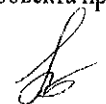


Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

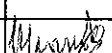
Лист	Наименование	Примечание
1.1	Общие данные (начало)	
1.2	Общие данные	
1.3	Общие данные. Схема расположения геологических скважин	
1.4	Общие данные. Геологический разрез I - I	
1.5	Общие данные. Геологические разрезы II - II, III - III	
1.6	Общие данные. Геологический разрез IV - IV, V - V, VI - VI	
1.7	Общие данные. Геологический разрез VII - VII, VIII - VIII	
2	Схема расположения свай в осях 1 - 2	
3	Схема расположения свай в осях 2 - 3	
4	Схема расположения свай в осях 3 - 4	
5	Схема расположения свай в осях 5 - 7	
6	Схема расположения свай в осях Б - А	
7	Экспликация свай. Спецификация к схемам расположения свай	
8	Схема расположения монолитного ростверка секции в осях 1 - 2 (опалубка)	
9	Схема расположения монолитного ростверка секции в осях 2 - 3 (опалубка)	
10	Схема расположения монолитного ростверка секции в осях 3 - 4 (опалубка)	
11	Схема расположения монолитного ростверка секции в осях 5 - 7 (опалубка)	
12	Схема расположения монолитного ростверка секции в осях Б - А (опалубка)	
13	Сечения 1 - 1...4 - 4, Вид 1	
14	Виды 2, 3	
15	Схема армирования монолитного ростверка секции в осях 1 - 2	
16	Схема армирования монолитного ростверка секции в осях 2 - 3	
17	Схема армирования монолитного ростверка секции в осях 3 - 4	
18	Схема армирования монолитного ростверка секции в осях 5 - 7	
19	Схема армирования монолитного ростверка секции в осях Б - А	
20	Схема расположения свай шахт лифтов. Схема расположения монолитного ростверка шахт лифтов	

Чертежи основного комплекта разработаны в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2009г. №384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта

 / Кидралеева Р.Р. /

21	Входы в подъезд. Планы свай, ростверков секций 1-2, 2-3. Разрез 1-1	
22	Входы в подъезд. Планы свай, ростверков секций 3-4, 5-7. Разрезы 1-1, 2-2	
23	Входы в подъезд. Планы свай, ростверков секций Б-А. Разрезы 1-1, 2-2. Экспликация свай входов. Спецификация свай входов	
24	Спуск 1, спуск 2. Схемы расположения свай, монолитного ростверка, армирования ростверка секций в осях 1-2, 2-3	
25	Спуск 3, спуск 4. Схемы расположения свай, монолитного ростверка, армирования ростверка секций в осях 3-4, 5-7	
26	Спуск 5, спуск 6. Схемы расположения свай, монолитного ростверка, армирования ростверка секции в осях Б-А	
27	Экспликация свай спусков. Спецификация свай спусков	
28	Спецификация ростверков	
29	Арматурные изделия ростверков	
30	Арматурные изделия ростверков и ведомость расхода стали	
31	Схема расположения фундаментных блоков секций в осях 1 - 2, Б-А. Спецификация	

						970 - 2 - 2021 - АС1 - 01			
						Курганская область, г. Курган			
1	—	—	220-22		11.22				
Изм.	Кол.Уч.	Лист	Медок	Подпись	Дата				
						Многоквартирный жилой дом по ул. Алексева, 14а	Стадия	Лист	Листов
							Р	1.1	7
Исполнил	Шлыков				11.22	Общие данные (начало)	КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ г. Челябинск		
Проверил	Кидралеева				11.22				
Н. контр.	Кидралеева				11.22				

Общие указания

1. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке 79,000 в Балтийской системе высот.
2. Сваи приняты по сер.1.011.1-10 Сваи забивные железобетонные цельные сплошного квадратного сечения с ненапрягаемой арматурой.
3. Сваи изготавливать из бетона класса В20, марка по морозостойкости - F75, по водонепроницаемости - W8.
4. Ростверки монолитные железобетонные изготавливают из бетона класса В20, марка по морозостойкости - F150, по водонепроницаемости - W8.
5. Расчет несущей способности свай выполнен в соответствии СП 24.13330.2021 "Свайные фундаменты".
6. Сваи рассчитаны как висячие. Расчетная нагрузка на сваю принята 26 т.
7. Для обеспечения прочности и надежности здания при возведении его на свайном фундаменте должны выполняться требования СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».
8. Все работы выполнять по проекту производства работ, согласованному с организациями, ответственными за эксплуатацию существующих инженерных сетей и дорог на строительной площадке. До начала земляных работ пригласить на место представителей служб эксплуатации подземных коммуникаций данного района.
9. Инженерно-геологические изыскания выполнены ООО "Стройизыскания" в апреле 2022 г.
10. Основанием острия забивных свай являются ИГЭ 2 – Суглинки аллювиальные туго- и мягкопластичной консистенции, ИГЭ 3 – Суглинки аллювиальные текучепластичной и текучей консистенции, ИГЭ 4 – Глины аллювиальные тугопластичные с примесью органического вещества, ИГЭ 5 – Суглинки аллювиальные тугопластичные с примесью органического вещества, характеристики которых приведены в техническом отчёте 566 - 1 - ИГИ.
11. Максимальный расчётный уровень подземных вод принят на отметке 75,2 м. Грунтовые воды по степени агрессивности к сооружениям из бетона марки по водонепроницаемости W8 неагрессивные.
12. Глубина сезонного промерзания для глинистых грунтов составляет 1,75 м.
13. Просадочными и набухающими свойствами грунты не обладают.
14. Согласно карте общего сейсмического районирования территории Российской Федерации (ОСР-2015-В) СП 14.13330.2014 район изысканий находится в 5-ти бальной зоне для проектирования сооружений II уровня ответственности (карта В).
15. Статические испытания свай выполняются по специальному заданию, которое предоставляется дополнительно.
16. Статическим испытаниям подвергаются сваи №№ 181, 346, 656, 917, 1269 (см. схемы расположения свай). Нумерация свай для всех секций выполнена сквозная.
17. Забивные сваи после забивки срубить на 50 мм выше отметки низа ростверка, оставляя выпуски арматуры длиной 250 мм.
18. Под монолитными ростверками выполнить бетонную подготовку толщ. 100 мм.
19. Поверхности ростверков, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом за 2 раза.
20. Длины свай, отметки верха свай после срубки указаны в экспликации свай.
21. Кладку бетонных блоков выполнять на цементно-песчаном растворе марки 100 толщиной 20 мм.
22. Зазоры между блоками стен фундаментов под зданием заполнять бетоном В 7,5, W4, F100.
23. Горизонтальная гидроизоляция по верху фундаментов выполняется в процессе монтажа цокольных панелей согласно указаний в альбоме АС1.
24. Продольные каркасы монолитных ростверков фундаментов в местах расположения их стыковок укладывать с нахлесткой не менее 850 мм.

25. Обратную засыпку в пределах высоты фундаментов снаружи и внутри здания выполнять одновременно с обеих сторон фундаментов с послойным уплотнением грунта при оптимальной влажности до коэффициента уплотнения $k=0,95$. Высота отсыпаемого слоя 100 - 300 мм. Засыпку пазух котлована выше пола подвала выполнять после монтажа плит перекрытия подвала. Для обратной засыпки использовать непучинистый грунт (песок, гравий, щебень) без примеси чернозема, строительного мусора, органических включений. При обратной засыпке пазух внутри зданий применение мерзлого грунта не допускается.

26. Фундаменты разработаны для производства работ в летнее время.

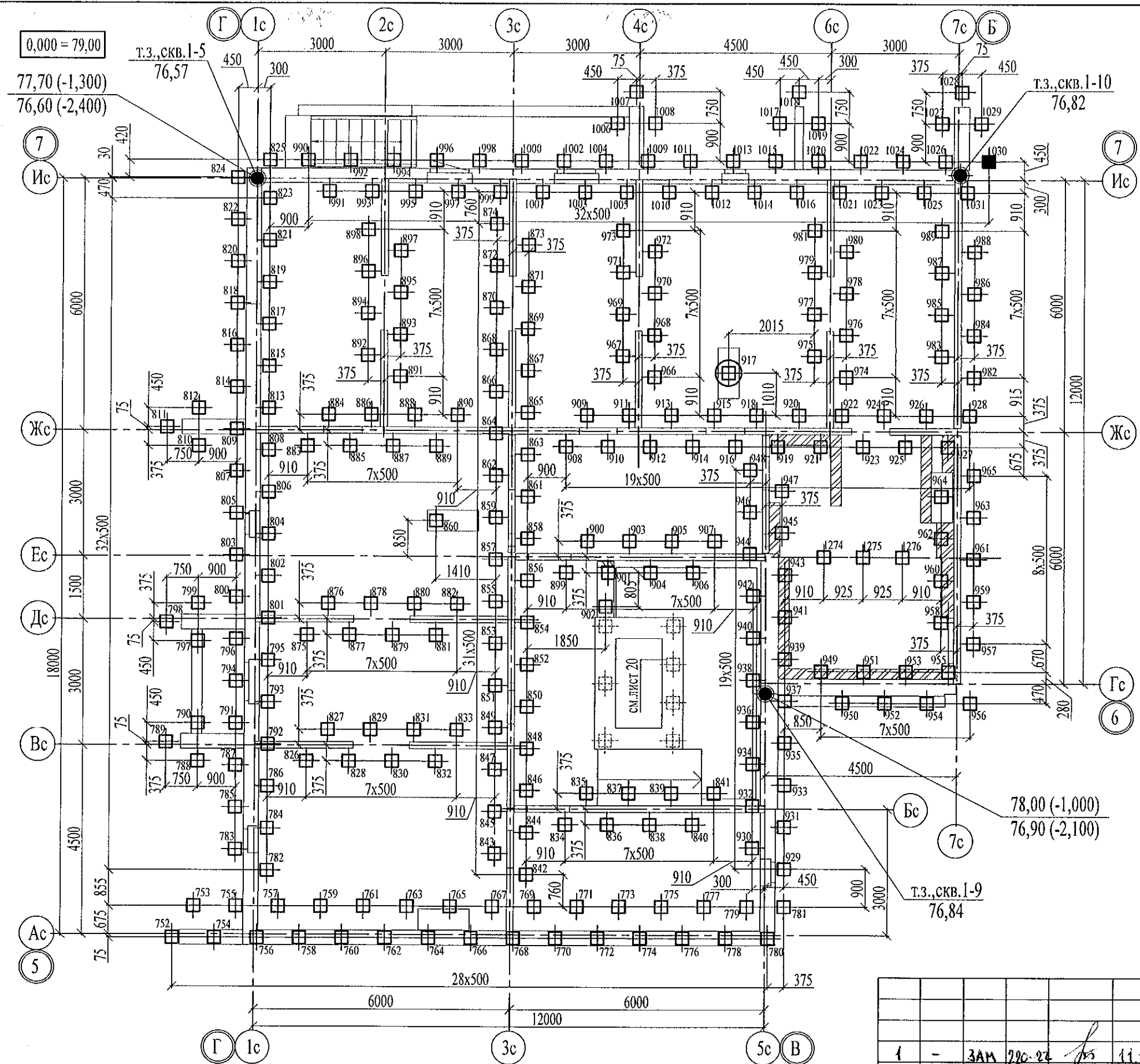
Указания по производству работ в зимнее время

1. В случае необходимости разработки грунтов в зимнее время следует принять меры к предотвращению промерзания грунтов основания в соответствии с требованиями СП 45.13330.2017 "Земляные сооружения, основания и фундаменты".
2. При пучинистых грунтах, залегающих в пределах глубины промерзания, разработку грунтов следует выполнять до наступления устойчивых отрицательных температур. Толщина утеплителя, применяемого при необходимости для предотвращения промерзания грунта, определяется расчетом.
3. Забивку свай выполнять в лидерные скважины диаметром 300 мм и глубиной равной глубине промерзшего грунта. Настоящее мероприятие освидетельствовать отдельным актом на скрытые работы.
4. Бетонирование ростверков при отрицательной температуре наружного воздуха следует выполнять с применением электропрогрева или с использованием химических добавок в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Примерный перечень видов работ,
для которых необходимо составление актов освидетельствования скрытых работ.

1. Освидетельствование грунтов основания фундаментов.
2. Устройство обратных засыпок котлованов с указанием толщины и плотности уплотняемого слоя.
3. Гидроизоляция и антикоррозионная защита фундаментов и подземных сооружений.
4. Соответствие смонтированных конструкций рабочим чертежам.

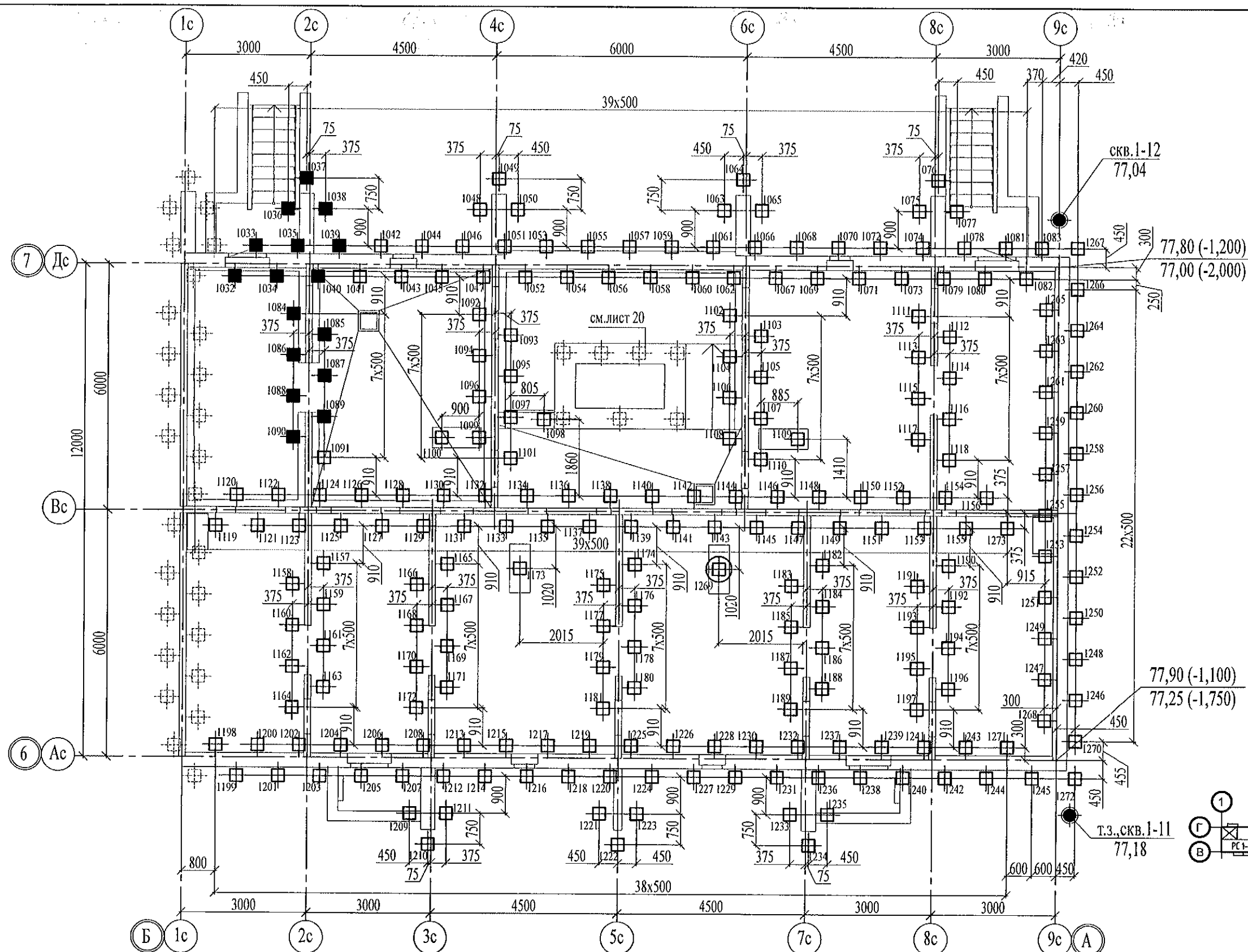
						970 - 2 - 2021 - АС1 - 01			
						Курганская область, г. Курган			
1	-	Зак	220-22	11.22		Многоквартирный жилой дом по ул. Алексева, 14а	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№док	Подпись	Дата		Р	1.2	
						Общие данные	КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ г. Челябинск		
Исполнил	Шлыков			11.22					
Проверил	Кидралеева			11.22					
Н. контр.	Кидралеева			11.22					



1. Общие данные см. лист 1.
2. Номер сваи для статических испытаний: 917 (на схеме обведена).
3. Испытания выполнять по программе, согласованной с проектной организацией.
4. Данные по испытаниям предоставить в проектную организацию для решения вопроса о дальнейшей забивке свай.
5. Сваи после забивки срубить на 50 мм выше отметки низа ростверка, оставляя выпуски арматуры длиной 250 мм.
6. Длины свай, отметки верха свай после срубки и характеристики бетона указаны в экспликации свай на л.7.

970-2-2021-AC1-03					
Курганская область, г. Курган					
1	-	Зам	20.12	11.22	
Изм.	Кол.Уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата
Многоквартирный жилой дом по ул. Алексея, 14а					
Исполнил Шлыков					
Проверил Кидралеева					
Н. контр. Кидралеева					
Схема расположения свай в осях 5-7					
КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ г. Челябинск					

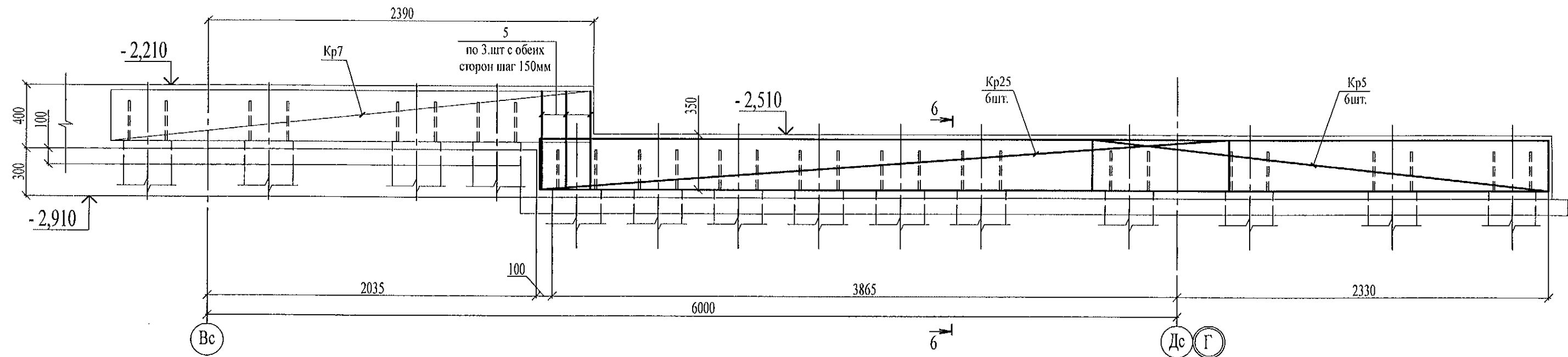
0,000 = 79,00



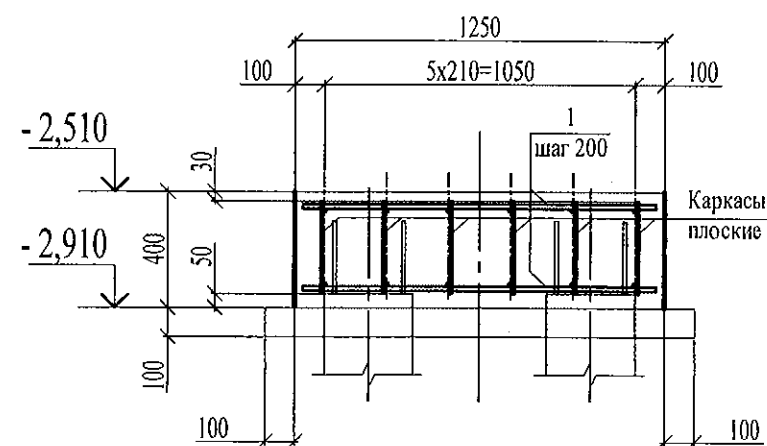
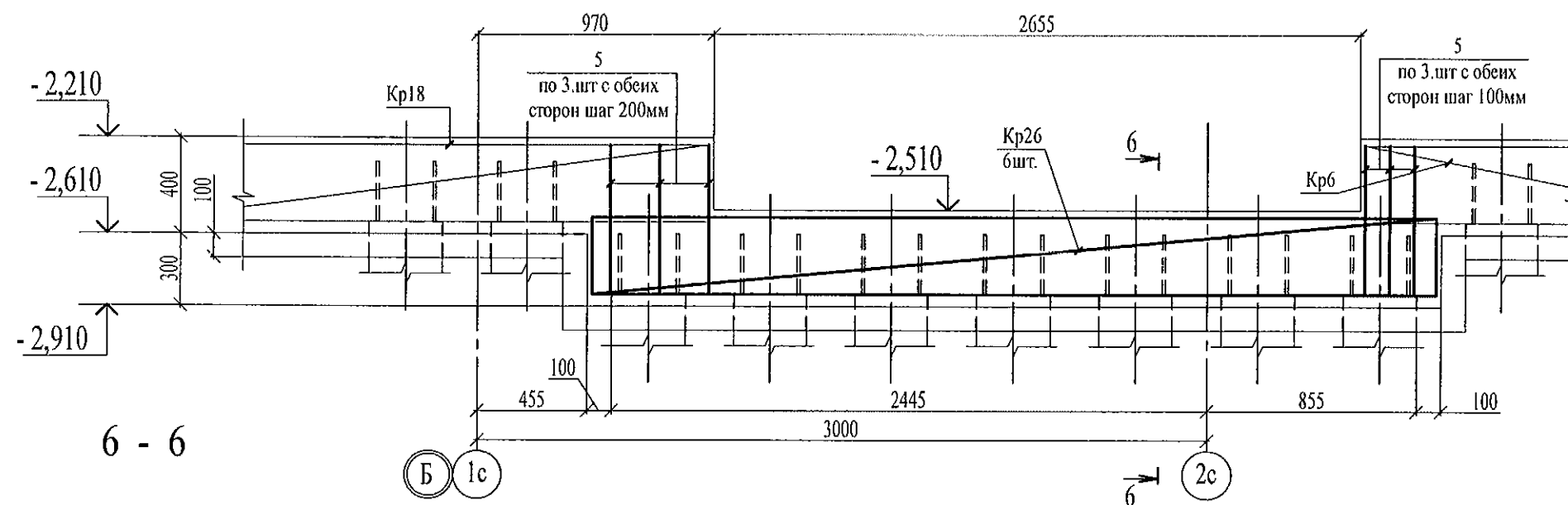
1. Общие данные см. лист 1.
2. Номер свай для статических испытаний: 1269 (на схеме обведена).
3. Испытания выполнять по программе, согласованной с проектной организацией.
4. Данные по испытаниям предоставить в проектную организацию для решения вопроса о дальнейшей забивке свай.
5. Сваи после забивки срубить на 50 мм выше отметки низа ростверка, оставляя выпуски арматуры длиной 250 мм.
6. Длины свай, отметки верха свай после срубки и характеристики бетона указаны в экспликации свай на л. 7.

970 - 2 - 2021 - AC1 - 03					
Курганская область, г. Курган					
1	-	Зам	22.02.22	11.22	
Изм.	Кол. Уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата
Многоквартирный жилой дом по ул. Алексея, 14а					
Исполнил	Шлыков			11.22	
Проверил	Кидралеева			11.22	
Н. контр.	Кидралеева			11.22	
Схема расположения свай в осях Б - А					
КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ г. Челябинск					

Вид 2



Вид 3



Отметки верха свай после забивки и срубки см. в экспликации свай.

						970-2-2021-АС1-01			
						Курганская область, г. Курган			
1	-	ЗАН	220-22	11.22		Многоквартирный жилой дом по ул. Алексеева, 14а	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№док	Подпись	Дата		Р	14	
Исполнил	Шлыков				11.22		КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ г. Челябинск		
Проверил	Кидралеева				11.22				
Н. контр.	Кидралеева				11.22	Виды 2,3			