



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НОВЫЙ ДОМ»

454081, г. Челябинск, ул. Механическая, дом 8
ИНН 7452035298, р/с 40702810772190110170 в отделении № 8597 Сбербанка России,
г. Челябинск, к/с 30101810700000000602, БИК 047501602, КПП 744701001

Исх. № 301/11/50
от « 06 » 12 2022г.

Касается строительства
жилого дома №15 на пересечении
улиц Каменской и Героев Отечества
в г.Каменск-Уральский
Свердловской области

Директору ООО КБ
«Строительные технологии»
Боброву О.В.

Уважаемый Олег Викторович!

При рассмотрении рабочей документации 789-15-2015 АР жилого дома №15 многоэтажной застройки на пересечении улиц Каменской и Героев Отечества в г.Каменск-Уральский Свердловской области были выявлены замечания и направлены в Ваш адрес письмом от 23.05.2022г. исх.№2022/05/106. Частично замечания устранены, требуют устранения следующие:

1. Необходимы технические решения крепления декоративных решеток внешних блоков кондиционеров на железобетонные экраны лоджий. При разработке конструкции, необходимо предусмотреть возможность съемного исполнения передней панели решетки.
2. Не предоставлен рабочий проект на монтаж ПВХ оконных конструкций.
3. Не предоставлен проект (с соответствующими расчетами) на монтаж светопрозрачных витражных конструкций лоджий.

Дополнительно прошу внести в рабочую документацию 789-15-2015 АР следующие изменения:

1. Утепление перекрытия цокольного этажа (подвала) выполнить со стороны жилых помещений (внести изменения на листах 46-53):
 - исключить п. 5.2.5 на листе 1.5
 - добавить в раздел 5.3 «отделка полов» следующую конструкцию полов 1го этажа. а) в комнатах, коридорах, кухнях – по железобетонной плите перекрытия утеплитель полистирольный ППС20 толщиной 50мм; полусухая фиброармированная цементная стяжка М150 толщиной 40мм; выравнивающий слой самонивелирующейся смесью толщиной 5-20мм. Над помещениями ИТП по железобетонной плите выполнить пароизоляцию (вариант – 2 слоя наплавленного рулонного материала «Бикрост»); б) в санузлах – по железобетонной плите перекрытия пленка гидроизоляционная толщиной 80мм в два слоя; утеплитель полистирольный ППС20 толщиной 40мм; полусухая фиброармированная цементная стяжка М150 толщиной 40мм. 50

Соответствующие изменения внести на листах 55 и 56.

2. Из конструкции пола КУИ тип №7 на листе 55 – исключить пункты 3, 4 и 5.

3. На листе 55 исключить покрытие из бетона В15 на полу лоджий (тип 9).

4. В конструкции пола электроцитовой тип №5 (на листе 55) заменить в пункте 3 фибролитовую плиту на базальтовый утеплитель плотностью 160 кг/м³.

5. На листе №43 маркировку ОК7 изменить на противопожарные конструкции в соответствии с заключением экспертизы;

Директор



Е.В. Никитенко

Вс № 349/1

05.12.2022

"Сирог" пола (п.3) согласован
с учетом, что толщина утеплителя
в с/у должна быть 50 мм.
котор. теплопроводности должен быть
не более $\lambda = 0,038 \text{ Вт/м}^{\circ}\text{К}$
Работа faite в поле до потолка
должна быть не менее 2,5 м

Л (Кудряшова Р.Р.)

до 02.2023г.