

ООО КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО  
«СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»  
Заказчик – ООО «Новый дом»

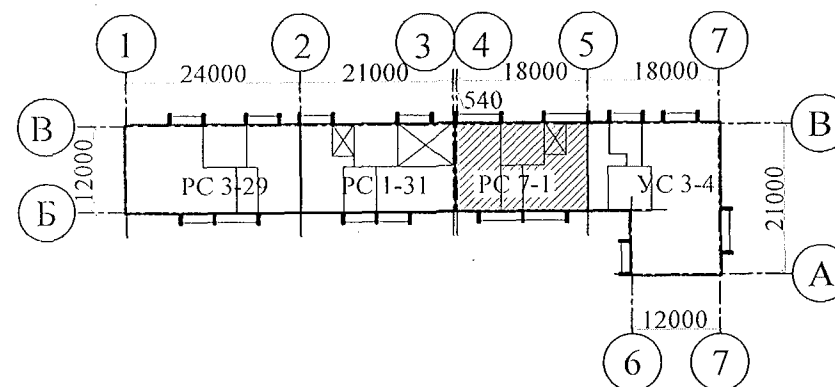
## Жилой дом № 16 многоэтажной застройки

Свердловская область, г. Каменск-Уральский,  
пересечение улиц Каменской и Героев Отечества

Шифр: 789-16-2015

### РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

СОСТАВ АЛЬБОМА: ВК  
Внутреннее водоснабжение и водоотведение



ЧЕЛЯБИНСК  
2022

ООО КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО  
«СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»  
Заказчик – ООО «Новый дом»

**Жилой дом № 16 многоэтажной застройки**

**Свердловская область, г. Каменск-Уральский,  
пересечение улиц Каменской и Героев Отечества**

**Шифр: 789-16-2015**

**РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**СОСТАВ АЛЬБОМА: ВК**  
**Внутреннее водоснабжение и водоотведение**

ДИРЕКТОР \_\_\_\_\_



О.В. Бобров

ГИП \_\_\_\_\_



Р.Р. Кидралеева

ЧЕЛЯБИНСК  
2022

КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ  
ТЕХНОЛОГИИ

## Общие указания

1. Данная часть проекта разработана для 10-и этажного 39-квартирного жилого дома с электрощитовой на 1-ом этаже.
2. В проекте приняты следующие решения:
  - прокладка транзитных магистралей водоснабжения по техническому этажу с непосредственным присоединением к ним стояков;
  - горячее водоснабжение от теплообменника в индивидуальном тепловом пункте с насосной циркуляцией по замкнутому циркуляционному кольцу (2-х трубная система горячего водоснабжения с нижней разводкой с циркуляционными стояками);
  - отвод дождевых стоков с кровли здания осуществляется по наружным водостокам;
- сети внутреннего водостока предусматриваются из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91, выпуски из чугунных напорных канализационных труб по ГОСТ 9583-75.
- магистралы по подвалу и выпуски бытовой канализации выполнены из чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942-98.
- магистральные сети системы холодного и горячего водоснабжения - из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75\* диаметром до 50мм, соединенных фитингами из ковкого чугуна; из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром свыше 50мм; подводки к приборам и стояки из полипропиленовых труб. На стояках В1, Т3, Т4 предусмотреть установку компенсаторов "Козлова".
- система бытовой канализации выше нуля: стояки и отводы от приборов из полипропиленовых труб с пониженным уровнем шума, на стояках предусмотреть установку противопожарных муфт.
3. Монтаж систем В1, Т3, Т4, К1, К2 производить в соответствии со СНиП 3.05.01-85, СП 40-102-2000.
4. Проектом предусмотрена система учета расходов холодной и горячей воды для жилого дома:
  - квартирный уровень
  - домовой уровень.
5. Проектом предусмотрено в разделе ОВ:
  - регулирование температуры в системе горячего водоснабжения.
6. Автоматическое управление циркуляционным насосом предусмотрено в разделе АОВ, циркуляционный насос заказан в разделе АОВ.
7. Проектом предусмотрена установка в санузлах квартир устройства внутриквартирного пожаротушения типа "Роса", включающего в себя шаровый кран в качестве запорного устройства и гибкий латексированный рукав с распылителем, позволяющим подать воду в любую точку квартиры. Устройство УВП необходимо для возможности осуществления первичного внутриквартирного пожаротушения на ранней стадии.
8. Магистральные трубопроводы холодного и горячего водоснабжения в техподполье изолируются теплоизоляционным материалом.
9. Трубопроводы систем Т3, Т4 через перекрытия, внутренние стены и перегородки проходят в гильзах из стальных труб. Зазары уплотнены несгораемым материалом.
10. Спецификация данной части проекта учитывает водомерные узлы, магистралы В1, Т3, Т4, расположенные в техническом этаже.
11. Водонагреватель накопительный электрический объемом 30л. и 80 л. предусмотреть в летний период.
12. Отводные линии системы канализации на этажах подключать к стоякам при помощи косых крестовин.
13. Стояки бытовой канализации подключать к горизонтальным участкам сети с помощью косых отводов и тройников. Отводы от приборов к стояку подключать при помощи косых крестовин.
14. Стояки бытовой и водосточной канализации в пределах чердака и кровли прокладываются в тепловой изоляции.

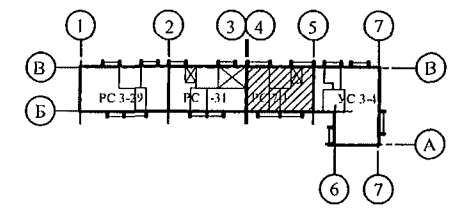
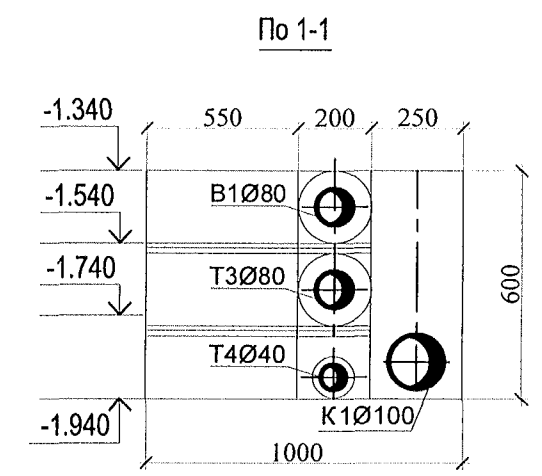
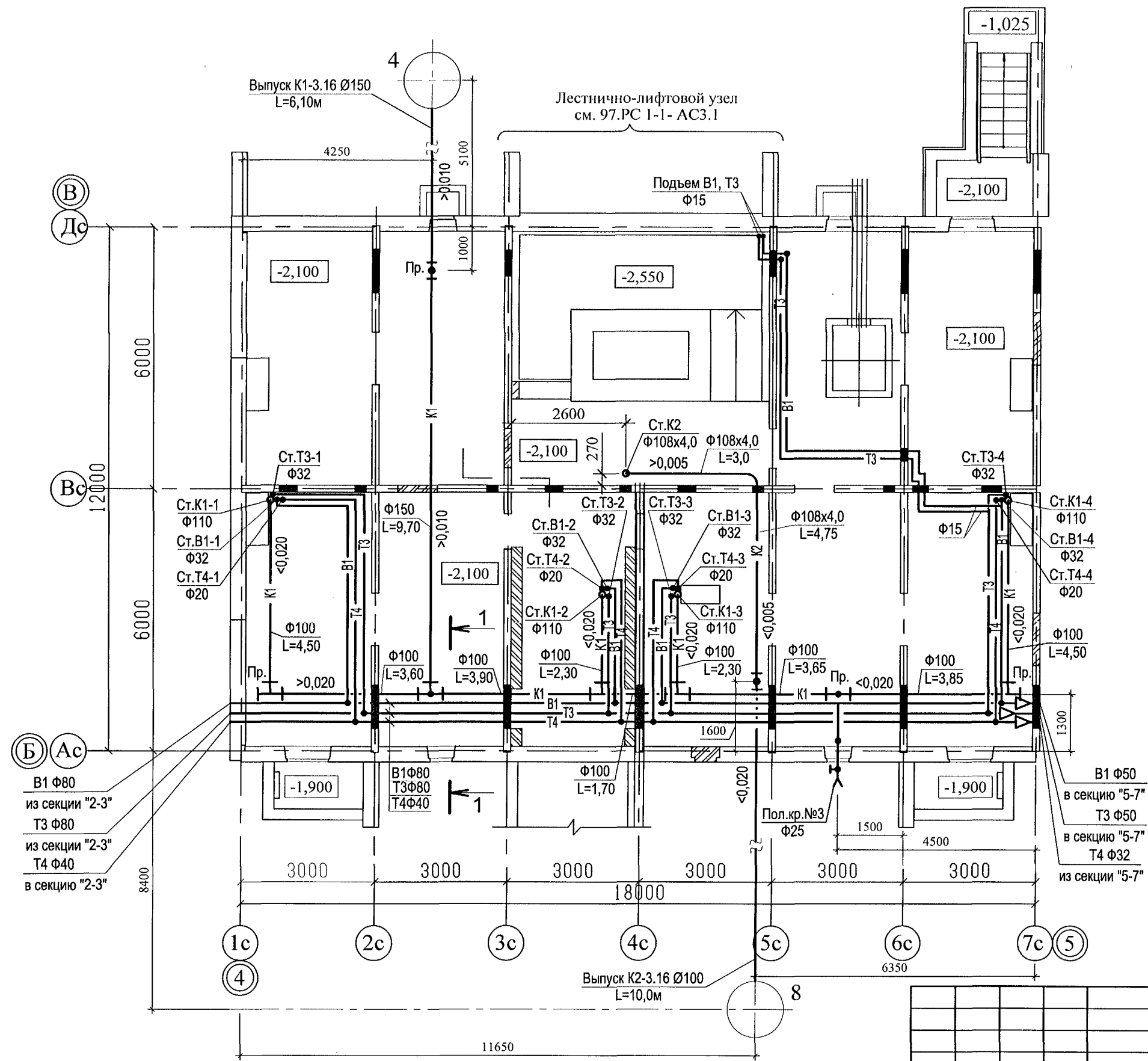
15. При прокладке выпусков К1 и К2 в фундаментах предусмотреть мероприятия по защите труб от раздавливания.
16. Магистральные трубопроводы холодного и горячего водопровода следует принимать с уклоном 0,002 в сторону водоспускных устройств.
17. В техподполье сварочные стыки оцинкованных труб покрыть масляной краской за 2 раза.
18. Размещение кухонного и сантехнического оборудования на этажных планах показано условно.

## Условные обозначения и изображения

Наименование	Примечание
Трубопровод холодной воды	— В1 —
Трубопровод горячей воды	— Т3 —
Трубопровод циркуляционный	— Т4 —
Трубопровод канализации	— К1 —
Трубопровод внутреннего водостока	— К2 —
Трубопровод отвода конденсата от кондиционеров	— К3 —

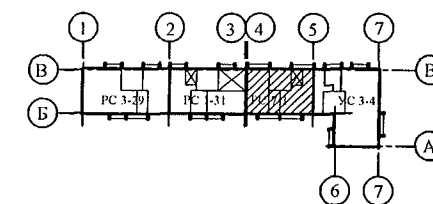
Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N

789-16-2015-ВК					
Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пересечение улиц Каменской и Героев Отечества					
Изм.	К.Уч.	Лист	Модок	Подпись	Дата
Исполнил	Гончарова	01.22			
Проверил	Кидралеева	01.22			
Н.контр.	Кидралеева	01.22			
Жилой дом №16 многоэтажной застройки				Стадия	Лист
Общие данные (окончание)				Р	1.2
КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ				Листов	

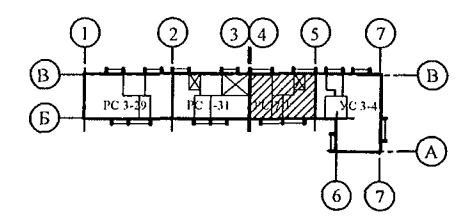
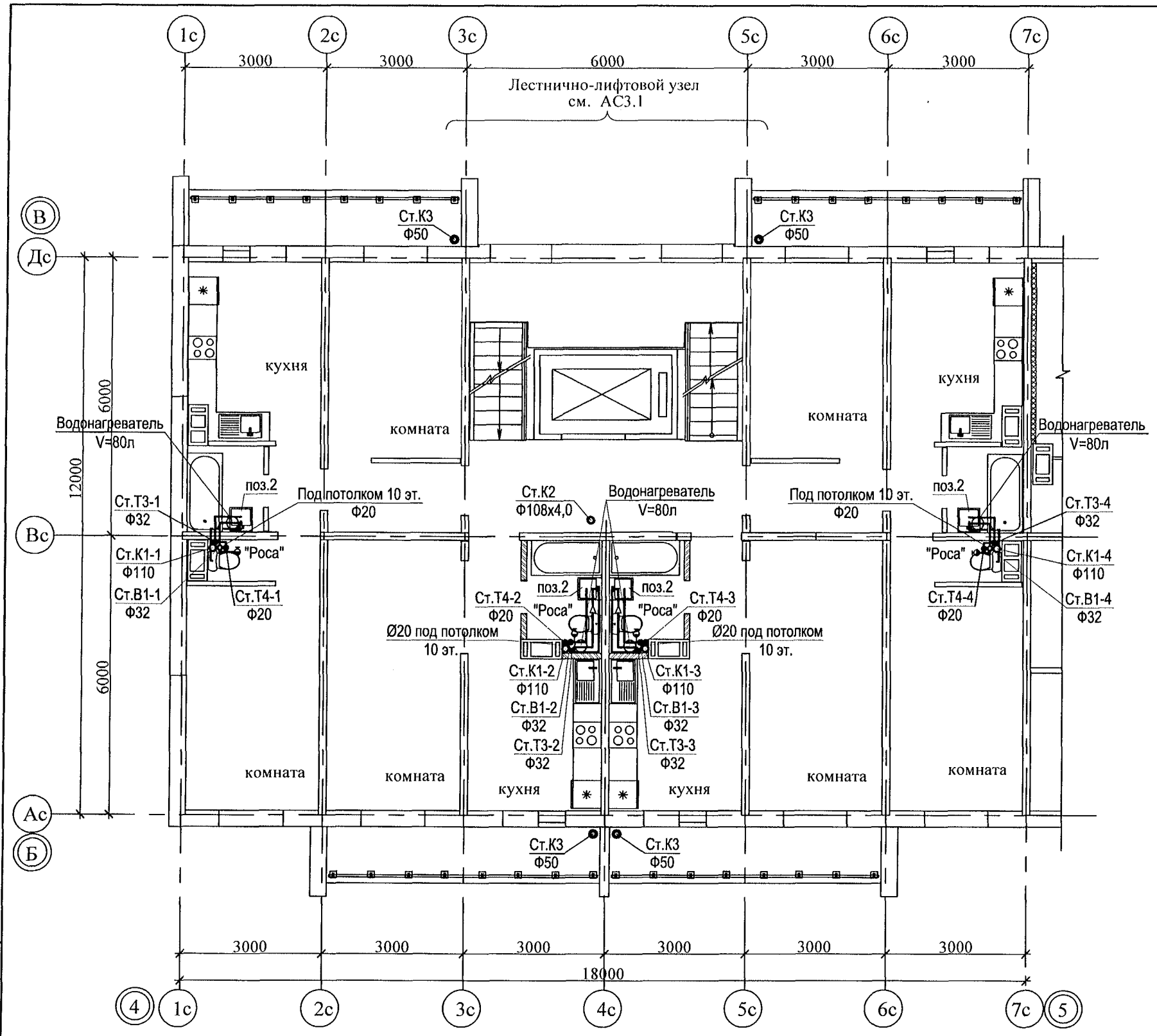


Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

789-16-2015-ВК					
Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пересечение улиц Каменской и Героев Отечества					
Жилой дом №16 многоэтажной застройки				Стадия	Лист
План техподполья. Секция в осях 4-5				Р	2
Исполнил Гончарова				Листов	
Проверил Кидралеева				КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ
Н.контр. Кидралеева					

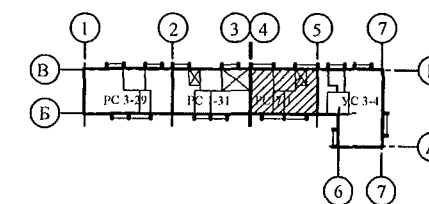
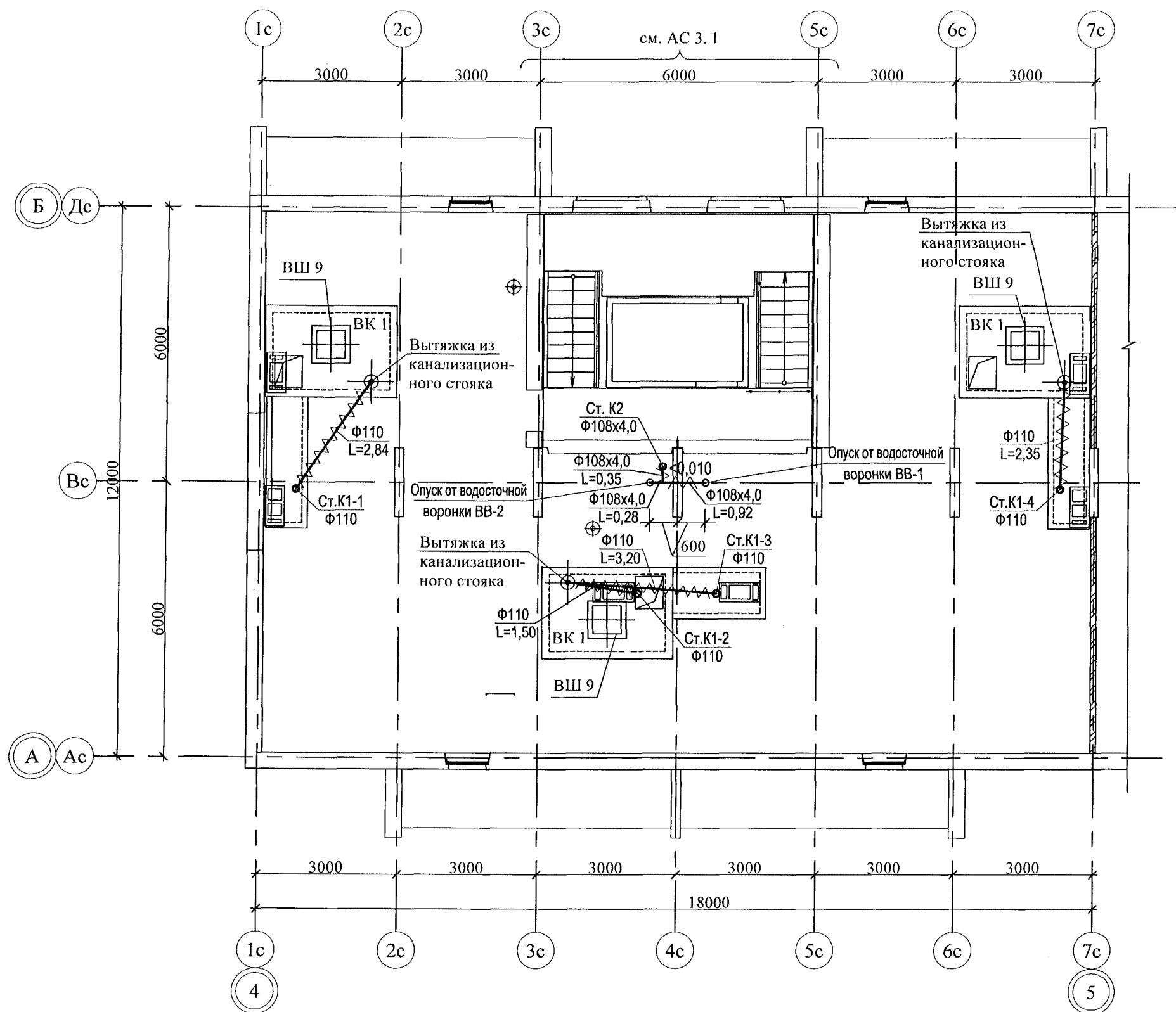


						789-16-2015-ВК			
						Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пересечение улиц Каменской и Героев Отечества			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
						Жилой дом №16 многоэтажной застройки	Стадия	Лист	Листов
							Р	3	
Исполнил	Гончарова				01.22	План 1-го этажа. Секция в осях 4-5	КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	
Проверил	Кидралеева				01.22				
Н.контр.	Кидралеева				01.22				



Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Исполнил	Гончарова	Гончарова	01.22		
Проверил	Кидралеева	Кидралеева	01.22		
Н.контр.	Кидралеева	Кидралеева	01.22		

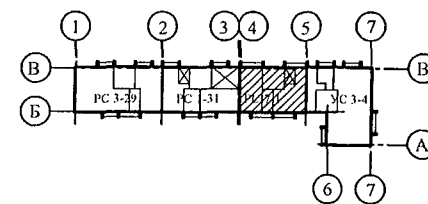
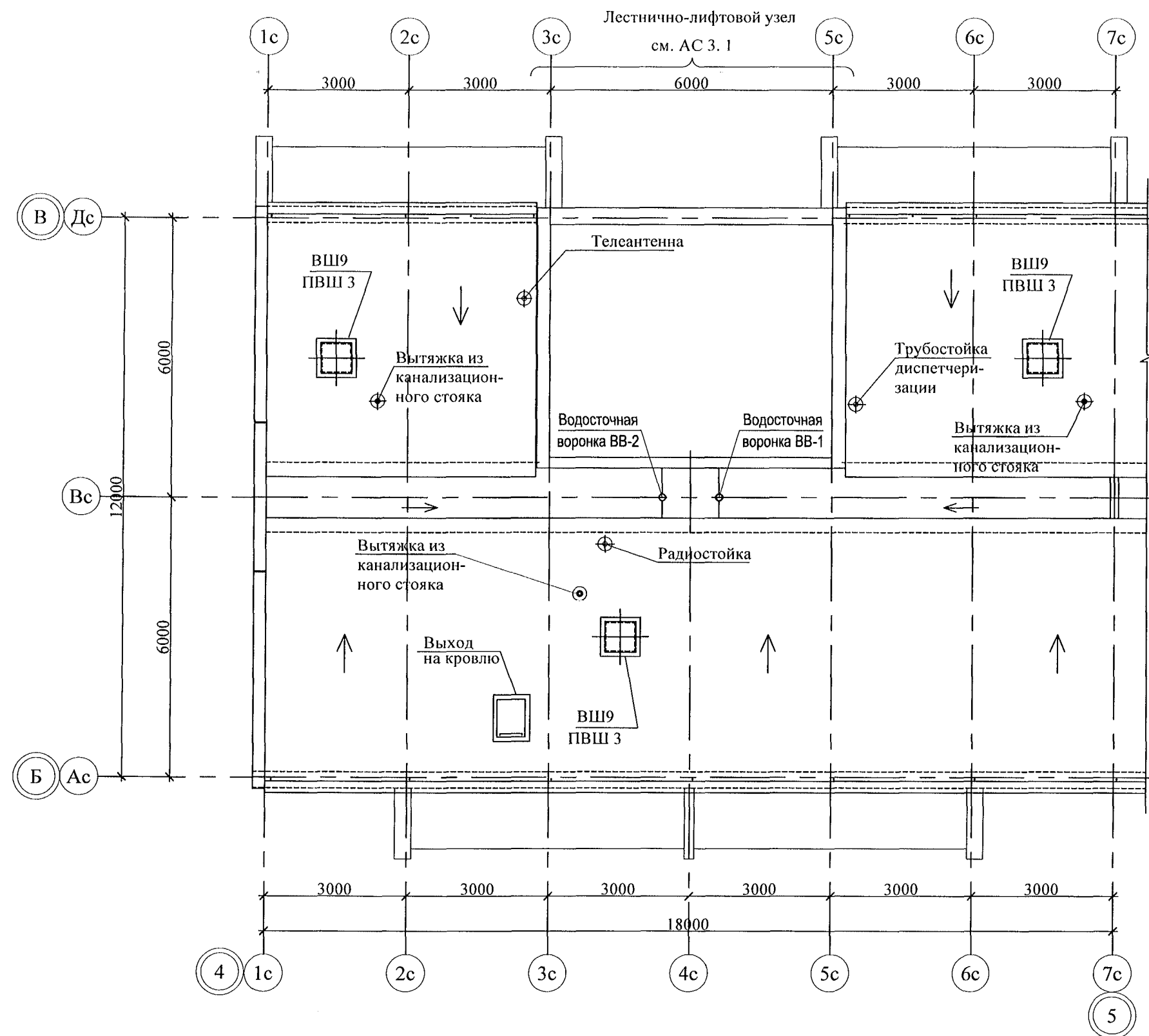
						789-16-2015-ВК			
						Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пересечение улиц Каменской и Героев Отечества			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Жилой дом №16 многоэтажной застройки	Стадия	Лист	Листов
							Р	4	
Исполнил	Гончарова	<i>Гончарова</i>		01.22		План 2-10-го этажей. Секция в осях 4-5	КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ		
Проверил	Кидралеева	<i>Кидралеева</i>		01.22					
Н.контр.	Кидралеева	<i>Кидралеева</i>		01.22					



Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						789-16-2015-ВК				
						Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пересечение улиц Каменской и Героев Отечества				
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№док	Подпись	Дата					
						Жилой дом №16 многоэтажной застройки		Стадия	Лист	Листов
								Р	5	
Исполнил	Гончарова	Гончарова		01.22		План чердака. Секция в осях 4 - 5		КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ		
Проверил	Кидралеева	Кидралеева		01.22						
Н.контр.	Кидралеева	Кидралеева		01.22						





Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №

						789-16-2015-ВК				
						Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пересечение улиц Каменской и Героев Отечества				
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№док	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Листов
						Жилой дом №16 многоэтажной застройки		Р	6	
Исполнил	Гончарова				01.22	План кровли. Секция в осях 4 - 5		КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ		
Проверил	Кидралеева				01.22					
Н.контр.	Кидралеева				01.22					

Схема санузла по стояку Ст.В1-1

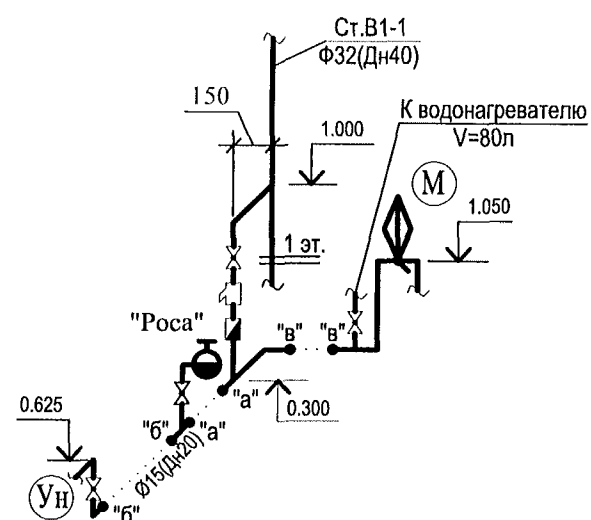


Схема санузла по стояку Ст.В1-2

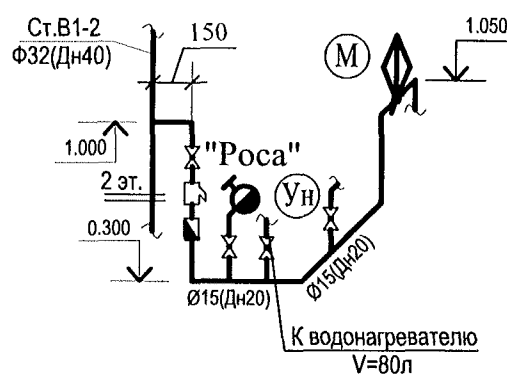


Схема санузла по стояку Ст.В1-3

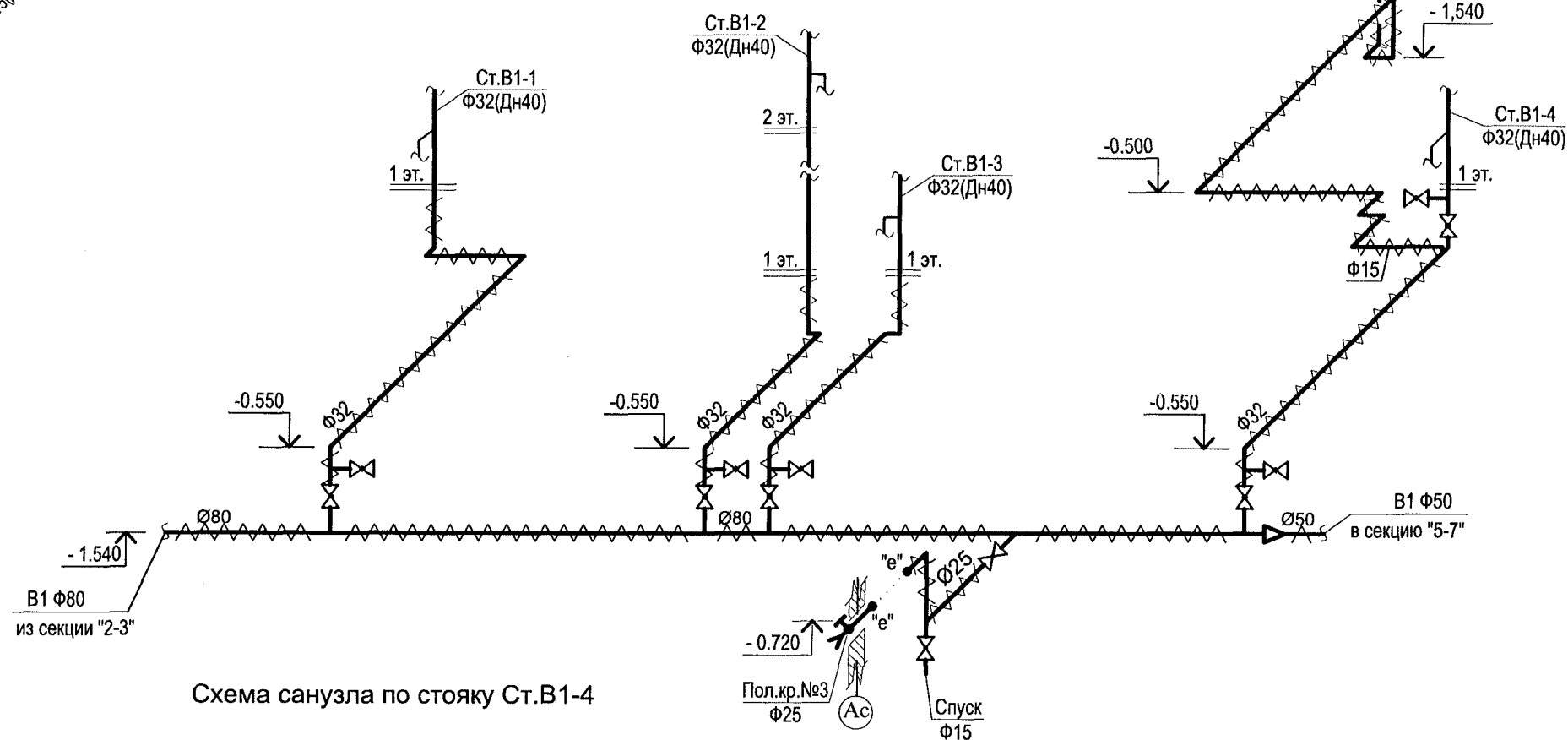
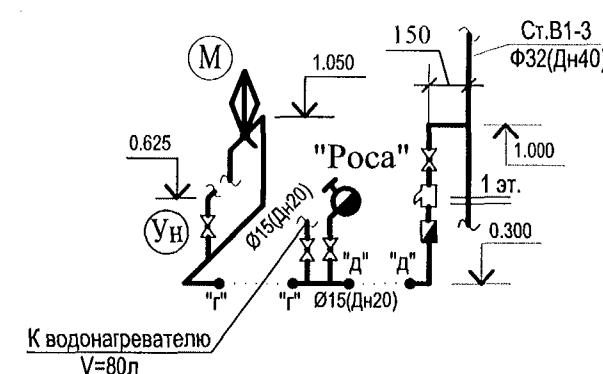
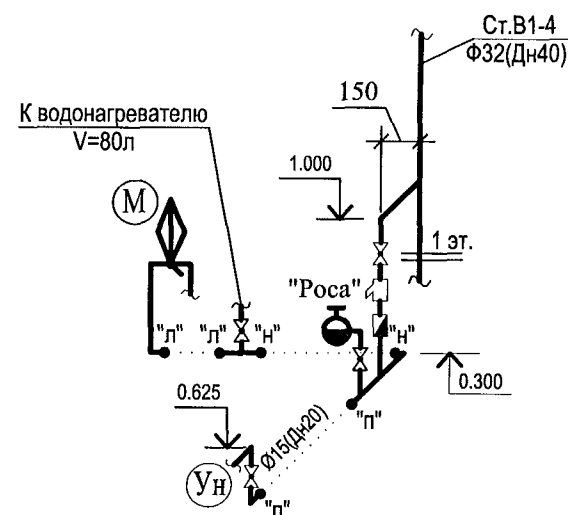
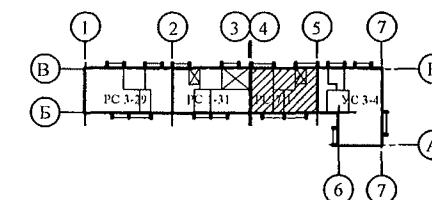


Схема санузла по стояку Ст.В1-4



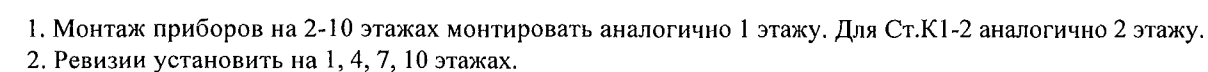
1. Монтаж приборов на 2-10 этажах монтировать аналогично 1 этажу. Для Ст.В1-2 аналогично 2 этажу.
2. Компенсатор на стояках установить на 5 этаже. Неподвижные опоры на 1, 9 этажах.






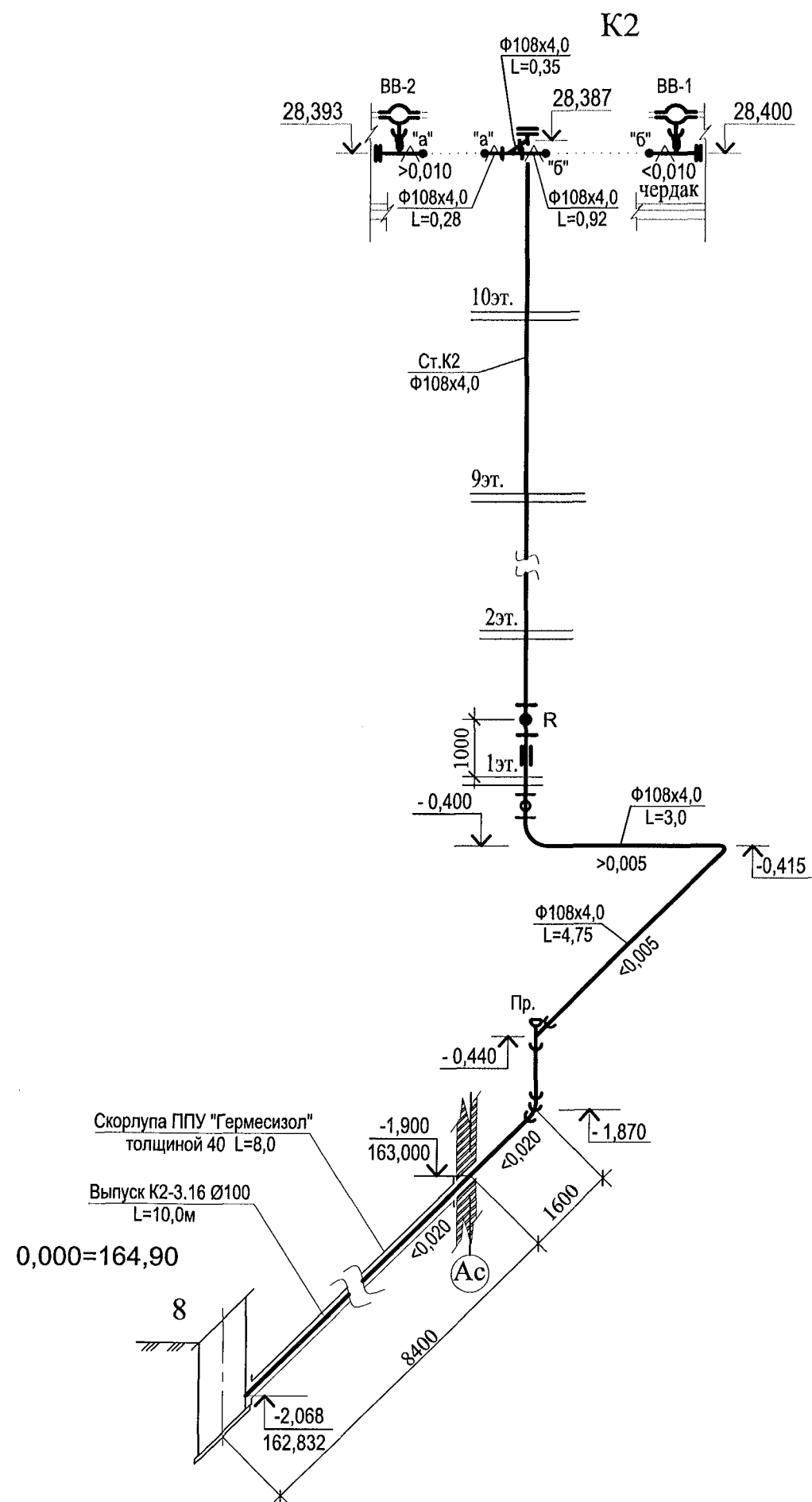
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

789-16-2015-ВК					
Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пересечение улиц Каменской и Героев Отечества					
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№док	Подпись	Дата
Разработал	Гончарова	01.22			
Проверил	Кидралеева	01.22			
Н. контр.	Кидралеева	01.22			
Жилой дом №16 многоэтажной застройки				Стадия	Лист
Схема системы В1. Секция в осях 4-5				Р	7
				Листов	
				КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	

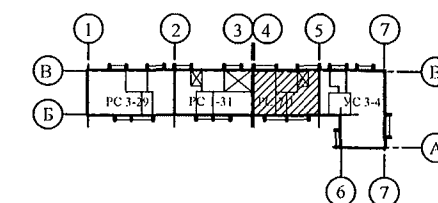
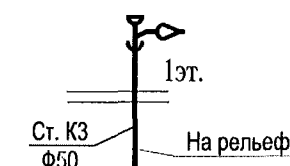
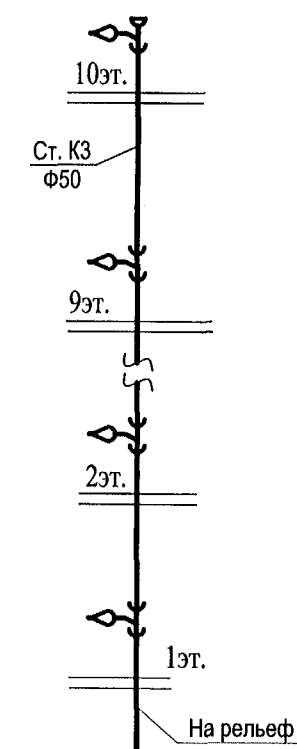




						789-16-2015-ВК			
						Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пересечение улиц Каменской и Героев Отечества			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Жилой дом №16 многоэтажной застройки	Стадия	Лист	Листов
							Р	9	
Разработал	Гончарова				01.22	Схема системы К1. Секция в осях 4-5	КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	
Проверил	Кидралеева				01.22				
Н. контр.	Кидралеева				01.22				



K3






На лоджиях выполнить установку вертикального трубопровода К3 Ø50 для отвода конденсата от кондиционеров с проходом через отверстия в этажных плитах.

						789-16-2015-ВК			
						Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пересечение улиц Каменской и Героев Отечества			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Жилой дом №16 многоэтажной застройки	Стадия	Лист	Листов
							Р	10	
Разработал	Гончарова				01.22	Схема системы К2, К3. Секция в осях 4-5	КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ		
Проверил	Кидралеева				01.22				
Н. контр.	Кидралеева				01.22				

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

ПОЗИЦИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА	ТИП, МАРКА ОБОЗНАЧЕНИЕ ДОКУМЕНТА, ОПРОСНОГО ЛИСТА	КОД ОБОРУДО- ВАНИЯ, ИЗДЕЛИЯ, МАТЕРИАЛА	ЗАВОД - ИЗГОТОВИТЕЛЬ	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	КОЛИ- ЧЕСТВО	МАССА ЕДИНИЦЫ, КГ	ПРИМЕЧАНИЕ
	Секция в осях 4 - 5							
	<u>СИСТЕМА В1 (ниже 0.000)</u>							
1	Кран шаровый Ø25 LD, Галлоп, Бологое				шт.	2		Поливочный кран
2	Рукав резиновый с текстильным каркасом В(II)-10-31.5-43	ГОСТ 18698-79*			м	20,0	1 шт.	
3	Кран шаровый Ø32 LD, Галлоп, Бологое				шт.	4		
4	Кран шаровый Ø15 LD, Галлоп, Бологое				шт.	5		в т.ч. на спуске для поливочного крана
5	Труба Ц 15х2,8 в изоляции	ГОСТ 3262-75*			м	17,0	1,28	в т.ч. для уборки помещений
6	Труба Ц 25х3,2 в изоляции	ГОСТ 3262-75*			м	2,60	2,39	
7	Труба Ц 32х3,2 в изоляции	ГОСТ 3262-75*			м	25,0	3,09	
8	Труба Ц 50х3,5 в изоляции	ГОСТ 3262-75*			м	1,0	4,88	
9	Труба Ц 80х3,5 в изоляции	ГОСТ 3262-75*			м	19,0	7,601	
10	Изоляция ISOROL Ø21 толщ. 20мм для тр.Ø15	ГОСТ 23208-2003			м	17,0		
11	Изоляция ISOROL Ø35 толщ. 20мм для тр.Ø25	ГОСТ 23208-2003			м	2,60		
12	Изоляция ISOROL Ø42 толщ. 20мм для тр.Ø32	ГОСТ 23208-2003			м	25,0		
13	Изоляция ISOROL Ø57 толщ. 20мм для тр.Ø50	ГОСТ 23208-2003			м	1,0		
14	Изоляция ISOROL Ø89 толщ. 20мм для тр.Ø80	ГОСТ 23208-2003			м	19,0		
15	Стеклопластик рулонный марки РСТ 250				м2	21,90		
16	Окраска труб масляной краской за 2 раза				м2	27,30		

Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

						789-16-2015-ВК.С			
						Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пересечение улиц Каменской и Героев Отечества			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Жилой дом №16 многоэтажной застройки	Стадия	Лист	Листов
							Р	1	7
Разработал	Гончарова				01.22	Спецификация оборудования	КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ		
Проверил	Кидралеева				01.22				
Н. контр.	Кидралеева				01.22				

Изм.	№уч	Лист	№док	Подп.	Дата







[illegible]

Изм.	№уч	Лист	№док	Подп.	Дата

789 - 16 - 2015-BK.C

ПОЗИЦИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА	ТИП, МАРКА ОБОЗНАЧЕНИЕ ДОКУМЕНТА, ОПРОСНОГО ЛИСТА	КОД ОБОРУДО- ВАНИЯ, ИЗДЕЛИЯ, МАТЕРИАЛА	ЗАВОД - ИЗГОТОВИТЕЛЬ	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	КОЛИ- ЧЕСТВО	МАССА ЕДИНИЦЫ, КГ	ПРИМЕЧАНИЕ
	СИСТЕМА К2 (ниже отм. 0.000)							
	Выпуск в наружные сети ливневой канализации							
1	Труба 108х4,0 ГОСТ 10704-91 В-БСтЗсп ГОСТ 10705-80				м	9,0		
2	Труба ЧНР 100 (на выпуске)	ГОСТ 9583-75			м	11,0	18,9	
3	Труба ЧНР 100	ГОСТ 9583-75			м	1,50	18,9	
4	Фланец стальной 1-100-10	ГОСТ 12820-80*			шт.	1	1,4	для ревизии
5	Фланец стальной глухой 100-10	ГОСТ 12820-80*			шт.	1	1,4	для ревизии
6	Ревизия стальная сварная Ду100				шт.	1		
7	Окраска труб масляной краской за 2 раза				м2	3,06		
8	Металлоизделия для крепления трубопроводов				кг.	3,35		
9	Скорлупа ППУ " Гермесизол" с защитным гидроизоляцинным слоем из битумной бумаги толщиной 4 0	ТУ5768-001-65753443-2010			м	8,0		
	СИСТЕМА К2, К3 (выше отм. 0.000)							
1	Труба 108х4,0 ГОСТ 10704-91 В-БСтЗсп ГОСТ 10705-80				м	33,0		
2	Труба 133х4,0 ГОСТ 10704-91 В-БСтЗсп ГОСТ 10705-80				м	0,40	12,72	для компенсационного патрубка
3	Воронка водосточная	ТУ 36-2426-81			шт.	2		
4	Окраска труб масляной краской за 2 раза				м2	10,70		
5	Теплоизоляция УРСА GEO m11 толщиной 50мм				м3	0,04		} На чердаке
6	Стеклопластик рулонный марки РСТ-250				м2	1,12		
7	Металлоизделия для крепления трубопроводов				кг.	12,60		
8	Труба полипропиленовая D50 (Контур, Дигор)				м	127,0		для отвода конденсата от кондиционера
9	Тройник косой ППР 50х32				шт.	42		для отвода конденсата от кондиционера

Изм.	№уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
------	-----	------	-------	-------	------

