

ООО КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО  
«СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»  
Заказчик – ООО «Новый дом»

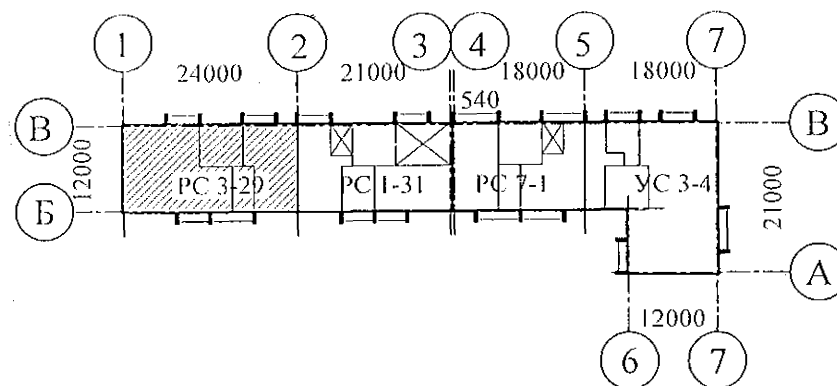
**Жилой дом № 16 многоэтажной застройки**

**Свердловская область, г. Каменск-Уральский,  
пересечение улиц Каменской и Героев Отечества**

**Шифр: 789-16-2015**

# РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

СОСТАВ АЛЬБОМА: ВК  
Внутреннее водоснабжение и водоотведение



ЧЕЛЯБИНСК  
2022

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-22	Тошму	02.2
2	215-22	Тошму	11.22

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
	Титульный лист	
1.1	Общие данные (начало)	Изм.2 1.1
1.2	Общие данные (окончание)	Изм.2 Изм.1
2	План техподполья. Секция в осях 1-2	2.2
3	План 1-го этажа. Секция в осях 1-2	Изм.2
4	План 2-10-го этажей. Секция в осях 1-2	Изм.2
5	План чердака. Секция в осях 1-2	
6	План кровли. Секция в осях 1-2	2.3
7	Схема системы В1. Секция в осях 1-2	Изм.2
8	Схема системы ТЗ,Т4. Секция в осях 1-2	
9	Схема системы К1. Секция в осях 1-2	
10	Схема системы К2, К3. Секция в осях 1-2	
	2.4	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
02.084.ПСД	Нормали герметизации вводов инженерных коммуникаций в здание	
4.904-69	Детали крепления санитарно-технических приборов и трубопроводов	
СП 40-102-2000	Проектирование и монтаж трубопроводов водоснабжения и канализации из полимерных материалов	
СП 30.13330.2016	Внутренний водопровод и канализация	
СП 3.1-01-2003	Здания жилые многоквартирные	
	Прилагаемые документы	
789-16-2015 - ВК.С	Спецификация оборудования Изм.2 Изм.1	7 листов (л.12-л.18)

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию здания при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта

/Кидралеева Р.Р./

789-16-2015-ВК

Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пересечение улиц Каменской и Героев Отечества

Жилой дом №16  
многоэтажной застройки

Стадия	Лист	Листов
Р	1.1	11

Общие данные (начало)

КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ  
ТЕХНОЛОГИИ

2	5	—	215-22	Фонгач	11.22
1	2	—	24-22		02.22
Изм.	К.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГИП	Кидралеева				01.22
Н.контр.	Кидралеева				01.22
Исполнил	Гончарова			Фонгач	01.22

## Общие указания

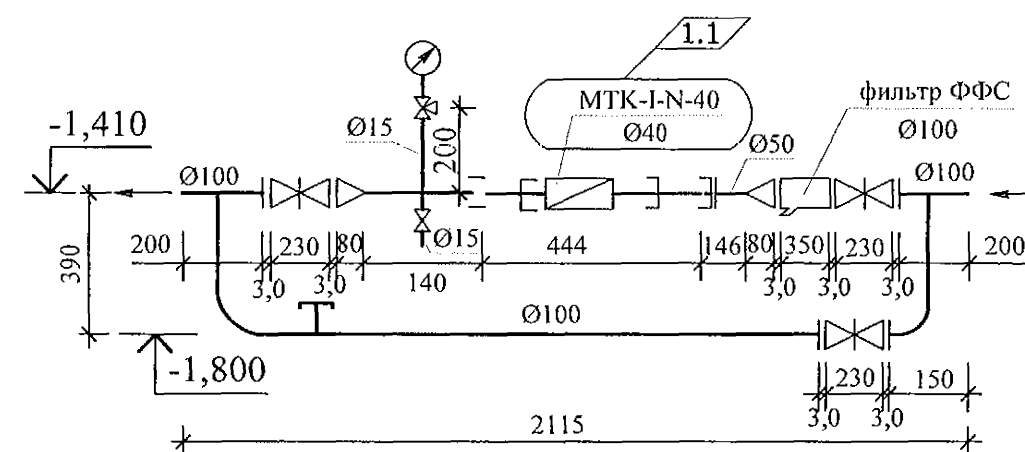
1. Данная часть проекта разработана для 10-и этажного 39-квартирного жилого дома с КУИ в техподполье.
2. В проекте приняты следующие решения:
  - прокладка транзитных магистралей водоснабжения по техническому этажу с непосредственным присоединением к ним стояков;
  - горячее водоснабжение от теплообменника в индивидуальном тепловом пункте с насосной циркуляцией по замкнутому циркуляционному кольцу (2-х трубная система горячего водоснабжения с нижней разводкой с циркуляционными стояками);
  - отвод дождевых стоков с кровли здания осуществляется по наружным водостокам;
  - сети внутреннего водостока предусматриваются из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91, выпуски из чугунных напорных канализационных труб по ГОСТ 9583-75.
  - магистралы по подвалу и выпуски бытовой канализации выполнены из чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942-98.
  - магистральные сети системы холодного и горячего водоснабжения - из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75\* диаметром до 50мм, соединенных фитингами из ковкого чугуна; из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром свыше 50мм; подводки к приборам и стояки из полипропиленовых труб. На стояках Т3, Т4 предусмотреть установку компенсаторов "Козлова".
  - система бытовой канализации выше нуля: стояки и отводы от приборов из полипропиленовых труб с пониженным уровнем шума, на стояках предусмотреть установку противопожарных муфт.
3. Монтаж систем В1, Т3, Т4, К1, К2 производить в соответствии со СНиП 3.05.01-85, СП 40-102-2000.
4. Проектом предусмотрена система учета расходов холодной и горячей воды для жилого дома:
  - квартирный уровень
  - домовой уровень.
5. Проектом предусмотрено в разделе ОВ:
  - регулирование температуры в системе горячего водоснабжения.
6. Автоматическое управление циркуляционным насосом предусмотрено в разделе АОВ, циркуляционный насос заказан в разделе АОВ.
7. Проектом предусмотрена установка в санузлах квартир устройства внутриквартирного пожаротушения типа "Роса", включающего в себя шаровый кран в качестве запорного устройства и гибкий латексированный рукав с распылителем, позволяющим подать воду в любую точку квартиры. Устройство УВП необходимо для возможности осуществления первичного внутриквартирного пожаротушения на ранней стадии.
8. Магистральные трубопроводы холодного и горячего водоснабжения в техподполье изолируются теплоизоляционным материалом.
9. Трубопроводы систем Т3, Т4 через перекрытия, внутренние стены и перегородки проходят в гильзах из стальных труб. Зазоры уплотнены несгораемым материалом.
10. Спецификация данной части проекта учитывает водомерные узлы, магистрали В1, Т3, Т4, расположенные в техническом этаже.
11. Водонагреватель накопительный электрический объемом 30л. и 80 л. предусмотреть в летний период.
12. Отводные линии системы канализации на этажах подключать к стоякам при помощи косых крестовин.
13. Стояки бытовой канализации подключать к горизонтальным участкам сети с помощью косых отводов и тройников. Отводы от приборов к стояку подключать при помощи косых крестовин.
14. Стояки бытовой и водосточной канализации в пределах чердака и кровли прокладываются в тепловой изоляции.

15. При прокладке выпусков К1 и К2 в фундаментах предусмотреть мероприятия по защите труб от раздавливания.
16. Магистральные трубопроводы холодного и горячего водопровода следует принимать с уклоном 0,002 в сторону водоспускных устройств.
17. В техподполье сварочные стыки оцинкованных труб покрыть масляной краской за 2 раза.
18. Размещение кухонного и сантехнического оборудования на этажных планах показано условно.

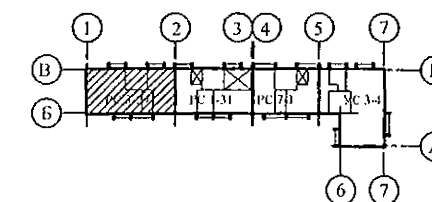
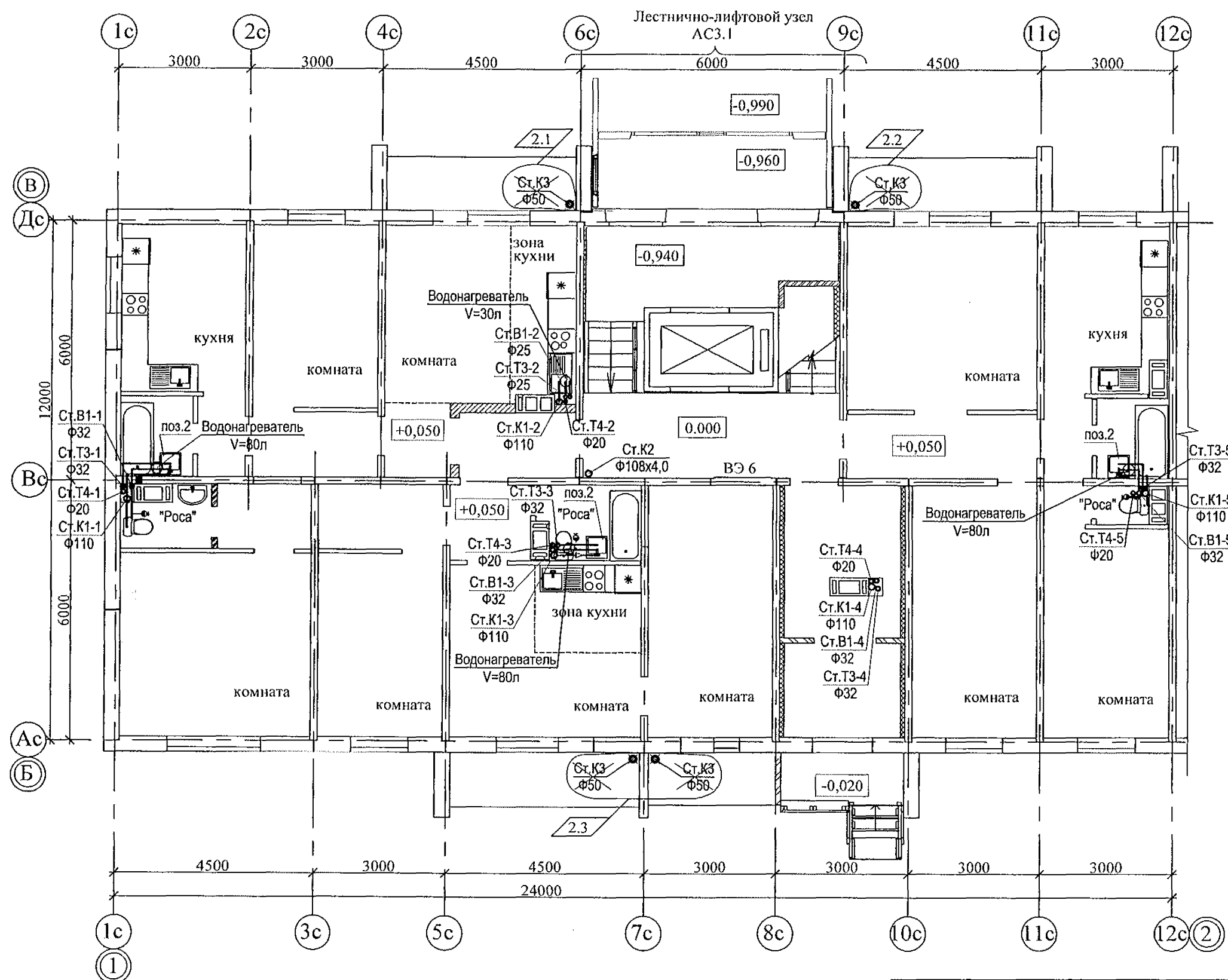
## Условные обозначения и изображения

Наименование	Примечание
Трубопровод холодной воды	— В1 —
Трубопровод горячей воды	— Т3 —
Трубопровод циркуляционный	— Т4 —
Трубопровод канализации	— К1 —
Трубопровод внутреннего водостока	— К2 —
Трубопровод отвода конденсата от кондиционеров	— К3 —

Схема водомерного узла системы В1 жилого дома

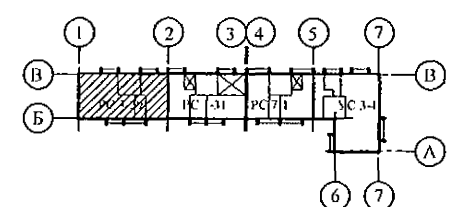
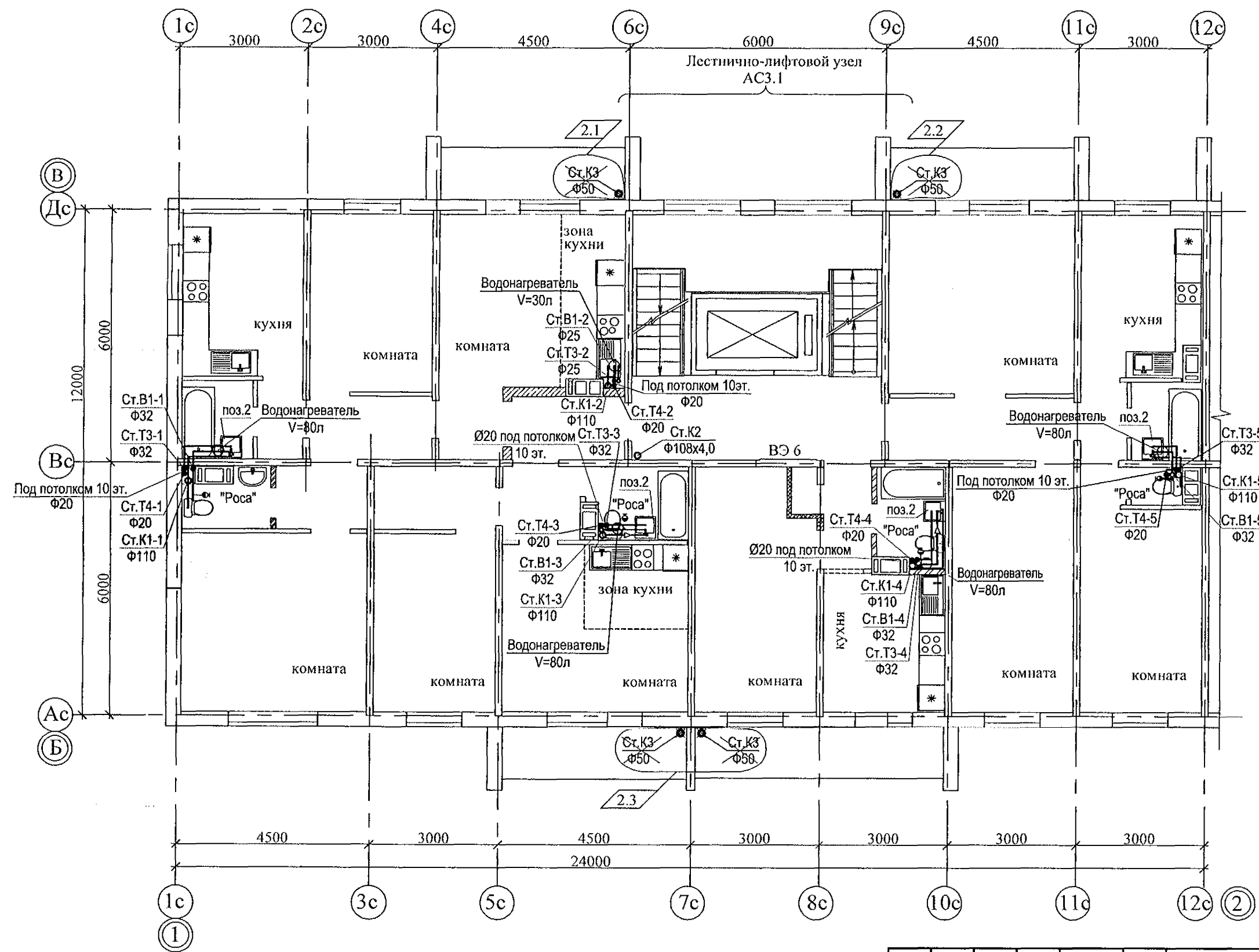


						789-16-2015-ВК			
2	2	—	215-22	Гончарова	11.22	Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пересечение улиц Каменской и Героев Отечества			
1	1	—	24-22	Гончарова	02.22				
Изм.	К.Уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата				
						Жилой дом №16 многоэтажной застройки	Стадия Р	Лист 1.2	Листов
Исполнил	Гончарова	Гончарова	01.22						
Проверил	Кидралеева	Кидралеева	01.22						
Н.контр.	Кидралеева	Кидралеева	01.22						
Общие данные (окончание)							КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ		



Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

						789-16-2015-ВК				
2	3	—	215-22	<i>Гончарова</i>	11.22	Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пересечение улиц Каменской и Героев Отечества				
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№док	Подпись	Дата					
						Жилой дом №16 многоэтажной застройки		Стадия	Лист	Листов
								Р	3	
Исполнил	Гончарова	<i>Гончарова</i>	01.22							
Проверил	Кидралева	<i>Кидралева</i>	01.22							
Н.контр.	Кидралева	<i>Кидралева</i>	01.22	План 1-го этажа. Секция в осях 1-2		КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ				



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

789-16-2015-ВК					
Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пересечение улиц Каменской и Героев Отечества					
Жилой дом №16 многоэтажной застройки				Стадия	Лист
План 2-10-го этажей. Секция в осях 1-2				Р	4
КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ				Листов	
Изм.	2	3	—	215-22	1.22
Кол. Уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	
Исполнил	Гончарова			01.22	
Проверил	Кидралеева			01.22	
Н.контр.	Кидралеева			01.22	

Схема санузла по стояку Ст.В1-1

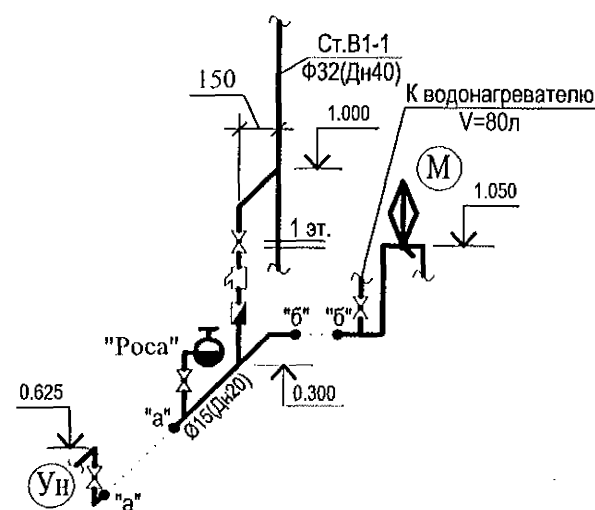


Схема санузла по стояку Ст.В1-4

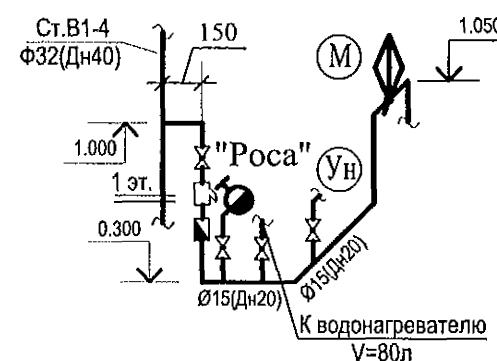


Схема санузла по стояку Ст.В1-5

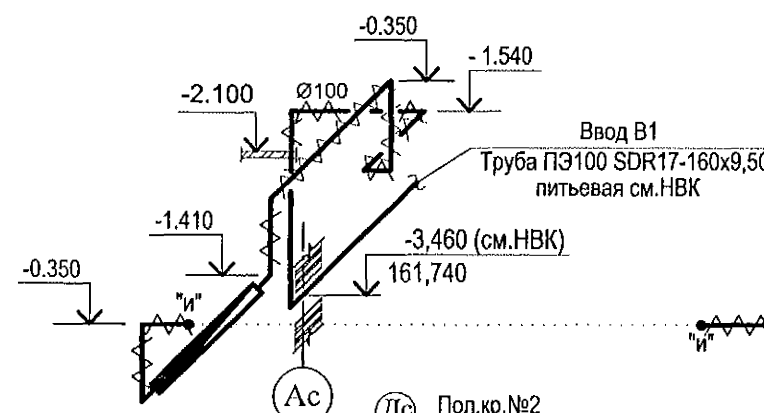
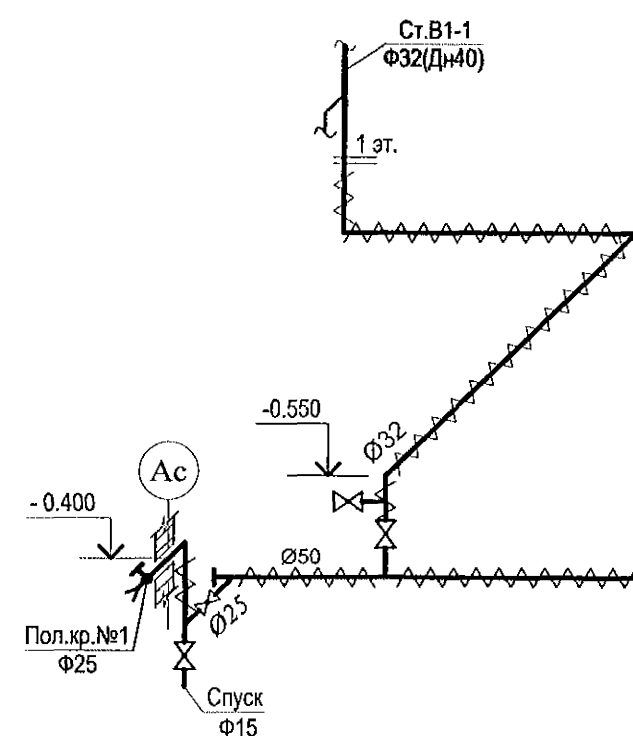
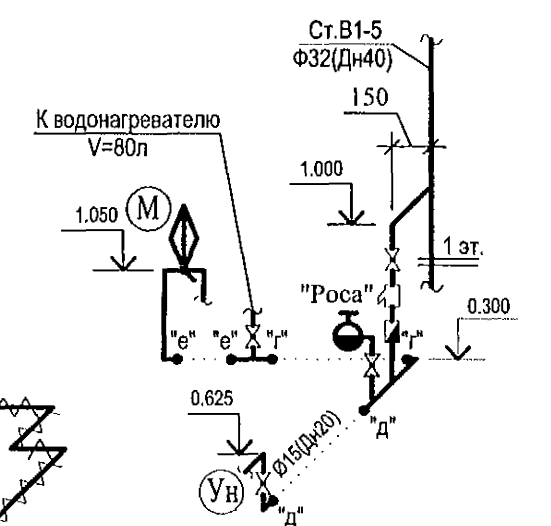
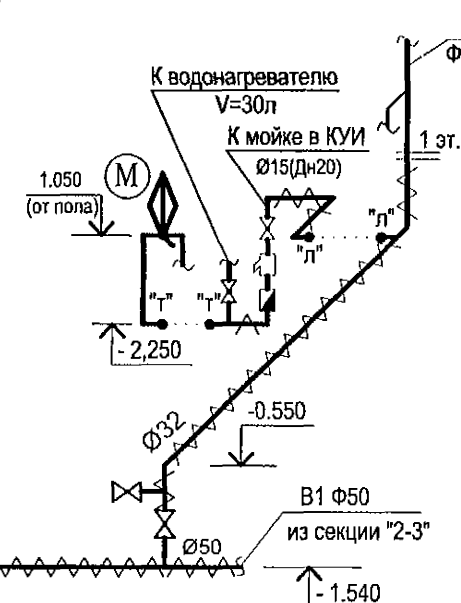
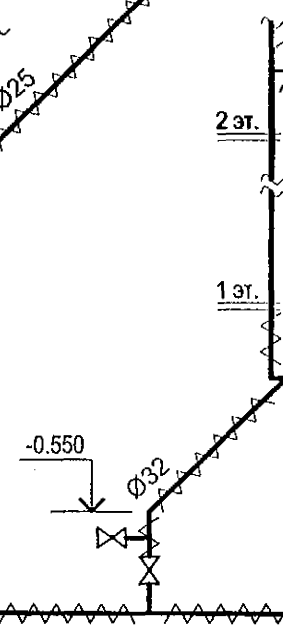
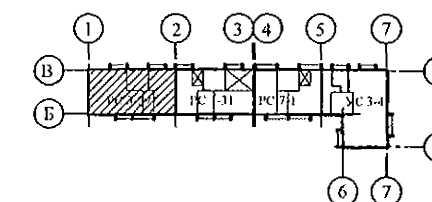
Ст.В1-4  
Ф32(Дн40)Ст.В1-5  
Ф32(Дн40)

Схема санузла по стояку Ст.В1-2

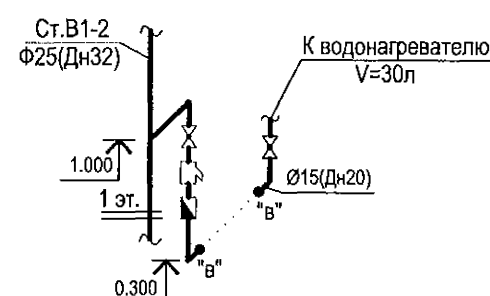
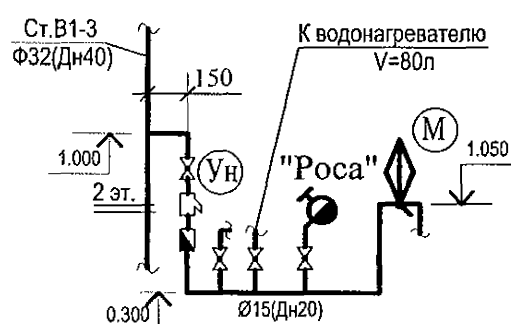


Схема санузла по стояку Ст.В1-3



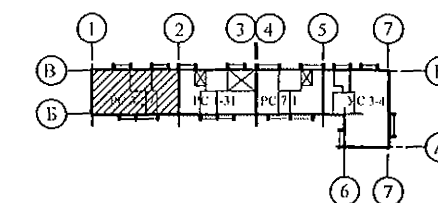
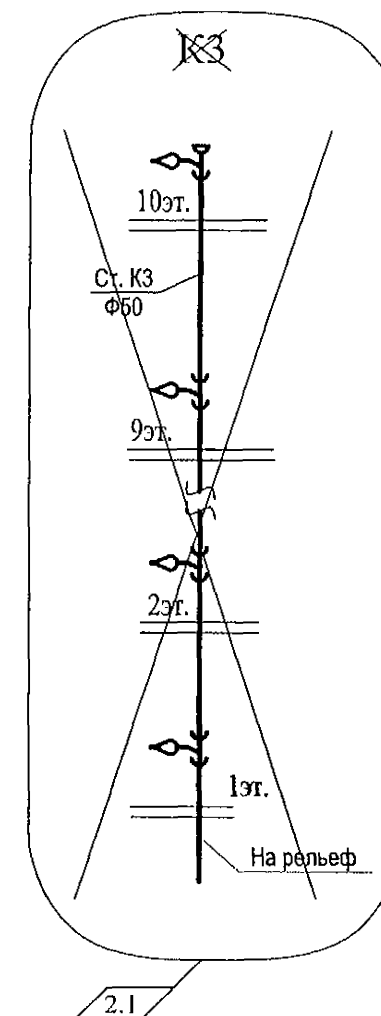
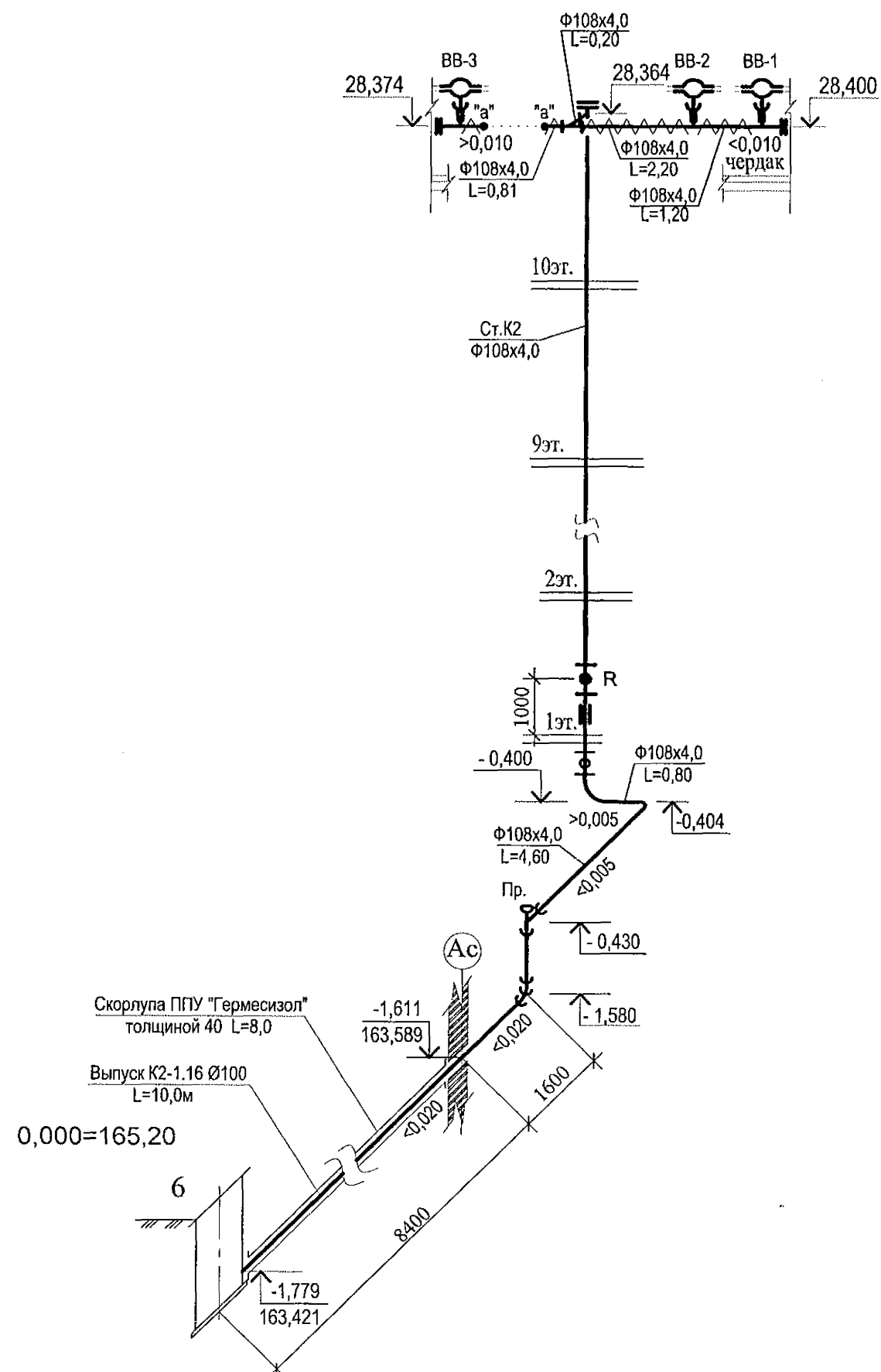
1. Монтаж приборов на 2-10 этажах монтировать аналогично 1 этажу. Для Ст.В1-4 аналогично 2 этажу.  
2. Компенсатор на стояках установить на 5 этаже. Неподвижные опоры на 1, 9 этажах.

2.1

						789-16-2015-ВК				
						Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пересечение улиц Каменской и Героев Отечества				
2	1	—	215-22	Гончарова	01.22	Жилой дом №16 многоэтажной застройки		Стадия	Лист	Листов
Изм.	Код.Уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			Р	7	
						Схема системы В1. Секция в осях 1-2		КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ		
Разработал	Гончарова		Гончарова	01.22						
Проверил	Кидралеева		Кидралеева	01.22						
Н. контр.	Кидралеева		Кидралеева	01.22						

Изм.	№	подл.
Подп.	и	дата
Взам.	инв.	№

K2



На лоджиях выполнить установку вертикального трубопровода K3 Ø50 для отвода конденсата от кондиционеров с проходом через отверстия в этажных плитах.

						789-16-2015-ВК					
						Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пересечение улиц Каменской и Героев Отечества					
2	2	—	215-22	Гончарова	11.22	Жилой дом №16 многоэтажной застройки			Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.Уч	Лист	№док	Подпись	Дата				Р	10	
Разработал	Гончарова		Гончарова	01.22							
Проверил	Кидралеева		Кидралеева	01.22							
						Схема системы К2, К3. 2.2			КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ		
Н. контр.	Кидралеева		Кидралеева	01.22							

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

[illegible]

2	2	—	215-22	Генерал	11.22
Изм.	Науч	Лист	Недок.	Подп.	Дата

789 - 16 - 2015-BK.C







ПОЗИЦИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА	ТИП, МАРКА ОБОЗНАЧЕНИЕ ДОКУМЕНТА, ОПРОСНОГО ЛИСТА	КОД ОБОРУДО- ВАНИЯ, ИЗДЕЛИЯ, МАТЕРИАЛА	ЗАВОД - ИЗГОТОВИТЕЛЬ	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	КОЛИ- ЧЕСТВО	МАССА ЕДИНИЦЫ, КГ	ПРИМЕЧАНИЕ
	СИСТЕМА К2 (ниже отм. 0.000)							
	Выпуск в наружные сети ливневой канализации							
1	Труба 108х4,0 ГОСТ 10704-91 В-БСтЗсп ГОСТ 10705-80				м	6,50		
2	Труба ЧНР 100 (на выпуске)	ГОСТ 9583-75			м	11,0	18,9	
3	Труба ЧНР 100	ГОСТ 9583-75			м	1,50	18,9	
4	Фланец стальной 1-100-10	ГОСТ 12820-80*			шт.	1	1,4	для ревизии
5	Фланец стальной глухой 100-10	ГОСТ 12820-80*			шт.	1	1,4	для ревизии
6	Ревизия стальная сварная Ду100				шт.	1		
7	Окраска труб масляной краской за 2 раза				м2	2,21		
8	Металлоизделия для крепления трубопроводов				кг.	2,42		
9	Скорлупа ППУ "Гермесизол" с защитным гидроизоляционным слоем из битумной бумаги толщиной 4 0	ТУ5768-001-65753443-2010			м	8,0		
	СИСТЕМА К2, К3 (выше отм. 0.000)							
1	Труба 108х4,0 ГОСТ 10704-91 В-БСтЗсп ГОСТ 10705-80				м	36,0		
2	Труба 133х4,0 ГОСТ 10704-91 В-БСтЗсп ГОСТ 10705-80				м	0,60	12,72	для компенсационного патрубка
3	Воронка водосточная	ТУ 36-2426-81			шт.	3		
4	Окраска труб масляной краской за 2 раза				м2	15,53		
5	Теплоизоляция УРСА GEO m11 толщиной 50мм				м3	0,11		На чердаке
6	Стеклопластик рулонный марки РСТ-250				м2	3,20		
7	Металлоизделия для крепления трубопроводов				кг.	16,44		
8	Труба полипропиленовая D50 (Контур, Дигор)				м	121,50		для отвода конденсата от кондиционера
9	Тройник косой ППР 50х32				шт.	40		для отвода конденсата от кондиционера

2.2

И.инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

2	2	—	215-22	Фейра	11.22
Изм.	№уч	Лист	№док	Подп.	Дата

789 - 16 - 2015-ВК.С