилагаемые документы	2.5
789-16-2015 - ВК.С	Спецификация оборудования	Изм.2 7листов (л.12-л.18)

789-16-2015-ВК						
Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пересечение улиц Каменской и Героев Отечества						
Жилой дом №16 многоэтажной застройки				Стадия	Лист	Листов
				Р	1.1	11
ГИП	Кидралеева	01.22				
Н.контр.	Кидралеева	01.22				
Исполнил	Гончарова	01.22				
Общие данные (начало)				КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ		

1. Данная часть проекта разработана для 10-и этажного 40-квартирного жилого дома.
2. В проекте приняты следующие решения:
- прокладка транзитных магистралей водоснабжения по техническому этажу с непосредственным присоединением к ним стояков;
  - горячее водоснабжение от теплообменника в индивидуальном тепловом пункте с насосной циркуляцией по замкнутому циркуляционному кольцу (2-х трубная система горячего водоснабжения с нижней разводкой с циркуляционными стояками);
  - отвод дождевых стоков с кровли здания осуществляется по наружным водостокам;
  - сети внутреннего водостока предусматриваются из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91, выпуски из чугунных напорных канализационных труб по ГОСТ 9583-75.
  - магистрали по подвалу и выпуски бытовой канализации выполнены из чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942-98.
  - магистральные сети системы холодного и горячего водоснабжения - из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75\* диаметром до 50мм, соединенных фитингами из ковкого чугуна; из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром свыше 50мм; подводки к приборам и стояки из полипропиленовых труб. На стояках ТЗ, Т4 предусмотреть установку компенсаторов "Козлова".
  - система бытовой канализации выше нуля: стояки и отводы от приборов из полипропиленовых труб с пониженным уровнем шума, на стояках предусмотреть установку противопожарных муфт.
3. Монтаж систем В1, ТЗ, Т4, К1, К2 производить в соответствии со СНиП 3.05.01-85, СП 40-102-2000.
4. Проектом предусмотрена система учета расходов холодной и горячей воды для жилого дома:
- квартирный уровень
  - домовой уровень.
5. Проектом предусмотрено в разделе ОВ:
- регулирование температуры в системе горячего водоснабжения.
6. Автоматическое управление циркуляционным насосом предусмотрено в разделе АОВ, циркуляционный насос заказан в разделе АОВ.
7. Проектом предусмотрена установка в санузлах квартир устройства внутриквартирного пожаротушения типа "Роса", включающего в себя шаровый кран в качестве запорного устройства и гибкий латексированный рукав с распылителем, позволяющим подать воду в любую точку квартиры. Устройство УВП необходимо для возможности осуществления первичного внутриквартирного пожаротушения на ранней стадии.
8. Магистральные трубопроводы холодного и горячего водоснабжения в техподполье изолируются теплоизоляционным материалом.
9. Трубопроводы систем ТЗ, Т4 через перекрытия, внутренние стены и перегородки проходят в гильзах из стальных труб. Зазоры уплотнены несгораемым материалом.
10. Спецификация данной части проекта учитывает водомерные узлы, магистрали В1, ТЗ, Т4, расположенные в техническом этаже.
11. Водонагреватель накопительный электрический объемом 30л. и 80 л. предусмотреть в летний период.
12. Отводные линии системы канализации на этажах подключать к стоякам при помощи косых крестовин.
13. Стояки бытовой канализации подключать к горизонтальным участкам сети с помощью косых отводов и тройников. Отводы от приборов к стояку подключать при помощи косых крестовин.
14. Стояки бытовой и водосточной канализации в пределах чердака и кровли прокладываются в тепловой изоляции.

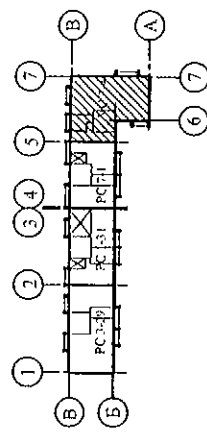
15. При прокладке выпусков К1 и К2 в фундаментах предусмотреть мероприятия по защите труб от раздавливания.
16. Магистральные трубопроводы холодного и горячего водопровода следует принимать с уклоном 0,002 в сторону водопускных устройств.
17. В техподполье сварочные стыки оцинкованных труб покрыть масляной краской за 2 раза.
18. Размещение кухонного и сантехнического оборудования на этажных планах показано условно.

## Условные обозначения и изображения

Наименование	Примечание
Трубопровод холодной воды	— В1 —
Трубопровод горячей воды	— ТЗ —
Трубопровод циркуляционный	— Т4 —
Трубопровод канализации	— К1 —
Трубопровод внутреннего водостока	— К2 —
<del>Трубопровод отвода конденсата от кондиционеров</del>	<del>— КЗ —</del>

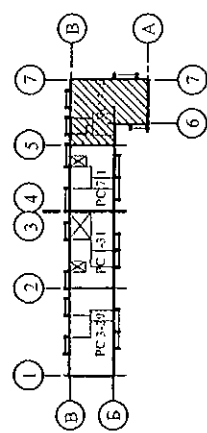
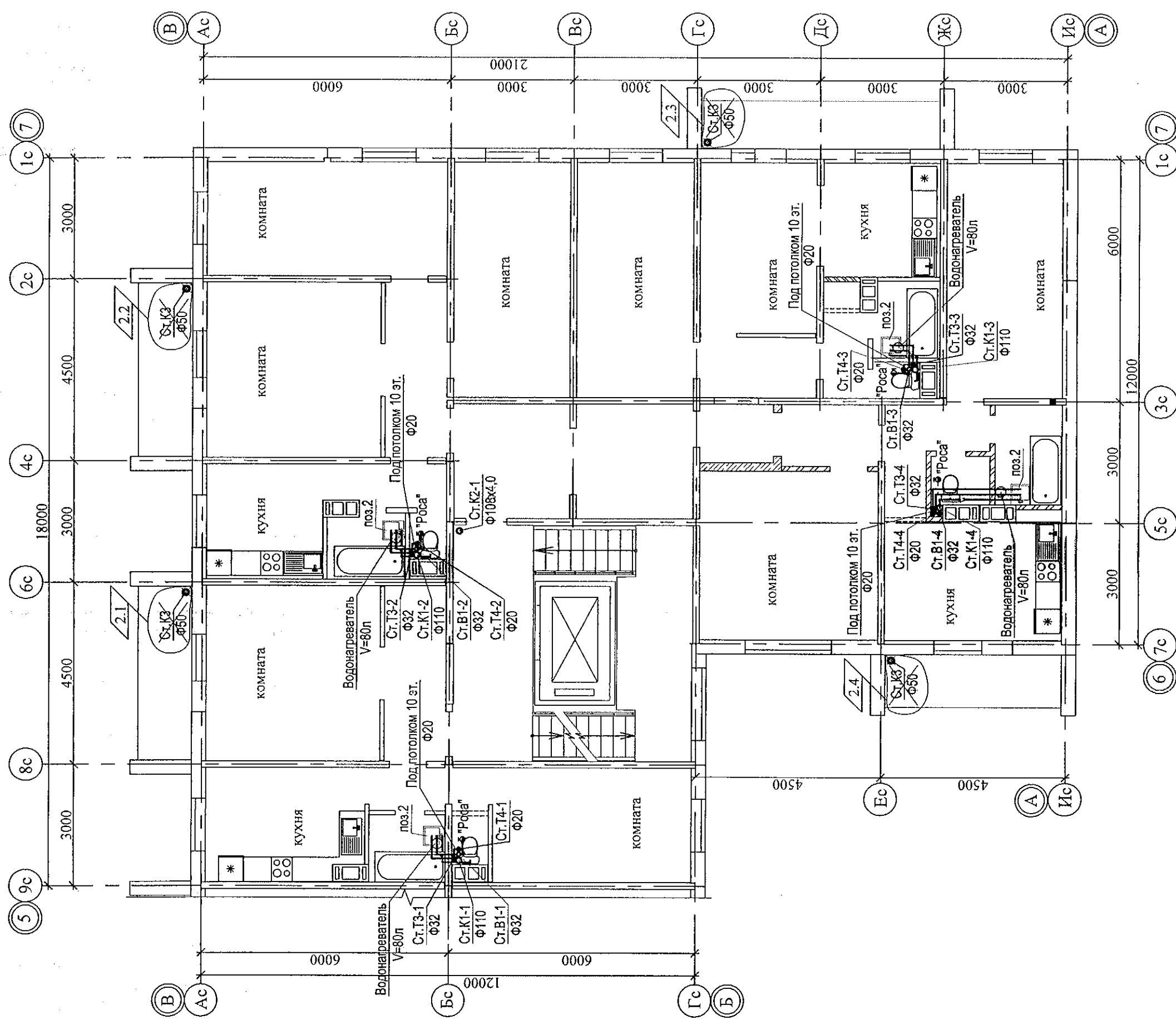
Изм. N	подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N

						789-16-2015-ВК					
						Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пересечение улиц Каменской и Героев Отечества					
2	2	—	215-22	Гончар	11.22						
Изм.	К.Уч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата						
						Жилой дом №16 многоэтажной застройки			Стадия	Лист	Листов
									Р	1.2	
Исполнил	Гончарова		Гончар	01.22	Общие данные (окончание)						
Проверил	Кидралеева		Кидралеева	01.22							
Н.контр.	Кидралеева		Кидралеева	01.22	КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ						



Свердловская область, г. Каменск-Уральский,  
пересечение улиц Каменской и Героев Отечества

[illegible]



789-16-2015-ВК		Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пересечение улиц Каменской и Героев Отечества		Статья	Лист	Листов
		Жилой дом №16 многоэтажной застройки		Р	4	
		План 2-10-го этажей. Секция в осях 5-7		КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	
2	4	215-22	Фельдман	11.22		
Изм.	Кол.Уч.	Лист	Модок	Подпись	Дата	
Исполнил	Гончарова	Фельдман		01.22		
Проверил	Кидралеева			01.22		
Н.контр.	Кидралеева			01.22		

Схема санузла по стояку Ст.В1-1; 2

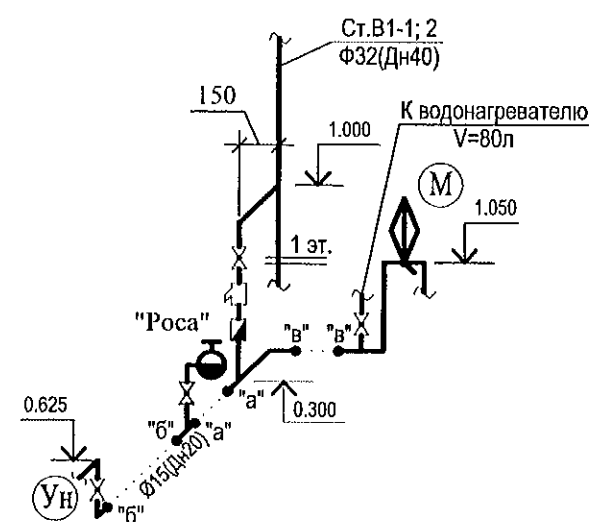


Схема санузла по стояку Ст.В1-3

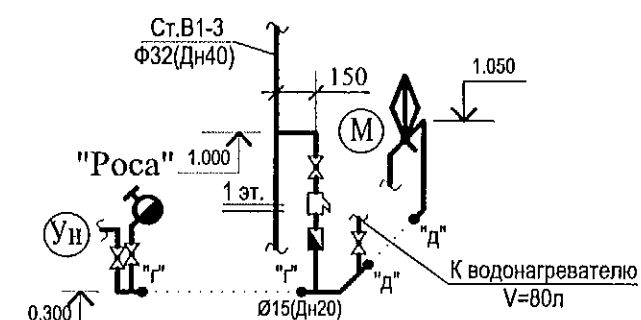
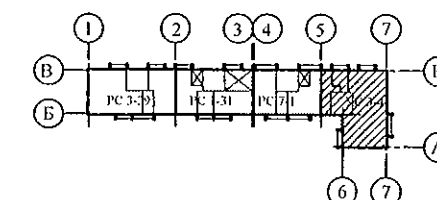
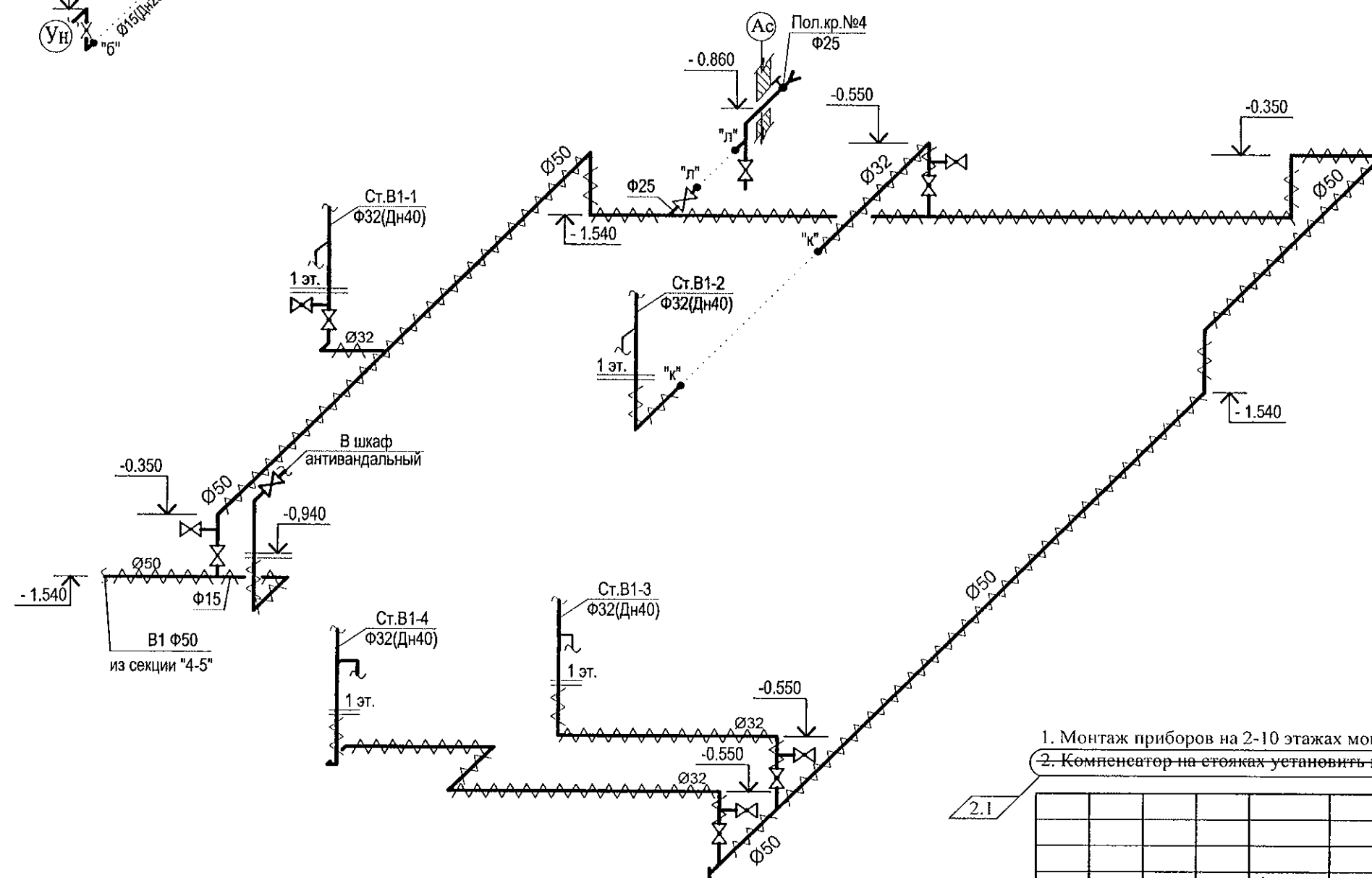
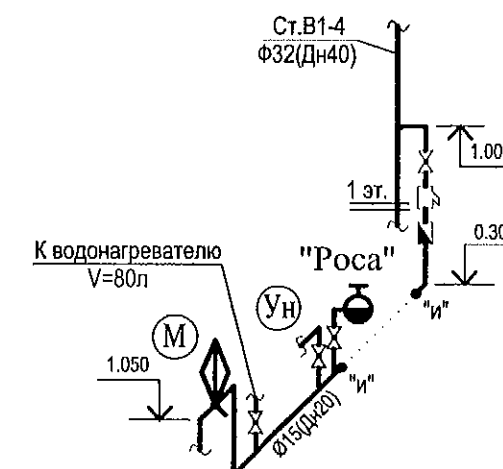


Схема санузла по стояку Ст.В1-4



1. Монтаж приборов на 2-10 этажах монтировать аналогично 1 этажу.
2. Компенсатор на стояках установить на 5 этаже. Неподвижные опоры на 1, 9 этажах.

2.1

2	1	---	215-22	Гончарова	11.22
Изм.	Кол. Уч.	Лист	Модок	Подпись	Дата
Разработал	Гончарова	Гончарова			01.22
Проверил	Кидралеева	Кидралеева			01.22
Н. контр.	Кидралеева	Кидралеева			01.22

789-16-2015-ВК

Свердловская область, г. Каменск-Уральский,  
пересечение улиц Каменской и Героев Отечества

Жилой дом №16  
многоэтажной застройки

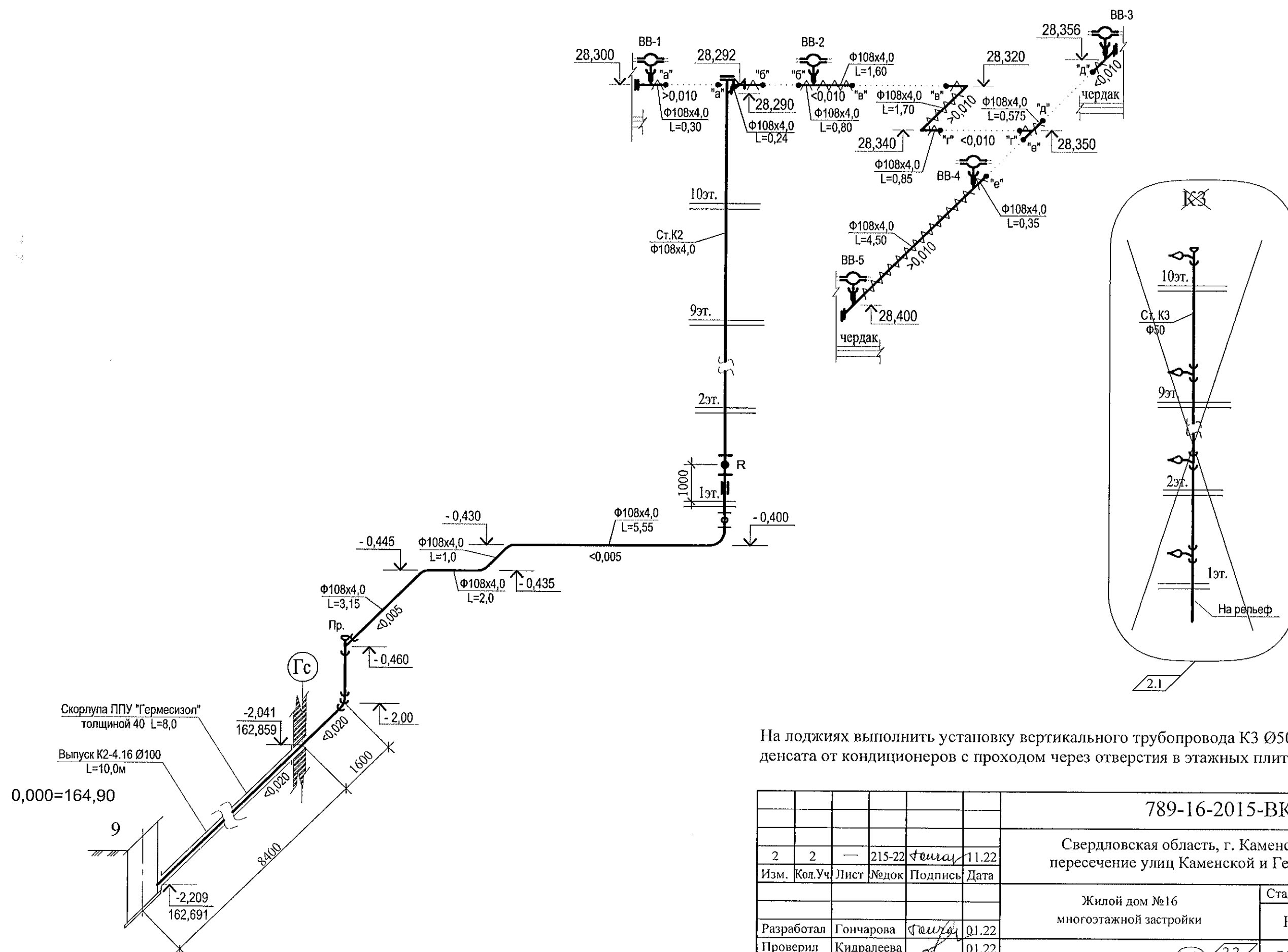
Схема системы В1.  
Секция в осях 5-7

Стадия	Лист	Листов
Р	7	

КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ  
ТЕХНОЛОГИИ

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Полп. и дата	

K2



На лоджиях выполнить установку вертикального трубопровода К3  $\Phi 50$  для отвода конденсата от кондиционеров с проходом через отверстия в этажных плитах.

						789-16-2015-ВК					
						Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пересечение улиц Каменской и Героев Отечества					
2	2	—	215-22	Гончарова	11.22	Жилой дом №16 многоэтажной застройки			Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				Р	10	
Разработал Гончарова						Схема системы К2, К3 Секция в осях 5-7			КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ		
Проверил Кидралеева											
Н. контр. Кидралеева											

ПОЗИЦИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА	ТИП, МАРКА ОБОЗНАЧЕНИЕ ДОКУМЕНТА, ОПРОСНОГО ЛИСТА	КОД ОБОРУДО- ВАНИЯ, ИЗДЕЛИЯ, МАТЕРИАЛА	ЗАВОД - ИЗГОТОВИТЕЛЬ	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	КОЛИ- ЧЕСТВО	МАССА ЕДИНИЦЫ, КГ	ПРИМЕЧАНИЕ
	Секция в осях 5 - 7							
	СИСТЕМА В1 (ниже 0.000)							
1	Кран шаровый Ø25 LD, Галлоп, Бологое				шт.	2		Поливочный кран
2	Рукав резиновый с текстильным каркасом В(П)-10-31.5-43	ГОСТ 18698-79*			м	20,0	1 шт.	
3	Кран шаровый Ø50 LD, Галлоп, Бологое				шт.	1		
4	Кран шаровый Ø32 LD, Галлоп, Бологое				шт.	4		
5	Кран шаровый Ø15 LD, Галлоп, Бологое				шт.	6		в т.ч. на спуске для поливочного крана
6	Труба Ц 15х2,8 в изоляции	ГОСТ 3262-75*			м	6,0	1,28	в т.ч. для уборки помещений
7	Труба Ц 25х3,2 в изоляции	ГОСТ 3262-75*			м	2,50	2,39	
8	Труба Ц 32х3,2 в изоляции	ГОСТ 3262-75*			м	27,0	3,09	
9	Труба Ц 50х3,5 в изоляции	ГОСТ 3262-75*			м	54,0	4,88	
10	Изоляция ISOROL Ø21 толщ. 20мм для тр.Ø15	ГОСТ 23208-2003			м	6,0		либо аналог URSA Geo M-11 либо аналог URSA Geo M-11 либо аналог URSA Geo M-11 либо аналог URSA Geo M-11
11	Изоляция ISOROL Ø35 толщ. 20мм для тр.Ø25	ГОСТ 23208-2003			м	2,50		
12	Изоляция ISOROL Ø42 толщ. 20мм для тр.Ø32	ГОСТ 23208-2003			м	27,0		
13	Изоляция ISOROL Ø57 толщ. 20мм для тр.Ø50	ГОСТ 23208-2003			м	54,0		
14	Стеклопластик рулонный марки РСТ 250				м2	30,0		2.1
15	Окраска труб масляной краской за 2 раза				м2	35,65		

Инв.№ подл. Подпись и дата Взам. инв.№

						789-16-2015-ВК.С						
						Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пересечение улиц Каменской и Героев Отечества						
2	1	—	215-22	Гончар	11.22	Жилой дом №16 многоэтажной застройки			Стадия	Лист	Листов	
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				Р	1	7	
						Спецификация оборудования			КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ			
Разработал	Гончарова	Гончар	01.22									
Проверил	Кидралеева	Кидралеева	01.22									
Н. контр.	Кидралеева	Кидралеева	01.22									



2	1	—	215-22	Фонд	11.22
Изм.	№уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2	1	—	215-22	Феликс	11.2.20
Изм.	№уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2	2	—	215-22	Фелица	11.22
Изм.	№уч	Лист	№док	Подп.	Дата

ПОЗИЦИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА	ТИП, МАРКА ОБОЗНАЧЕНИЕ ДОКУМЕНТА, ОПРОСНОГО ЛИСТА	КОД ОБОРУДО- ВАНИЯ, ИЗДЕЛИЯ, МАТЕРИАЛА	ЗАВОД - ИЗГОТОВИТЕЛЬ	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	КОЛИ- ЧЕСТВО	МАССА ЕДИНИЦЫ, КГ	ПРИМЕЧАНИЕ
	<u>СИСТЕМА К2 (ниже отм. 0.000)</u>							
	<u>Выпуск в наружные сети ливневой канализации</u>							
1	Труба 108х4,0 ГОСТ 10704-91 В-БСтЗсп ГОСТ 10705-80				м	11,0		
2	Труба ЧНР 100 (на выпуске)	ГОСТ 9583-75			м	11,0	18,9	
3	Труба ЧНР 100	ГОСТ 9583-75			м	2,0	18,9	
4	Фланец стальной 1-100-10	ГОСТ 12820-80*			шт.	1	1,4	для ревизии
5	Фланец стальной глухой 100-10	ГОСТ 12820-80*			шт.	1	1,4	для ревизии
6	Ревизия стальная сварная Ду100				шт.	1		
7	Окраска труб масляной краской за 2 раза				м2	3,74		
8	Металлоизделия для крепления трубопроводов				кг.	4,10		
9	Скорлупа ППУ "Гермесизол" с защитным гидроизоляционным слоем из битумной бумаги толщиной 4 0	ТУ5768-001-65753443-2010			м	8,0		
	<u>2.1</u> <u>СИСТЕМА К2, К3 (выше отм. 0.000)</u>							
1	Труба 108х4,0 ГОСТ 10704-91 В-БСтЗсп ГОСТ 10705-80				м	43,0		
2	Труба 133х4,0 ГОСТ 10704-91 В-БСтЗсп ГОСТ 10705-80				м	1,0	12,72	для компенсационного патрубка
3	Воронка водосточная	ТУ 36-2426-81			шт.	5		
4	Окраска труб масляной краской за 2 раза				м2	12,0		
5	Теплоизоляция УРСА GEO m11 толщиной 50мм				м3	0,30		На чердаке
6	Стеклопластик рулонный марки РСТ-250				м2	7,90		
7	Металлоизделия для крепления трубопроводов				кг.	25,10		
8	Труба полипропиленовая Ø50 (Контур, Дигор)				м	121,50		для отвода конденсата от кондиционера
9	Тройник косой ППР 50х32				шт.	40		для отвода конденсата от кондиционера

2.2

Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

2	2	—	215-22	Фенга	11.22
Изм.	№уч	Лист	№док	Подп.	Дата

789 - 16 - 2015-ВК.С

Лист  
6