

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта		
Лист	Наименование	Примечание
1.1	Общие данные (начало)	Изм. 1, 2
1.2	Общие данные (продолжение)	Изм. 2
1.3	Общие данные (продолжение). Схема расположения геологических скважин	
1.4	Общие данные (продолжение). Геологический разрез 1-1	
1.5	Общие данные (окончание). Геологический разрез 2-2	
2	Опалубочный чертеж монолитной ленты фундаментов секции между осями Г - В	
3	Опалубочный чертеж монолитной ленты фундаментов секции между осями В - Б	
4	Опалубочный чертеж монолитной ленты фундаментов секции между осями Б - А	Изм. 1
5	Фундаментная лента. Основное армирование у нижней и верхней грани. Секция в осях Г - В	
6	Фундаментная лента. Основное армирование у нижней и верхней грани. Секция в осях В - Б	
7	Фундаментная лента. Основное армирование у нижней и верхней грани. Секция в осях Б - А	Изм. 1
8	Схема расположения поддерживающих каркасов монолитного ленточного фундамента секции в осях Г - В	
9	Схема расположения поддерживающих каркасов монолитного ленточного фундамента секции в осях В - Б	
10	Схема расположения поддерживающих каркасов монолитного ленточного фундамента секции в осях Б - А	Изм. 1
11	Фундаментная лента. Дополнительное армирование у нижней грани. Секция в осях Г - В	
12	Фундаментная лента. Дополнительное армирование у нижней грани. Секция в осях В - Б	
13	Фундаментная лента. Дополнительное армирование у нижней грани. Секция в осях Б - А	
14	Фундаментная лента. Дополнительное армирование у верхней грани. Секция в осях Г - В	
15	Фундаментная лента. Дополнительное армирование у верхней грани. Секция в осях В - Б	
16	Фундаментная лента. Дополнительное армирование у верхней грани. Секция в осях Б - А	
17	Сечения монолитных лент фундаментов	
18	Опалубочный чертеж и схемы расположения арматуры и поддерживающих каркасов ленточного фундамента шахты лифта	Изм. 1
19	Каркасы пространственные КП 6, КП 7, КП 8, КП 9, КП 12, КП 14, КП 16, КП 18	
20	Спецификация монолитных лент фундаментов секций в осях Г - В, В - Б, Б - А	Изм. 1
21	Схема расположения 1-го ряда фундаментных блоков секции между осями Г - В на отм. -3,410	
Чертежи основного комплекта разработаны в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2009г. №384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий. Главный инженер проекта  / Кидралеева Р.Р. /		

22	Схема расположения 1-го ряда фундаментных блоков секции между осями В - Б на отм. -3,410	
23	Схема расположения 1-го ряда фундаментных блоков секции между осями Б - А на отм. -3,410	
24	Схема расположения 2-го ряда фундаментных блоков секции между осями Г - В на отм. -2,810	
25	Схема расположения 2-го ряда фундаментных блоков секции между осями В - Б на отм. -2,810	
26	Схема расположения 2-го ряда фундаментных блоков секции между осями Б - А на отм. -2,810	
27	Сечения А - А, Б - Б, В - В, а - а, б - б, Вид 1	Изм. 2
28	Спецификация бетонных блоков фундаментов секций в осях Г - В, В - Б, Б - А	Изм. 2

						925 - 2 - 2021 - АС1 - 03		
2	—	Изм	136-22		07.22	г. Челябинск, Курчатовский район, микрорайон № 48 жилого района №11 Краснопольской площадки № 1		
1	—	Изм	100-22		06.22			
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами СКБО (стр. №2) Первый этап строительства		
						Стадия	Лист	Листов
						Р	1.1	5
						КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ г. Челябинск		
Исполнил	Шлыков				07.22	Общие данные (начало)		
Проверил	Кидралеева				07.22			
Н. контр.	Кидралеева				07.22			

Общие указания

1. Сборно-монолитные ленточные фундаменты разработаны для 10-ти этажных блок-секций.
2. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1-го этажа, абсолютная отметка которой соответствует отметке 254,250 в Балтийской системе.
3. Для обеспечения прочности и надежности здания при его возведении должны выполняться требования СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты» и СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений».
4. Все работы выполнять по проекту производства работ, согласованному с организациями, ответственными за эксплуатацию существующих инженерных сетей и дорог на строительной площадке. До начала земляных работ пригласить на место представителей служб эксплуатации подземных коммуникаций данного района.
5. Инженерно-геологические изыскания выполнены ООО "Стройизыскания" в декабре 2021 г. – январе 2022г.
6. В качестве основания фундаментов служат суглинки элювиальные твердые (ИГЭ 2), характеристики которых приведены в техническом отчете 565 - ИГИ. При обнаружении в основании фундаментов насыпных грунтов заменить их на несжимаемый грунт с уплотнением. После отрытия котлована, до закладки фундаментов, вызвать представителей проектной организации для освидетельствования грунтов на месте.
7. Обеспечить заложение низа фундамента в материковый (несущий) грунт на глубину не менее 300 - 500 мм.
8. Расчетный прогнозный уровень грунтовых вод на участке проектирования будет располагаться на отметках 247,24 - 250,04м
9. По уровню минерализации воды относятся к весьма пресным, по значению водородного показателя воды нейтральные. К бетону нормальной проницаемости воды неагрессивны, согласно СП 28.13330.2017. К металлическим конструкциям при свободном доступе кислорода подземные воды слабоагрессивны, согласно таблице Х.5 СП 28.13330.2017.
10. Глубина сезонного промерзания составляет для суглинков и глин в естественном состоянии – 1,66 м.
11. По степени морозоопасности грунты основания (ИГЭ 2) слабопучинистые.
12. Интенсивность сейсмических воздействий для района строительства (объекта нормальной ответственности) согласно карте ОСР-2016 - А 10% менее шести баллов, в связи с чем основания запроектированы без учета сейсмических воздействий. В соответствии с таблицей 4.1 СП 14.13330.2018 грунты, слагающие разрез площадки, относятся к I, II и III категориям грунтов по сейсмическим свойствам.
13. Под монолитными фундаментными лентами выполнить бетонную подготовку толщ. 100 мм; Бетонные блоки под фундаментами входов укладывать на песчаную подготовку толщ. 50 мм
14. Кладку бетонных блоков выполнять на цементно-песчаном растворе марки 100 толщиной 20 мм.
15. Зазоры между блоками стен фундаментов под зданием заполнять бетоном В7,5, W4, F100.
16. Горизонтальная гидроизоляция по верху фундаментов выполняется в процессе монтажа цокольных панелей согласно указаний в альбоме АС1. Дополнительно горизонтальную гидроизоляцию выполнить из цементно-песчаного раствора состава 1:2, а также вертикальную обмазочную гидроизоляцию выполнить битумной мастикой за 2 раза.
17. Обратную засыпку в пределах высоты фундаментов снаружи и внутри здания выполнять одновременно с обеих сторон фундаментов с послойным уплотнением грунта при оптимальной влажности до коэффициента уплотнения $k=0,95$. Высота отсыпаемого слоя 100 - 300 мм. Засыпку пазух котлована выше пола подвала выполнять после монтажа плит перекрытия подвала. Для обратной засыпки использовать непучинистый грунт (песок, гравий, щебень) без примеси чернозема, строительного мусора, органических включений. При обратной засыпке пазух внутри зданий применение мерзлого грунта не допускается.
18. Засыпку пазух котлована выше пола подвала выполнять после монтажа плит перекрытия над цокольным этажом.
19. Продольные арматурные стержни монолитных лент фундаментов в местах расположения их стыковок укладывать с нахлесткой не менее 450 мм.

20. Арматурные стержни крепить между собой и с поддерживающими каркасами вязальной проволокой, либо ручной сваркой методом прихваток, не допуская пережога нижней поперечной рабочей арматуры, обеспечивающие устойчивое положение стержней в процессе бетонирования.

21. Фундаменты разработаны для производства работ в летнее время.

22. Так как несущий грунт ИГЭ 2 слабопучинистый при производстве работ в зимнее время см. "Указания по производству работ в зимнее время".

Указания по производству работ в зимнее время

1. Производство земляных работ в зимнее время вести в соответствии со СНиП 3.02.01-87 "Земляные сооружения. Основания и фундаменты".

2. Предохранение грунта от промерзания следует выполнять до наступления устойчивых отрицательных температур.

3. Предотвращение промерзания грунта в открытых котлованах следует выполнять путем недобора грунта или укрытием утеплителем. Толщина слоя утеплителя определяется расчетом; расчистку основания выполнять непосредственно перед возведением фундаментов.

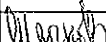
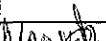
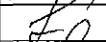
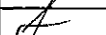
4. Устройство сборных фундаментов и стен подвалов в зимних условиях производить в соответствии с СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты» и СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".

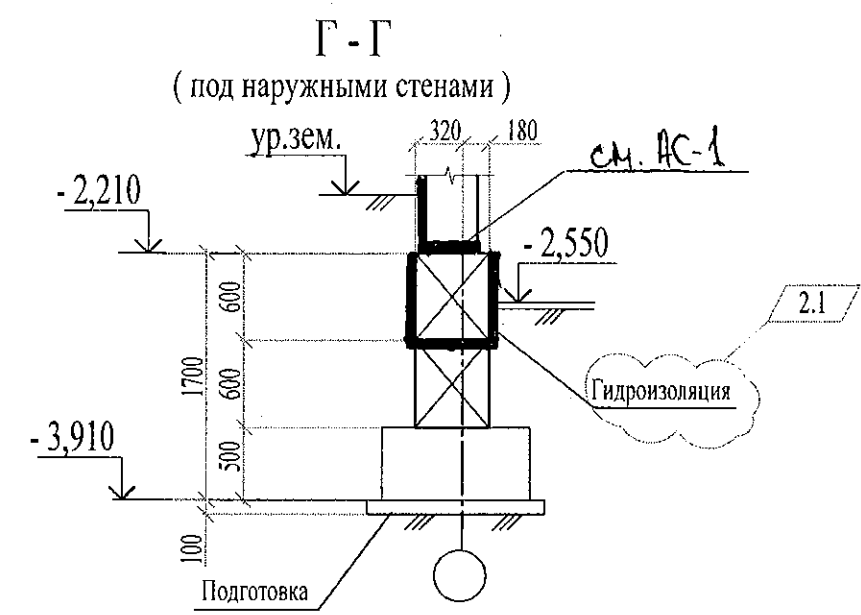
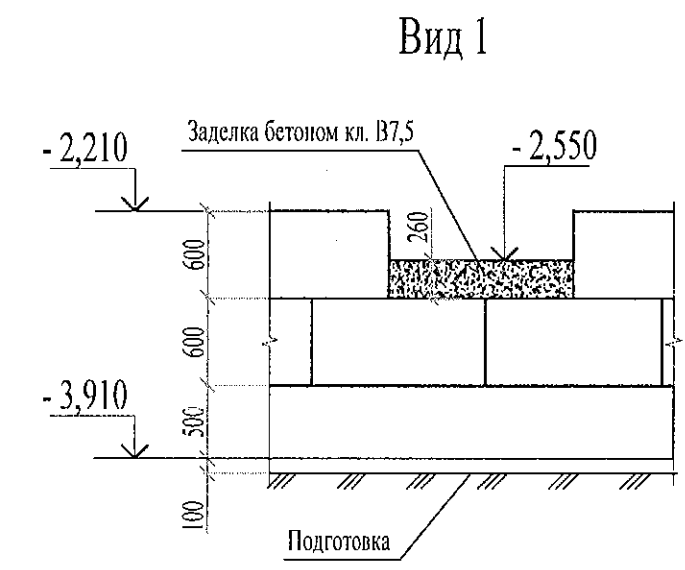
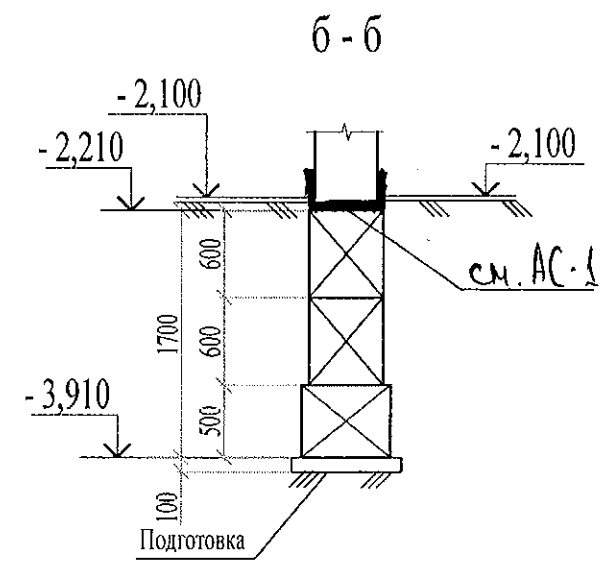
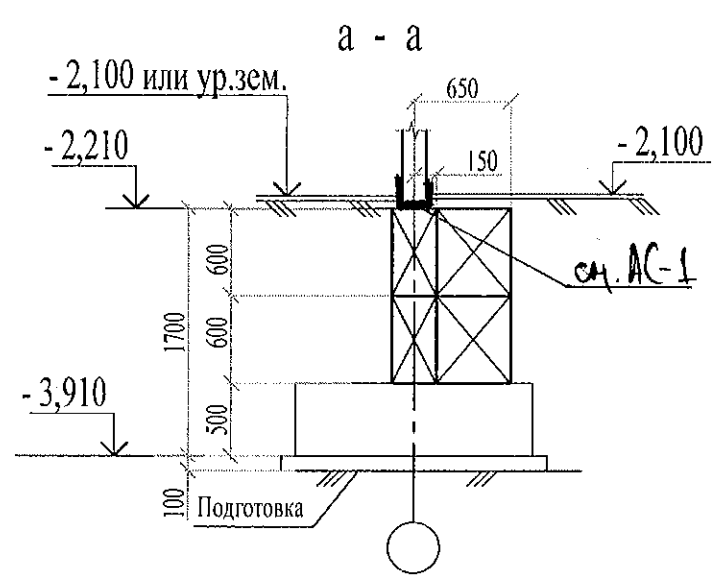
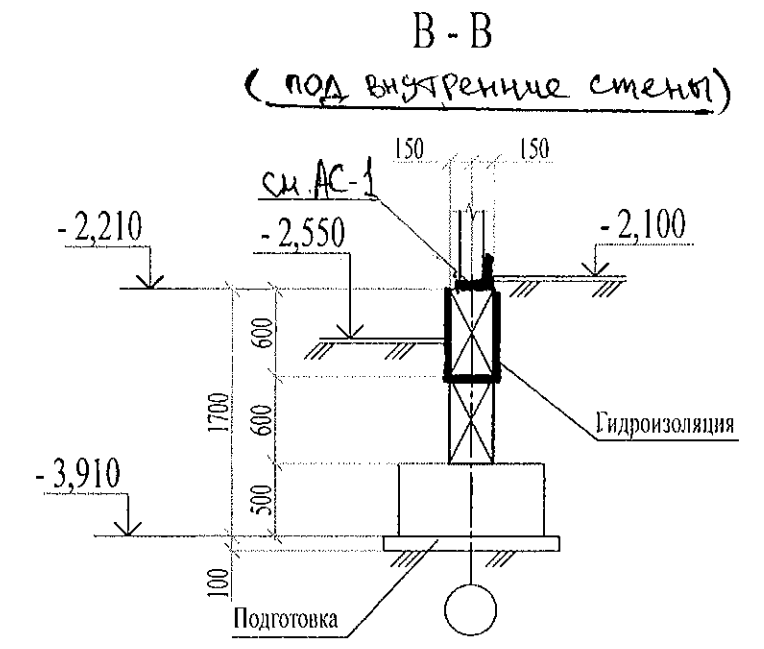
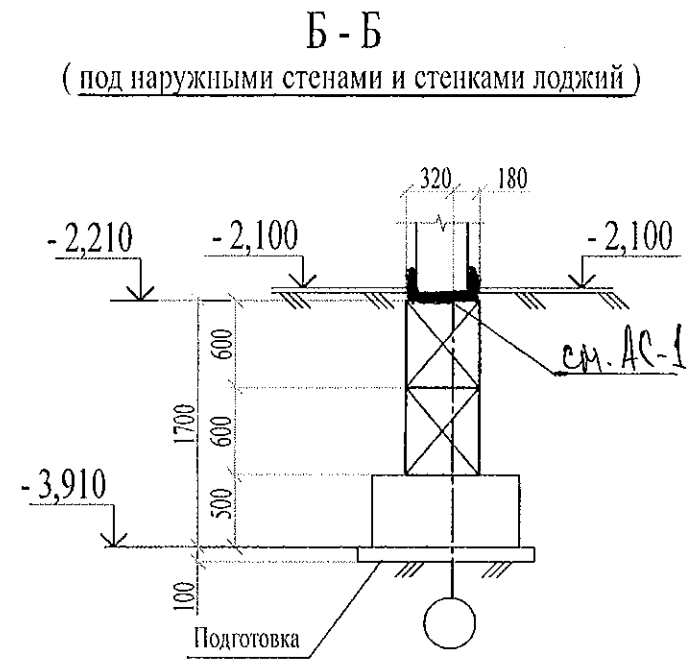
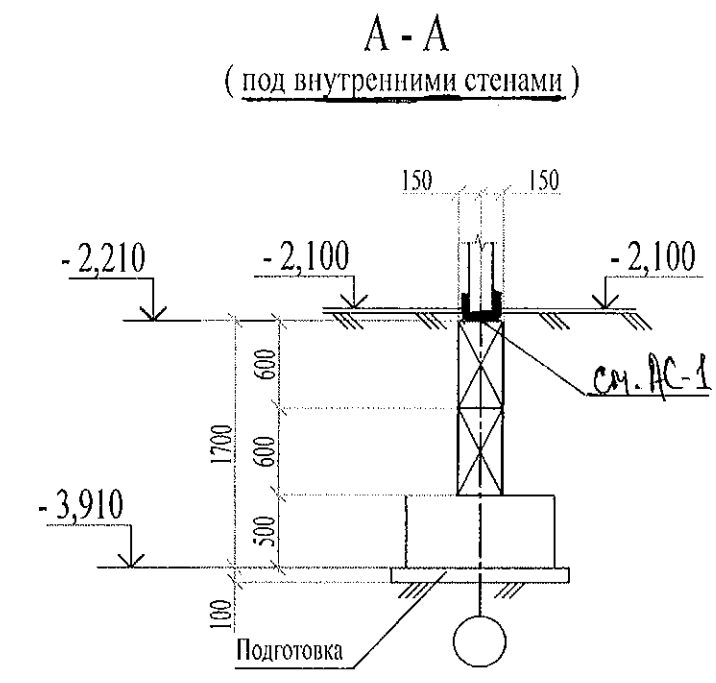
5. Монтаж конструкций фундаментов разрешается только на непромороженные грунты с защитой от промораживания как при производстве работ, так и по их окончании. Смонтированные фундаменты должны быть тщательно утеплены.

Примерный перечень видов работ, для которых необходимо составление актов освидетельствования скрытых работ.

1. Освидетельствование грунтов основания фундаментов.
2. Устройство обратных засыпок котлованов с указанием толщины и плотности уплотняемого слоя.
3. Гидроизоляция и антикоррозионная защита фундаментов и подземных сооружений.
4. Соответствие смонтированных конструкций рабочим чертежам.

2.1

						925 - 2 - 2021 - АС1 - 03				
2	--	Изм.	136-22		07.22	г. Челябинск, Курчатовский район, микрорайон № 48 жилого района №11 Краснопольской площадки № 1				
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№док	Подпись	Дата					
						Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами СКБО (стр. №2) Первый этап строительства	Стадия	Лист	Листов	
							Р	1.2		
Исполнил	Шлыков				07.22		Общие данные	КБ	СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	г. Челябинск
Проверил	Кидралеева				07.22					
Н. контр.	Кидралеева				07.22					



1. Общие данные см. листы 1.1 ... 1.5.
2. Технические указания см. лист 1.2.
3. Работать совместно с листами 21 - 26.
4. Вертикальную обмазочную гидроизоляцию выполнить битумной мастикой за 2 раза.
Горизонтальную гидроизоляцию выполнить из цементного раствора.

						925 - 2 - 2021 - АС1 - 03			
						г. Челябинск, Курчатковский район, микрорайон № 48 жилого района №11 Краснопольской площадки № 1			
2	--	Изм.	136-22	Медок	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами СКБО (стр. №2) Первый этап строительства		
Изм.	Кол.Уч.	Лист	Медок	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Исполнил	Шлыков				07.22		Р	27	
Проверил	Кидралеева				07.22		Сечения А - А, Б - Б, В - В, Г - Г, а - а, б - б, Вид 1		
Н. контр.	Кидралеева				07.22		КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ г. Челябинск		

Спецификация бетонных блоков						
Поз.	Обозначение	Наименование	Количество			Вес, ед., кг
			Секция воськ Г-В	Секция воськ В-Б	Секция воськ Б-А	
1	ГОСТ 13579-2018	ФБС 8.5.6Г	23	18	28	540
2		ФБС 12.5.6Г	35	39	34	790
3		ФБС 24.5.6Г	35	24	27	1630
4		ФБС 8.3.6Г	32	33	20	350
5		ФБС 24.3.6Г	53	51	44	970
6		ФБС 12.3.6Г	12	12	16	480
		Материалы:				
		Заделки из бетона кл. В7.5	1,7	1,8	1,7	м³

- 2.1
1. Общие данные см. листы 1.1 ... 1.5.

2. Обратную засыпку в пределах высоты фундаментов снаружи и внутри здания выполнять одновременно с обеих сторон фундаментов с послойным уплотнением грунта при оптимальной влажности до коэффициента уплотнения $k=0,95$. Высота отсыпаемого слоя 100 - 300 мм. Засыпку пазух котлована выше пола подвала выполнять после монтажа плит перекрытия подвала. Для обратной засыпки использовать непучинистый грунт (песок, гравий, щебень) без примеси чернозема, строительного мусора, органических включений. При обратной засыпке пазух внутри зданий применение мерзлого грунта не допускается.

3. Блоки стен подвала укладывать на цементном растворе М50 с перевязкой швов. Местные заделки между блоками выполнить по ходу монтажа из бетона кл. В7.5, F75.

4. Горизонтальную гидроизоляцию на отм. - 2,210 выполнить из раствора, при монтаже цокольных панелей (см. указания в альбоме АС1).

5. До начала производства земляных работ проект согласовать с организациями, ведающими подземными сетями.

6. После отрытия котлована, до закладки фундаментов, вызвать представителей проектной организации для освидетельствования грунтов на месте.

						925 - 2 - 2021 - АС1 - 03			
						г. Челябинск, Курчатовский район, микрорайон № 48 жилого района №11 Краснопольской площадки № 1			
2	--	Изм.	136-22		07.22	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами СКБО (стр. №2) Первый этап строительства	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№док	Подпись	Дата		Р	28	
Исполнил	Шлыков			07.22	Спецификация бетонных блоков фундаментов секций в осях Г-В, В-Б, Б-А	КБ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ г. Челябинск			
Проверил	Кидралеева			07.22					
Н. контр.	Кидралеева			07.22					