

Общая информация*

Объект капитального строительства: «Жилой дом №15 многоэтажной застройки. Свердловская область, г.Каменск-Уральский, пересечение улиц Каменская и Героев Отечества» шифр проекта 789-15-2015, разработан ООО «КБ «Строительные технологии».

Работы:

1. Монтаж электрооборудования жилого дома по проекту 789-15-2015-ЭО с учётом следующего:

1.1 Все провода и кабели должны иметь физические размеры площади сечения проводника не менее указанных в рабочем проекте.

1.2 В квартирах:

- Выполнить монтаж патрона с лампой накаливания 60 Вт во всех помещениях, где отсутствуют светильники (по проектной спецификации).
- В ванных комнатах и санузлах выполнить монтаж накладных розеток со степенью защиты не менее IP44 для подключения полотенцесушителей, водонагревателей, стиральной машины - места установки розеток согласовать с заказчиком по месту, обеспечить подключение штепсельной вилки электрокабеля полотенцесушителей и водонагревателей в смонтированные розетки.
- В комнатах, кухнях, гостиных, коридорах выполнить монтаж скрытых розеток в существующие в ж/б панелях установочные коробки на высоте 300мм от уровня пола, кроме: розетки электроплиты – установить на 700мм от уровня пола, и розеток в кухне на одной стене с розеткой электроплиты – установить на 1100мм от уровня пола. В случае отсутствия в панелях установочных мест определить с куратором место установки розетки с учётом следующего: Количество розеток в помещениях должно соответствовать проекту!
- Монтаж выключателей выполнить на высоте 900мм от уровня пола
- В квартирных щитках подписать присоединения или вывесить схему.

1.3 При заказе вводно-распределительных устройств учесть:

- Нулевая шина и главная шина заземления должны быть цельными не иметь разрывов.
- В ВРУ смонтировать розетку на 220 В.
- Оборудовать управление освещением фотореле в количестве 2 шт.: первое на уличное освещение, второе на освещение в подъездах.

2. Выполнить монтаж заземления, заземляющего устройства, системы уравнивания потенциалов по рабочему проекту 789-15-2015-ЭО (кроме монтажа заземления на кровле и опусков по стенам – эти работы выполняются подрядчиком монтирующим кровлю) и присоединить заземляющее устройство к опускам по стенам.

3. Заменить предусмотренные проектом в подъездах светильники на светильники с цоколем E27 и сменной светодиодной лампой 9-15Вт: НПП04 У-2, НББ20У-100, Рондо НББ-100, Раунд НБО23-60 или аналогичного конструктивного изготовления. Датчики свето-акустические применять марки: СЗВО-04.К (СЗВО-04 оптик.акуст LST).

4. Монтаж наружного освещения на фасаде здания: Заменить предусмотренные проектом в подъездах светильники на светильники марки МТ-(40Вт-120Вт), сайт поставки: meteorit.top. Кабели с наружной стороны здания смонтировать в стальных трубах (без применения гофротрубы). На козырьках входных групп в подъезды смонтировать кронштейны с наружной стороны обшивки (облицовки) входных групп, используя анкеры необходимой длины для крепления в конструкцию парапета (бетон);

5. Комплектация средствами защиты электрощитовых и машинных помещений согласно рабочего проекта 789-15-2015-ЭО;

6. Монтаж этажных щитов с замками антивандальными марки YZK20-00, с распределительным отсеком автоматических выключателей квартир закрытых защитной фальш – панелью и отдельной крышкой доступа к выключателям с безключевым замком. Монтаж открывающихся металлических крышек верхних ниш электропанелей (по эскизу заказчика). Лакокрасочное покрытие этажных щитов и верхних крышек выполнить в заводских условиях, цвет серый, цвет по каталогу RAL согласовать с Заказчиком до начала работ.

7. Выполнить поставку и монтаж электрических полотенцесушителей в квартирах.

8. Устройство в плитах перекрытия и стеновых панелях (цокольных и этажных) штроб и отверстий, необходимых для прохода групповых и распределительных кабельных линий (с оформлением акта и дополнительного соглашения).

9. После затягивания кабелей и проводов заделать отверстия в трубах огнестойким материалом.

10. В электрощитовой вывесить однолинейную схему (форматом не менее А3). На электрошкафы нанести знаки безопасности и диспетчерские наименования. На кабели и провода повесить бирки. На внутренней стороне дверей электрошкафов нанести однолинейную схему.

11. Выполнить лабораторные испытания и пусконаладочные работы.

12. Оформить и предоставить исполнительную документацию в 2-ух экземплярах, в том числе акт комплексного испытания электрооборудования.

13. Принять участие и предусмотреть организационные расходы при оформлении акт-допуска в эксплуатацию Ростехнадзора, акт приемки электроустановки Управляющей компанией. На время оформления акта-допуска Ростехнадзора принять электроустановку во временную эксплуатацию.

14. Предусмотреть уборку квартир и подъездов (лестничная клетка) промышленным пылесосом.

15. Требования к качеству поставляемых материально-технических ресурсов.

Поставляемое оборудование, материалы и кабельная продукция должны быть:

Новыми, соответствовать проектной документации, иметь сертификаты и паспорта

16. Требования к качеству работ - Работы должны быть выполнены в соответствии с:

Проектной документацией шифр 789-15-2015-ЭО, Действующими ПУЭ, СП и НТД.

.

Планируемый график выполнения работ: - с 20.03.2023г. по 20.08.2023г.

Прошу дать ваше предложение, в следующем виде:

№ п/п	Наименование	Ед. изм-я	Кол-во / Ц.2000г.	Цена за ед./ индекс	Сумма, руб.
1.1.	монтаж электрооборудования жилого дома (с учетом отверстий для прохода коммуникаций)				
1.2.	Монтаж заземления				
1.3.	Монтаж наружного освещения на фасаде здания				
1.4	Комплектация средствами защиты электрощитовой и машинных помещений				
1.5.	Монтаж этажных щитов с фальшпанелями и металлических крышек верхних ниш электропанелей				
1.6.	Поставка и монтаж электрических полотенцесушителей				
1.7.	Лабораторные испытания				
2	Временная эксплуатация, акт-допуска				

	Ростехнадзора				
7					
	ИТОГО				
	В т.ч. НДС 20%				

Прошу дать предварительный расчет по штроблению стен в виде таблицы 2. Данная стоимость не должна входить в стоимость по таблице 1.

Таблица 2

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед., руб.	Сумма, руб.
1	Штробление в кирпичных стенах и перегородках	м			
2	Штробление в бетонных стенах и перегородках	м			
3	Сверление отверстий для прохода кабельных сетей в плитах перекрытия и стеновых панелях	шт.			
	ИТОГО				
	НДС 20%				
	ИТОГО с НДС				

- общая сумма, руб. (указать вид налогообложения: с НДС или по УСНО).

Стоимость коммерческого предложения должна учитывать все необходимые для выполнения работ затраты при выполнении всего комплекса работ, указанного в Общей информации.

Коммерческое предложение должно содержать следующую информацию:

- стоимость работ в виде таблицы, приведенной выше (в т.ч. предоставить смету, составленную в двух уровнях цен);
- сроки выполнения работ (в случае наличия возможности выполнения работ в более ранние сроки);
- предложение по оплате для выполнения работ.

Для участия в тендере допускаются участники, представившие коммерческие предложения, подписанные единоличным исполнительным органом или лицом, действующим на основании доверенности.

*при заключении договора по результатам тендера возможно внесение уточнений.