

Общая информация*

Объект капитального строительства:

«Жилой дом №15 многоэтажной застройки. Свердловская область, г.Каменск-Уральский, пересечение улиц Каменская и Героев Отечества» шифр проекта 789-15-2015, разработан ООО «КБ «Строительные технологии».

Работы:

Выполнить работы по наружной отделке элементов фасада и окраске фасада.

1. Работы по отделке фасадов выполнять в соответствии с рабочим проектом 789-15-2015-АР.Д [изм.1](#) «архитектурные решения деталей фасадов»:

№ п/п	Элементы отделки	Наименование работ	Колер/цвет
1	Наружные этажные стены, откосы, пилоны, торцы плит лоджий, стены лестнично-лифтового узла, стены парапета, вентиляты (на кровле), торцы плит КПП, наружная поверхность ж/б ограждений лоджий,	1. Выполнить на бетонных поверхностях предварительный ремонт: - сколов и выбоин, в случае если размер превышает 10 мм; - трещин, в случае раскрытия трещины более 0,5 мм;	F200 K158 K159
2	Элемент логотипа	2. Очистить поверхность от набрызгов и наплывов.	M134
3	Цокольные панели	3. Выполнить окраску фасадной краской.	K158
4	Стены входных групп, в том числе внутренняя часть, низ плиты козырька входной группы	1. Выполнить на бетонных поверхностях предварительный ремонт: - сколов и выбоин, в случае если размер превышает 10 мм; - трещин, в случае раскрытия трещины более 0,5 мм; 2. Очистить поверхность от набрызгов и наплывов. 3. Выполнить подготовку внутренней поверхности стен и низа козырька входных групп в соответствии с требованиями СП 71.13330.2017. 4. Выполнить окраску фасадной краской.	K159
5	Стены и потолки внутри лоджий, части внутренней поверхности пилонов внутри лоджий, откосов окон и дверей в лоджиях	1. Очистить поверхность от набрызгов и наплывов. 2. Выполнить окраску фасадной краской.	Белый
6	Внутренняя поверхность ж/б ограждений лоджий	1. Выполнить на бетонных поверхностях предварительный ремонт: - сколов и выбоин, в случае если размер превышает 10 мм; - трещин, в случае раскрытия трещины более 0,2 мм; 2. Очистить поверхность от набрызгов и наплывов. 3. Выполнить окраску фасадной краской	Белый
7	Прямки технического подполья, спуски в техподполье, стенки крылец	Выполнить штукатурку по системе Церезит/Баумит: 1. Стен прямков: с внутренней стороны на всю высоту прямка; с наружной стороны выше отметки благоустройства; верхняя горизонтальная поверхность прямка. 2. Стен спусков с внутренней стороны на всю высоту спуска. 3. Стенок крылец. 4. Выполнить окраску фасадной краской.	K158
	Всего площадь окрашиваемой поверхности:		8 518.97 м2

2. Ведомость фасадной краски:

№ цвета по проекту	Наименование и обозначение материала	Наименование и номер эталонов цвета	Кол-во М2
1	R200 Professional	F200	212,13
2	R200 Professional	K158	1 946,92
3	R200 Professional	K159	3 033,63
4	R200 Professional	M134	0,52
5	Rosetti «эконом»	Белый	3 354,95

3. Торцы панелей, видимые на фасаде, и межпанельные швы окрасить фасадной краской. Цвет краски под цвет отделки панелей.

4. Для окраски фасадов применить систему фасадного покрытия R200 Professional, торговой марки Rosetti (изготовитель «J Colors S.p.a» Италия, российское представительство ООО «Италколор») либо аналогичной с сопоставимыми характеристиками, номера колеров указаны по системе Monicolor Nova 2024.

5. Работы по окраске фасадов выполнять с учетом требований производителя системы фасадного покрытия.

6. Перед заказом фасадной краски предоставить образцы цветов, норму расхода краски и согласовать с Заказчиком.

7. Перед началом работ принять по Акту фасад и элементы фасада здания на наличие сколов, трещин и т.п., наличия смонтированных оконных, алюминиевых и металлических конструкций. При окраске фасада и его элементов обеспечить сохранность смонтированных конструкций (окна, витражи и т.п.). После окончания работ привести в соответствие внешнее состояние принятых по акту конструкций (очистить от набрызгов и следов краски).

8. Обеспечить организацию работ в соответствии с СП 48.13330.2019 и СТО ССК УрСиб 05-2021.

Планируемый график выполнения работ поэтапно:

- с 01.05.2023г. по 20.07.2023г.;

Прошу дать ваше предложение, в следующем виде:

наименование	Ед. изм-я	Кол-во	Цена за ед.	Сумма, руб.
Наружные этажные стены, откосы, пилоны, торцы плит лоджий, стены лестнично-лифтового узла, стены парапета, вентиляторы (на кровле), торцы плит КПП, наружная поверхность ж/б ограждений лоджий,	м2			
Декоративные акценты	м2			
Цокольные панели	м2			
Стены входных групп, в том числе внутренняя часть, низ плиты козырька входной группы	м2			
Стены и потолки внутри лоджий, части внутренней поверхности пилонов внутри лоджий, откосов окон и дверей в лоджиях	м2			
Внутренняя поверхность ж/б ограждений лоджий	м2			
Прямки технического подполья, спуски в техподполье, стенки крылец	м2			
ИТОГО работы:	м2	8 518.97		
Стоимость фасадной краски				
F200				
K158				
K159				
M134				
Белый				
ИТОГО стоимость краски:				
В т.ч. НДС 20%				
ВСЕГО:				
В т.ч. НДС 20%				

- общая сумма, руб. (указать вид налогообложения: с НДС или по УСНО).

Стоимость коммерческого предложения должна учитывать все необходимые для выполнения работ затраты при выполнении всего комплекса работ, указанного в Общей информации. В качестве приложения к К.П, должен быть указан полный комплект водостока.

Для участия в тендере допускаются участники, представившие коммерческие предложения, подписанные единоличным исполнительным органом или лицом, действующим на основании доверенности.

Выбор победителя осуществляется среди участников, получивших уведомления об участии в тендере, предоставившего наименьшую стоимость. При получении одинаковых предложений от 2-х и более участников по минимальной стоимости, будет проведен дополнительный этап для определения Победителя.

*при заключении договора по результатам тендера возможно внесение уточнений.