

## Общая информация\*

**Объект капитального строительства:** «Жилой дом №15 многоэтажной застройки. Свердловская область, г.Каменск-Уральский, пересечение улиц Каменская и Героев Отечества» шифр проекта 789-15-2015, разработан ООО «КБ «Строительные технологии».

### Работы:

Выполнить работы по устройству утепления полов в помещениях, размещенных на 1-ом этаже. Утепление выполнять со стороны 1-го этажа.

1. Помещения жилых комнат, коридоров, кухонь, зон кухонь:

1.1 Выполнить монтаж демпферной ленты 4х160...180(н) мм по периметру помещений.

1.2 На подготовленное (очищенное, выровненное) основание выполнить укладку утеплителя с коэффициентом теплопроводности не более 0,038 Вт/(м×°К), прочностью на сжатие при 10% деформации не менее 120 кПа (ППС20) - толщина 50 мм.

1.3 Выполнить стяжку из цементно-песчаного раствора М150 с микрофиброй по ГОСТ 28013 – толщина 40 мм.

1.4 После высыхания стяжки демпферную ленту подрезать вровень со стяжкой.

2. Помещения жилых комнат, коридоров, кухонь, зоны кухонь, размещенные над помещениями ИТП в осях 2-3, 4-5 и КУИ в осях 2-3:

2.1 Выполнить монтаж демпферной ленты 4х160...180(н) мм по периметру помещений.

2.2 На подготовленное (очищенное, выровненное) основание выполнить укладку пароизоляции из наплаваемых материалов – 2 слоя Бикроста с заведением на стены на высоту укладки утеплителя.

2.3 Выполнить укладку утеплителя с коэффициентом теплопроводности не более 0,038 Вт/(м×°К), прочностью на сжатие при 10% деформации не менее 120 кПа (ППС20) - толщина 50 мм.

2.4 Выполнить стяжку из цементно-песчаного раствора М150 с микрофиброй по ГОСТ 28013 – толщина 40 мм.

2.5 После высыхания стяжки демпферную ленту подрезать вровень со стяжкой.

3. Помещения ванных комнат, туалетов, совмещенных санузлов:

3.1 На подготовленное (очищенное, выровненное) основание выполнить укладку полиэтиленовой пленки толщиной 80 мкм в 2 слоя.

3.2 Выполнить укладку утеплителя с коэффициентом теплопроводности не более 0,038 Вт/(м×°К), прочностью на сжатие при 10% деформации не менее 120 кПа (ППС20) - толщина 50 мм.

3.3 Выполнить стяжку из цементно-песчаного раствора М150 с микрофиброй по ГОСТ 28013 – толщина 40 мм.

Уровень пола в туалетных и ванных помещениях должен быть на 15-20 мм ниже уровня пола смежных помещений.

4. Помещения электрощитовых, тамбуров электрощитовых в осях 1-2, 4-5:

4.1 Выполнить монтаж демпферной ленты 4х160...180(н) мм по периметру помещений.

4.2 На подготовленное (очищенное, выровненное) основание выполнить укладку утеплителя: базальтовая вата группа горючести НГ, коэффициент теплопроводности 0,036-0,038 Вт/(м\*К), класс пожарной опасности КМ0, плотность 160 кг/м<sup>3</sup> - толщина 100 мм.

4.3 Выполнить устройство пароизоляции: пленка полиэтиленовая (ГОСТ 10354-82) толщиной 200 микрон с нахлестом 150мм и с проклейкой стыков скотчем, 2 слоя.

4.4 Выполнить стяжку из цементно-песчаного раствора М150 с микрофиброй (расход 1,1 кг/м<sup>3</sup>) по ГОСТ 28013-98 – толщина 40 мм. Предусмотреть проем в стяжке в местах прохода электрокабелей.

4.5 После высыхания стяжки демпферную ленту подрезать вровень со стяжкой.

Работы выполнять в соответствии с требованиями, установленными для полов в помещениях жилых зданий СП 54.13330.2022, СП 71.13330.2017 и СП 29.13330.2011.

Просветы между контрольной двухметровой рейкой и проверяемой поверхностью элемента пола должны составлять не более 4 мм.

5. Площадь утепления:

| Помещение                                                                                                                | Оси 1-2<br>м2 | Оси 2-3<br>м2 | Оси 4-5<br>м2 | Оси 5-7<br>м2 | Всего<br>м2   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Помещения жилых комнат, коридоров, кухонь, зоны кухонь                                                                   | 141,58        | 104,5         | 86,81         | 158,78        | <b>491,67</b> |
| Помещения жилых комнат, коридоров, кухонь, зоны кухонь, размещенные над помещениями ИТП в осях 2-3, 4-5 и КУИ в осях 2-3 | -             | 50,35         | 28,79         | -             | <b>79,14</b>  |
| Помещения ванных комнат, туалетов, совмещенных санузлов                                                                  | 13,69         | 12,24         | 11,97         | 16,02         | <b>53,92</b>  |
| Помещения электрощитовых, тамбуров электрощитовых в осях 1-2, 4-5                                                        | 10,45         | -             | 10,81         | -             | <b>21,26</b>  |

Планируемый график выполнения работ:

20 дней - с 15.03.2023г. по 15.04.2023г.

Прошу дать ваше предложение, в следующем виде:

| наименование                                                                                                             | Ед.<br>изм-я | Кол-во        | Цена за<br>ед. | Сумма, руб. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|----------------|-------------|
| Помещения жилых комнат, коридоров, кухонь, зоны кухонь                                                                   | м2           | <b>491,67</b> |                |             |
| Помещения жилых комнат, коридоров, кухонь, зоны кухонь, размещенные над помещениями ИТП в осях 2-3, 4-5 и КУИ в осях 2-3 | м2           | <b>79,14</b>  |                |             |
| Помещения ванных комнат, туалетов, совмещенных санузлов                                                                  | м2           | <b>53,92</b>  |                |             |
| Помещения электрощитовых, тамбуров электрощитовых в осях 1-2, 4-5                                                        | м2           | <b>21,26</b>  |                |             |
| ИТОГО:                                                                                                                   |              |               |                |             |
| В т.ч. НДС 20%                                                                                                           |              |               |                |             |

- общая сумма, руб. (указать вид налогообложения: с НДС или по УСНО).

Стоимость коммерческого предложения должна учитывать все необходимые для выполнения работ затраты при выполнении всего комплекса работ, указанного в Общей информации.

Коммерческое предложение должно содержать следующую информацию:

- стоимость работ в виде таблицы, приведенной выше (в т.ч. предоставить смету, составленную в двух уровнях цен);
- сроки выполнения работ (в случае наличия возможности выполнения работ в более ранние сроки);
- предложение по оплате для выполнения работ.

Для участия в тендере допускаются участники, представившие коммерческие предложения, подписанные единоличным исполнительным органом или лицом, действующим на основании доверенности.

\*при заключении договора по результатам тендера возможно внесение уточнений.